



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक – पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - ११, अंक - २८]

गुरुवार ते बुधवार, जुलै १४ - २०, २०२२/ आषाढ २३ - २९, शके १९४४

[पृष्ठे १६०

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

नगर विकास विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२
दिनांक १ जुलै २०२२

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८१९/१२५९/प्र.क्र. १०६/२०२०/नवि-१३.--ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिकेची (मूळ हद्द) सुधारित विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१५/२०१९/प्र. क्र. ६९/१५/वि.यो. पुणे मंजुरी/नवि-१३, दिनांक ५ जानेवारी २०१७ अन्वये भागशः मंजूर केली आहे, तर वगळलेल्या भागाची विकास योजना अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१५/२०१९/प्र. क्र. ६९/१५/ईपी-मंजुरी/नवि-१३, दिनांक १७ फेब्रुवारी २०१८ अन्वये मंजूर केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेनुसार मौजे येरवडा येथील सर्व्हे क्रमांक १९१-अ/१-अ/१, सिटी सर्व्हे क्रमांक २१७६ पैकी सुमारे ५५१०.१० चौ. मी. क्षेत्र सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक विभागात समाविष्ट आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त जागा" असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जागा पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त प्राधिकरण" असा करण्यात आला आहे) ताब्यात असून उक्त प्राधिकरणाने उक्त जागेचा वापर वाणिज्य कारणासाठी, सार्वजनिक-खाजगी भागीदारी (PPP) तत्त्वावर करण्याचे ठरविले आहे आणि त्याकरिता उक्त प्राधिकरणाने उक्त जागा वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्याची विनंती दिनांक १७ जून २०१९ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकरणाला आर्थिक निधी उभारणेसाठी उक्त जागा सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक विभागातून वगळून वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्याकरिता, खालील अटीच्या अधीन राहून, उक्त विकास योजनेत फेरबदल करणे सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीने आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असा करण्यात आला आहे) ;

अटी--

उक्त जागा प्रदान करतानाच्या अटी/शर्ती तपासून आवश्यकतेप्रमाणे उक्त जागा वाणिज्य वापरासाठी उपयोगात आणणेसंदर्भाने जिल्हाधिकारी, पुणे यांच्याकडून पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने सुधारित आदेश प्राप्त करून घेणे आवश्यक राहील.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१कक) (क) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारानुसार शासन उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावासंदर्भात आम जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी सूचना प्रसिद्ध करीत आहे. प्रस्तावित फेरबदलासंदर्भात नागरिकांना काही सूचना/हरकती द्यावयाच्या असल्यास त्या त्यांनी सदर सूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांचेकडे लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात. सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांची प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतीवर सुनावणी देण्याकरिता तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१कक) अन्वये विहित केलेली कार्यवाही पूर्ण करून अहवाल शासनास सादर करण्याकरिता "अधिकारी" म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

टीप.-- (अ) प्रस्तुतची सूचना प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणाऱ्या भाग नकाशासह नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयांमध्ये उपलब्ध राहील.

(१) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

(२) आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे.

(३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी तथा महानगर आयुक्त, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे.

(ब) सदर सूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

किशोर वि. गोखले,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

dated 1st July 2022

Notification

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TPS-1819/1259/CR-106/2020/UD-13.—Whereas, the revised Development Plan of Pune Municipal Corporation (Original Limit) (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been partly sanctioned by the Government in Urban Development Department under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS-1815/209/CR-69/15/D.P Pune/Sanction/UD-13, dated 5th January 2017 and Development Plan of Excluded Part (EP) has been sanctioned vide Notification No. TPS-1815/209/CR-69/15/E.P.Sanction/UD-13, dated 17th February 2018 (hereinafter referred to as "the said Notifications");

and whereas, as per the said Development Plan proposals, an area admeasuring about 5510.10 sq. mtrs. out of land bearing Survey No.191-A/1-A/1, City Survey No. 2176 of village Yerwada is included in Public/Semi-Public Zone. (hereinafter referred to as "the said land");

and whereas, the said land is in possession of Pune Metropolitan Region Development Authority (hereinafter referred to as the "the said Authority") and the said Authority has decided to use the said land for Commercial purpose on a Public Private Partnership principle and for this purpose, the said Authority has requested the Government vide letter, dated 17th June 2019 to include the said land in Commercial Zone ;

and whereas, for raising the financial funds for the said Authority, the Government is of opinion that, it is necessary in the public interest to carry out modification in the said Development Plan to delete an area admeasuring about 5510.10 sq. mtrs. out of land bearing Survey No.191-A/1-A/1, City Survey No. 2176 of village Yerwada from Public/Semi-Public Zone and to include in Commercial Zone, subject to following conditions. (hereinafter referred to as "the said Proposed Modification");

Condition -

As per necessity, Pune Metropolitan Region Development Authority should get revised orders from the Collector, Pune for using the said land for Commercial purpose, after inspecting the terms and conditions imposed while granting the said land.

Now therefore, in exercise of the powers under Section 37 (1AA) (a) of the said Act, the Government finds it expedient to publish Notice regarding the said proposed modifications for inviting suggestions/objections from the general public, within a period of 30 days from the date of publication of this Notice in the official Gazette. Suggestions/Objections, if any, shall be forwarded to the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune, who is being appointed as an Officer to hear suggestions/objections and to complete the procedure as mentioned in Section 37 (1AA) of the said Act and submit his report to the Government.

Note.— (A) This Notice and the plan showing proposed modifications is made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

1. The Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune.
2. The Commissioner, Pune Municipal Corporation, Pune.
3. The Chief Executive Officer and Metropolitan Commissioner, Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune.

(B) This Notice is also available on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KISHOR V. GOKHALE,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२
दिनांक १ जुलै २०२२

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१७१९/२०१५/प्र.क्र. २०२/१९/वि.यो. मंजुरी/नवि-१३.--ज्याअर्थी शासन अधिसूचना क्रमांक एमयूपी-२००८/प्र.क्र. ३५५/नवि-१९, दिनांक २४ ऑगस्ट २००९ अन्वये पंढरपूर विकास प्राधिकरण अधिसूचित क्षेत्राची (जिल्हा सोलापूर) स्थापना करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पंढरपूर विकास प्राधिकरण, जिल्हा सोलापूर (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधिलेले आहे) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिलेले आहे) चे कलम २३ अन्वयेच्या तरतुदीनुसार ठराव क्रमांक ०३, दिनांक २८ ऑक्टोबर २०१३ अन्वये त्यांच्या कार्यक्षेत्रमधील ४१ गावांकरिता प्रारूप विकास योजना (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्रमांक २७ ते २९ वर दिनांक ३ ते ९ एप्रिल, २०१४ रोजी प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २१ मधील तरतुदीनुसार, उक्त प्राधिकरणाची स्थापना झाल्याच्या दिनांकापासून ३ वर्षांच्या कालावधीत अथवा उक्त कलमातील तरतुदीनुसार वाढीव कालावधीत उक्त प्रारूप विकास योजना कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम २१ नुसार, आदेश क्रमांक २०४५, दिनांक २७ डिसेंबर २०१७ अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यास दिनांक २४ ऑगस्ट २०१३ ते दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ दिलेली आहे. तसेच त्यानंतर पुन्हा आदेश क्रमांक ८१६, दिनांक ३० मे २०१८ अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यास दिनांक २ सप्टेंबर २०१७ ते दिनांक ३० ऑगस्ट २०१८ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) मधील तरतुदीनुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २३ चे प्रसिद्धीकरणापासून दोन वर्षांत अथवा सहा महिन्यांचे वाढीव मुदतीच्या आत, उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ नुसार, आदेश क्रमांक ५७३, दिनांक २४ जानेवारी २०१८ अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना कलम २६ अन्वये प्रसिद्ध करण्यास दिनांक ३० ऑगस्ट २०१७ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २५ अन्वये त्यांचे कार्यक्षेत्रातील जमिनींचे सर्वेक्षण करून, उक्त प्रारूप विकास योजना कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यास ठराव क्रमांक ०५, दिनांक २४ ऑगस्ट २०१७ अन्वये मान्यता दिली असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, पुणे, भाग-१ पुरवणीमध्ये दिनांक ३० ऑगस्ट २०१७ रोजी पृष्ठे १ ते ३ वर सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रसिद्ध प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या सूचना/हरकतीचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक २६ मे २०१८ रोजी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने नियोजन समितीचा अहवाल विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजनेत काही बदल करून ठराव क्रमांक ०२, दिनांक १६ ऑगस्ट २०१८ अन्वये असे बदल प्रसिद्ध करण्याचे ठरवून, या बदलांसह (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संबोधिलेले आहे) प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध केली असून, त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, पुणे, भाग-१ पुरवणीमध्ये दिनांक २७ ऑगस्ट २०१८ रोजी पृष्ठे १ ते ४६ वर प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ चे प्रसिद्धीकरणापासून ६ महिन्यांत अथवा ६ महिन्यांचे वाढीव मुदतीत, उक्त प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० (१) अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार, आदेश क्रमांक ४५५८, दिनांक २७ जुलै २०१८ अन्वये, उक्त प्रारूप विकास योजना कलम ३० अन्वये शासनास सादर करण्यास दिनांक ३० ऑगस्ट २०१८ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० अन्वये उक्त विकास योजना उक्त फेरबदलांसह शासनास पत्र क्रमांक ११६२, दिनांक २७ ऑगस्ट २०१८ अन्वये सादर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त विकास योजना उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० अन्वये शासनास सादर केलेल्या दिनांकापासून ६ महिन्यांत अथवा १२ महिन्यांच्या वाढीव मुदतीच्या आत मंजूर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८(अ) मधील तरतुदीनुसार, या अधिनियमाची प्रकरणे दोन, तीन, चार व पाच यांच्या तरतुदीन्वये, कोणत्याही विकास योजनेच्या, प्रादेशिक योजनेच्या किंवा परियोजनेच्या संबंधातील कालावधी मोजताना, कोणत्याही न्यायालयाच्या कोणत्याही अंतरिम आदेशामुळे किंवा कोणत्याही निवडणुकीच्या बाबतीत, भारताच्या निवडणूक आयोगाकडून किंवा राज्य निवडणूक आयोगाकडून कोणतीही आचारसंहिता लागू झाल्यामुळे किंवा देशामध्ये किंवा राज्यामध्ये उद्भवणाऱ्या कोणत्याही महामारीच्या किंवा साथीच्या रोगाच्या फैलावास किंवा आपत्तिजन्य परिस्थितीस प्रतिबंध करण्याकरिता भारत सरकारने किंवा यथास्थिती राज्य शासनाने केलेल्या कोणत्याही मार्गदर्शक तत्वांच्या किंवा टाळेबंदी उपाययोजनांच्या अंमलबजावणीमुळे, ज्या कालावधीत किंवा कालावधीमध्ये उक्त प्रकरणांखालील कोणतीही कार्यवाही पूर्ण करता येऊ शकलेली नसेल असा कालावधी किंवा असे कालावधी वगळणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८ (अ) मधील तरतुदीनुसार, लोकसभा व विधानसभा आचारसंहितेचा कालावधी व महाराष्ट्र राज्यात शासनाने दिनांक २३ मार्च २०२० पासून कोविड-१९ विषाणूच्या प्रादुर्भावामुळे जाहीर केलेला टाळेबंदीचा कालावधी वगळता, उक्त प्रारूप विकास योजना मंजुरीचा विहित कालावधी अजून अस्तित्वात आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर तसेच संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त विकास योजना परिशिष्ट-अ मध्ये नमूद फेरबदलांसह (SM-१ ते SM-७) शासन सूचना क्रमांक टीपीएस-१७१९/२०१५/प्र.क्र. २०२/१९/ई.पी.प्रसिद्धी/नवि-१३, दिनांक १ जुलै २०२२ अन्वये प्रसिद्ध करावयाचे सारभूत स्वरूपाचे बदल वगळून मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार तसेच इतर अनुषंगिक शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारित करित आहे :-

- (अ) पंढरपूर विकास प्राधिकरण क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेस सोबतच्या परिशिष्ट - अ मधील फेरबदलांसह, सूचना क्र. टीपीएस-१७१९/२०१५/प्र.क्र. २०२/१९/ई.पी. प्रसिद्धी/नवि-१३, दिनांक १ जुलै २०२२ सोबतच्या परिशिष्ट - ब मधील (ई. पी. - १ ते ई. पी. - २५) सारभूत स्वरूपाचे बदल वगळून, भागशः मंजुरी देणेत येत आहे.
- (ब) उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) नुसार उक्त विकास योजनेच्या मंजुरीसाठी दिनांक १ जुलै २०२२ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ मंजूर करणेत येत आहे.
- (क) पंढरपूर विकास प्राधिकरण अधिसूचित क्षेत्राची उक्त भागशः मंजूर विकास योजना सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांनंतर अमलात येईल.

टीप :-

- (१) प्रारूप विकास योजनेतील गावांच्या गावठाणाच्या हद्दी, या प्रारूप विकास आराखडा प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेस महसूल विभागाने त्यांच्या नोंदीनुसार उपलब्ध करून दिलेल्या अभिलेखानुसार अंतिम मानल्या जातील.
- (२) विकास योजनेच्या अहवालामध्ये आरक्षणाचे नमूद क्षेत्र विकास योजनेमध्ये संबंधित आरक्षणाच्या दर्शविलेल्या चतुःसीमांनुसार जागेवरील प्रत्यक्ष मोजमापानुसार गृहीत धरण्यात येईल.
- (३) विकास योजनेमध्ये रस्ता रुंदीकरण आणि नवीन रस्त्यांचे प्रस्ताव विकास आराखड्यात मोठ्या प्रमाणात (larger scale) चिन्हांकित केले जातात. त्यामुळे असे रस्ता रुंदीकरण आणि नवीन रस्त्यांच्या प्रस्तावांची अंमलबजावणी करतेवेळी प्रत्यक्ष जागेवरील सर्वेक्षणाच्या आधारे सदस्य-सचिव, पंढरपूर विकास प्राधिकरण तथा जिल्हाधिकारी, सोलापूर / समुचित प्राधिकरण यांचा रुंदीकरण / नवीन रस्त्याची हद्द याबाबतचा निर्णय अंतिम राहील. एखाद्या प्रकरणी तफावत आढळल्यास, अशा प्रस्तावामध्ये सदस्य-सचिव, पंढरपूर विकास प्राधिकरण तथा जिल्हाधिकारी, सोलापूर / समुचित प्राधिकरण यांनी योग्य ती पडताळणी करून आणि सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांच्या पूर्व-परवानगीने रस्त्याची आखणी अंतिम करणे आवश्यक राहील.
- (४) भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरणाने (NHAI) प्रस्तावित केलेल्या वळण रस्त्याची आखणी प्रत्यक्ष भूसंपादन प्रस्तावानुसार विचारात घेतली जाईल.
- (५) विकास योजनेमधील जी आरक्षणे / नामाभिधान / निर्देशने सोबतच्या "परिशिष्ट - अ" व "परिशिष्ट - ब" मध्ये नमूद नाहीत, अशा सर्व आरक्षणे / नामाभिधान / निर्देशने त्या-त्या प्रयोजनासाठी उक्त विकास योजनेत दर्शविण्यात आल्यानुसार मंजूर करणेत येत आहेत.
- (६) विकास आराखड्यात वन जमीन वनक्षेत्रात दाखवलेली असो किंवा नसो, अशी जमीन ही वनजमीन म्हणून ग्राह्य धरण्यात येईल आणि अशा जमिनीवर वन विभागाकडील ना-हरकत प्रमाणपत्रानुसार विकास अनुज्ञेय राहील.
- (७) मंजूर प्रादेशिक योजना, सोलापूरमधील प्रस्तावांच्या अनुषंगाने, पंढरपूर विकास प्राधिकरण अधिसूचित क्षेत्राच्या विकास योजनेमध्ये केलेल्या बदलांना उक्त अधिनियमाच्या कलम २७ मधील तरतुदीनुसार मंजुरी देण्यात येत आहे.
- (८) शासन नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्र. टीपीएस-१८१८/प्र.क्र. २३६/१८/कलम-३७ (१ कक) (ग) व कलम २० (४)/नवि-१३, दिनांक २ डिसेंबर २०२० अन्वये मंजूर केलेली एकत्रीकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, त्यामधील वेळोवेळच्या बदलांसह, पंढरपूर विकास प्राधिकरण अधिसूचित क्षेत्राकरिता लागू राहील. याशिवाय पंढरपूर विकास प्राधिकरण क्षेत्रासाठी, सूचना क्र. टीपीएस-१७१९/२०१५/प्र.क्र. २०२/१९/ई.पी. प्रसिद्धी/नवि-१३, दिनांक १ जुलै २०२२ सोबतच्या परिशिष्ट - ब मध्ये नमूद केलेले काही विशिष्ट विनियम, अशा विनियमांच्या मंजुरीनंतर लागू राहतील. अशा विशिष्ट विनियमातील तरतुदी ह्या एकत्रीकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील अनुषंगिक तरतुदीपेक्षा सरस राहतील.

सदर अधिसूचना त्यासोबतच्या परिशिष्ट - अ सह आणि मंजूर फेरबदल दर्शविणाऱ्या नकाशासह जनतेच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत सदस्य-सचिव, पंढरपूर विकास प्राधिकरण तथा जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांचे कार्यालयात सदर विकास योजना अमलात आल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्यापर्यंत उपलब्ध राहील.

सदरची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहील.

परिशिष्ट-अ

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाने मंजूर केलेले फेरबदल (शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७९९/२०१५/प्र. क्र. २०२/१९/वि.यो. मंजूरी/नवि-१३, दिनांक १ जुलै २०२२ सोबतचे सहपत्र)

Sr. No.	Modification No.	Proposals of Draft Development Plan published u/s. 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposals of Draft Development Plan submitted u/s. 30 of the Maharashtra Regional and town Planning Act, 1966	Modifications sanctioned by the Government u/s. 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5
1	SM-1	(i) Site No. 31, "Public Utility"	M-3 (i) Site No. 31, "Public Utility" is deleted and included in Residential Zone. (ii) Site Nos. 32 to 35, "Parking" are deleted and included in Residential Zone.	(i) Site No. 31, "Public Utility" is reinstated as per plan published u/s. 26. (ii) Site Nos. 32 to 35, "Parking" are reinstated as per plan published u/s. 26.
2	SM-2	Co-ordination of roads in sanctioned Development Plan of Pandharpur Municipal Council.	M-5 Alignment of roads in Pandharpur Municipal Council redesignated as dotted lines.	Sanctioned as proposed.
3	SM-3	Designation of old railway line at Bhatumbare	M-6 Railway line is deleted and included in the Agricultural/No Development Zone.	Designation of old railway line at village Bhatumbare is reinstated as per plan published u/s. 26.
4	SM-4	Existing Road and Residential Zone	M-8 (vi) Proposed widening upto 30.0 mtrs. width to road starting from Gat Nos. 398, 402 upto Gat No. 466, 415 of village Wakhari.	(i) Proposed widening upto 30.0 mtrs. to existing road starting from Gat Nos. 398, 402 upto Gat Nos. 466, 415 of village Wakhari deleted and proposals as per the Plan published u/s. 26 are reinstated.
		24.00 mtrs. wide Road	(vii) Proposed widening from 24.0 mtrs. width to 30.0 mtrs. width to road starting from Gat Nos. 466, 415 of village Wakhari upto Site No. 30 (Gat Nos. 423, 424 of village Wakhari).	(ii) 24.0 mtrs. wide road starting from Gat Nos. 466, 415 of village Wakhari upto Site No. 30 (Gat Nos. 423, 424 of village Wakhari) is reinstated as per plan published u/s. 26.

Existing Road

(viii) Proposed widening upto 30.0 mtrs. width to road Starting from Gat Nos. 424 of Village Wakhari upto Gat No. 527 of village Takali.

(iii) Proposed 30.0 mtrs. widening to existing road starting from Gat. Nos. 423, 424 of village Wakhari upto Gat No. 527 of village Takali is deleted and proposals as per plan published u/s. 26 are reinstated.

Residential Zone

(ix) New alignment of proposed 30.0 mtrs. wide road starting from Gat Nos. 11, 525 of village Takali upto Gat Nos. 131, 132 of village Takali.

(iv) 30.0 mtrs. wide proposed road starting from Gat Nos. 11, 525 of village Takali upto Gat Nos. 131, 132 of village Takali is deleted and proposals as per plan published u/s. 26 are reinstated.

30.0 mtrs. wide road from Kasegaon Gaothan to Pandharpur-Mangalwedha road.

SM-5

30.0 mtrs. East-West road starting from Gat No. 411 of village Kasegaon to Gat Nos. 572, 566 of village Anavali is reinstated as per plan published u/s. 26.

Industrial Zone

Gat No. 109 of village Takali

SM-6

Zoning of Gat Nos. 109 of village Takali is reinstated as per plan published u/s. 26.

25.00 mtrs. Road and Agriculture Zone.

SM-7

25.00 mtrs. road from Gat Nos. 41 to 57 of village Bhandi Shegaon, recommended by Planning Committee be deleted and area thereunder is included in Agricultural Zone and 25 mtrs. road widening to existing road starting from Gat Nos. 408, 409 upto Gat No. 41 of village Bhandi Shegaon is reinstated as per plan published u/s. 26.

Proposal u/s. 26 is reinstated.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

किशोर गोखले,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Madam Kama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai-400 032
dated 1st July 2022

Notification

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TPS-1719/2015/CR-202/19/D.P. Sanction/UD-13.—Whereas, Pandharpur Development Authority Notified Area has been established vide Government Notification No.MUP₁ 2008/C.R.355/UD-19, dated 24th August 2009 ;

and whereas, the Pandharpur Development Authority, Dist. Solapur (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") vide its Resolution No.03, dated 28th October 2013, has declared its intention under Section 23 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") to prepare Draft Development Plan for limits of the Pandharpur Development Authority Notified Area for the jurisdiction of 41 Villages, and notice to that effect was published in the Official Gazette, Pune Division Supplement at Pages 27 to 29 dated April 3rd to 9th April 2014 ;

and whereas, as per the provisions of Section 21 of the said Act, the said Planning Authority is required to submit draft Development Plan under Section 30 of the said Act, to the Government within 3 years or within such extended period as per provisions in this Section from the date of its establishment;

and whereas, Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune vide Order No. 2045, dated 27th December 2017 has extended the period under Section 21 of the said Act, for submitting the Draft Development Plan under Section 30 of the said Act to the Government from 24th August 2013 upto and inclusive of dated 1st September 2017 and thereafter again vide Order No. 816, dated 30th May 2018 has extended the period from 2nd September 2017 upto and inclusive of dated 30th August 2018 ;

and whereas, as per the provisions of Section 26 (1) of the said Act, the said Planning Authority is required to publish draft Development Plan under Section 26 (1) of the said Act, within 2 years or within such extended period as per provisions in this section from the date of publication under Section 23 of the said Act ;

and whereas, Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune vide Order No. 573, dated 24th January 2018 has extended the period under Section 26 of the said Act, for publishing the Draft Development Plan under Section 26 of the said Act upto and inclusive of 30th August 2017 ;

and whereas, the said Planning Authority after carrying out surveys of the entire limit in its jurisdiction as required under Section 25 of the said Act, decided to publish a Draft Development Plan under Section 26 (1) of the said Act, vide its Resolution No. 05, dated 24th August 2017 and notice to that effect is published in the Official Gazette, Part- I of Pune Division Supplement, dated 30th August 2017 on Pages 1 to 3 for inviting suggestions and / or objections;

and whereas, after considering the suggestions and objections received within stipulated period on the said Draft Development Plan, the Planning Committee appointed under Section 28 (2) of the said Act has submitted its report to the said Planning Authority on 26th May 2018;

and whereas, after considering the Report of Planning Committee, the Planning Authority *vide* Resolution No. 02, dated 16th August 2018 has made some modifications in the said Draft Development Plan (hereinafter referred to as "the said Modifications") and decided to publish such modifications under Section 28 (4) for information of public and notice to that effect was published in the Official Gazette, Pune Division Supplement, dated 27th August 2018 on Pages 1 to 46;

and whereas, as per the provisions of Section 30 (1) of the said Act, the said Draft Development Plan is required to submit under Section 30 (1) of the said Act, within 6 months or within extended 6 months period as per provisions in this section from the date of publication under Section 26 of the said Act;

and whereas, Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune *vide* Order No. 4558, dated 27th July 2018 has extended the period under Section 30 of the said Act, for submitting the Draft Development Plan under Section 30 of the said Act upto and inclusive of 30th August 2018;

and whereas, as per the provision of Section 30 (1) of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan, along with the said Modifications to the Government for sanction *vide* its letter No. 1162, dated 27th August 2018;

and whereas, as per the provisions of Section 31 (1) of the said Act, the said Draft Development Plan submitted by the said Planning Authority under Section 30 (1) of the said Act, is required to sanctioned within 6 months or within extended period of 12 months from the date of submission;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 148 (A) of the said Act, in computing the period, in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme under the provisions of Chapter II, III, IV and V of this Act, the period or periods during which any action could not be completed under the said chapters, due to any interim order of any court, or due to enforcement of any Code of Conduct by the Election Commission of India or the State Election Commission in respect of any elections or due to enforcement of any Guidelines or lockdown measures by the Government of India or the State Government, as the case may be, to prevent the spread of any pandemic or epidemic or disaster situation arising in the Country or State shall be excluded;

and whereas, as per the provisions of Section 148-A of the said Act in computing the period, such prescribed time limit is still in existence, after excluding the period of Code of Conduct for Lok Sabha and Vidhansabha Elections and the period of lockdown declared by the Government from 23rd March 2020 due to spread of Covid-19 virus in the State of Maharashtra ;

and whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government is of the opinion that, the said Draft Development Plan should be sanctioned partly with modifications as mentioned in SCHEDULE-A (SM-1 to SM-9) appended hereto excluding the substantial modifications (as EP-1 to EP-25 as specified in SCHEDULE-B appended to the Notice TPS-1719/2015/CR-202/19/EP-Publish/UD-13, dated 1st July 2022;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by Section 31 (1) of the said Act and all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby:-

(A) Accords part sanction to the said Draft Development Plan for Pandharpur Development Authority along with Modifications as specified in SCHEDULE-A (SM-1 to SM-7), appended hereto, excluding substantial modifications (as EP-1 to EP-25) as specified in SCHEDULE-B appended to Notice TPS-1719/2015/CR-202/19/EP-Publish/UD-13, dated 1st July 2022.

(B) Extends the period under Section 31 (1) of the said Act, for sanctioning the said Development Plan upto and inclusive of dated 1st July 2022.

(C) The said partly sanctioned Development Plan of Pandharpur Development Authority Notified Area shall come into force after 30 days from the publication of this Notification in the official Gazette.

Notes. –

1. The Village gaathan boundaries in the Development Plan will be considered final as supplied by the Revenue Department as per their record, on the date of publication of Draft Development Plan.
2. Areas of reserved sites mentioned in the report of the Development Plan are subject to actual measurement on site as per the boundaries shown on the Development Plan.
3. The road widening and new road proposals are marked on the Development Plan to a larger scale and hence, during implementation the decision regarding the widening / new road line given by the Collector, Solapur on the basis of actual survey on sites will be final. In case of any deviation, the Collector, Solapur, shall finalise the road alignment after due verification and with prior approval of the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune.
4. The alignment of Diversion Road proposed by the National Highway Authority of India is to be considered as per there Land Acquisition proposal.
5. The Reservations / Allocations / Designations which do not appear in the Schedule-A and Schedule-B appended hereto, are hereby sanctioned for the respective purpose as designated in the Development Plan.
6. The forest lands whether shown in forest zone or not, in the Development Plan, shall be considered as forest land and development on such land shall be permissible as per the No Objection Certificate of Forest Department.
7. Accords sanction to the changes made in the Development Plan of Pandharpur Development Authority Notified Area in respect of proposals of the sanctioned Regional Plan of Solapur as per the provisions of Section 27 of the said Act.
8. The Unified Development Control and Promotion Regulation sanctioned vide Notification No.TPS-1818/CR-236/18/Sec.37 (1AA)(c) and Sec. 20 (4)/UD-13, dated 2nd December 2020, as amended from time to time, shall be applicable to the area of Pandharpur Development Authority Notified Area. In addition to this, some special regulations, as mentioned in Schedule-B appended to Notice No. TPS-1719/2015/CR.202/19/EP Publish/UD-13, dated 1st July 2022, shall be applicable for the area of Pandharpur Development Authority, after sanction to such regulations. Provisions of such special regulations shall prevail over the corresponding provisions mentioned in Unified Development Control and Promotion Regulations.

The said notification along with schedule-A appended hereto and plan showing sanctioned modifications shall be kept open for inspection by the general public during office hours on all working days for a period of one month from the date of coming into force of this Development Plan, in the office of the Member-Secretary, Pandharpur Development Authority and Collector, Solapur, Dist. Solapur.

This Notification is available on the Government of Maharashtra website at www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

Schedule-A

**Modifications Sanctioned by the Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
(Accompaniment to the Government Notification No. TPS-1719/2015/CR-2021/19/DP-Sanction/UD-13, dated 1st July 2022**

Sr. No.	Modification No.	Proposals of Draft Development Plan published u/s. 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposals of Draft Development Plan submitted u/s. 30 of the Maharashtra Regional and town Planning Act, 1966	Modifications sanctioned by the Government u/s. 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5
1	SM-1	(i) Site No. 31, "Public Utility"	M-3 (i) Site No. 31, "Public Utility" is deleted and included in Residential Zone. (ii) Site Nos. 32 to 35, "Parking" are deleted and included in Residential Zone.	(i) Site No. 31, "Public Utility" is reinstated as per plan published u/s. 26. (ii) Site Nos. 32 to 35, "Parking" are reinstated as per plan published u/s. 26.
2	SM-2	Co-ordination of roads in sanctioned Development Plan of Pandharpur Municipal Council.	M-5 Alignment of roads in Pandharpur Municipal Council redesignated as dotted lines.	Sanctioned as proposed.
3	SM-3	Designation of old railway line at Bhatumbare.	M-6 Railway line is deleted and included in the Agricultural/No Development Zone.	Designation of old railway line at village Bhatumbare is reinstated as per plan published u/s. 26.
4	SM-4	Existing Road and Residential Zone.	M-8 (vi) Proposed widening upto 30.0 mtrs. width to road starting from Gat Nos. 398, 402 upto Gat No. 466, 415 of village Wakhari. (vii) Proposed widening from 24.0 mtrs. width to 30.0 mtrs. width to road starting from Gat Nos. 466, 415 of village Wakhari upto Site No. 30 (Gat Nos. 423, 424 of village wakhari).	(i) Proposed widening upto 30.0 mtrs. to existing road starting from Gat Nos. 398, 402 upto Gat No. 466, 415 of village Wakhari is deleted and proposals as per the Plan published u/s. 26 are reinstated. (ii) 24.0 mtrs. wide road starting from Gat Nos. 466, 415 of village Wakhari upto Site No. 30 (Gat Nos. 423, 424 of village Wakhari) is reinstated as per plan published u/s. 26.

Schedule-A- contd.

1	2	3	4	5
		Existing Road	(viii) Proposed widening upto 30.0 mtrs. width to road starting from Gat Nos. 423, 424 of Village Wakhari upto Gat No. 527 of village Takali.	(iii) Proposed 30.0 mtrs. widening to existing road starting from Gat. Nos. 423, 424 of village Wakhari upto Gat No. 527 of village Takali is deleted and proposals as per plan published u/s. 26 are reinstated.
		Residential Zone	(ix) New alignment of proposed 30.0 mtrs. wide road starting from Gat Nos. 11, 525 of village Takali upto Gat Nos. 131, 132 of village Takali.	(iv) 30.0 mtrs. wide proposed road starting from Gat Nos. 11, 525 of village Takali upto Gat Nos. 131, 132 of village Takali is deleted and proposals as per plan published u/s. 26 are reinstated.
5	SM-5	30.0 mtrs. wide road from Kasegaon Gaothan to Pandharpur-Mangalwedha road.	M-9 Proposed 30.0 mtrs. widening to existing East-West road starting from Gat No. 411 of village Kasegaon to Gat Nos. 572, 566 of village Anavali be deleted and included in Adjacent Zone.	30.0 mtrs. East-West road starting from Gat No. 411 of village Kasegaon to Gat Nos. 572, 566 of village Anavali is reinstated as per plan published u/s. 26.
6	SM-6	Industrial Zone Gat No. 109 of village Takali	M-10 Gat No. 109, Village Takali be deleted from Industrial Zone and included in Residential Zone.	SM-4 Zoning of Gat Nos. 109 of village Takali is reinstated as per plan published u/s. 26. Proposal u/s. 26 is reinstated.
7	SM-7	25.00 mtrs. Road and Agriculture Zone	25.00 mtrs. road from Gat Nos. 41 to 57 of village Bhandi Shegaon, recommended by Planning Committee be deleted and area thereunder is included in Agricultural Zone and 25 mtrs. road widening to existing road starting from Gat Nos. 408, 409 upto Gat No. 41 of village Bhandi Shegaon is reinstated as per plan published u/s. 26.	

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KISHOR V. GOKHALE,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग

चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग,

हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक १ जुलै २०२२

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१७१९/२०१५/प्र.क्र. २०२/१९/ई.पी. प्रसिद्धी/नवि-१३--ज्याअर्थी, शासन अधिसूचना क्रमांक एमयूपी-२००८/प्र.क्र. ३५५/नवि-१९, दिनांक २४ ऑगस्ट २००९ अन्वये पंढरपूर विकास प्राधिकरण अधिसूचित क्षेत्राची (जिल्हा सोलापूर) स्थापना करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पंढरपूर विकास प्राधिकरण, जिल्हा सोलापूर (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधिलेले आहे) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिलेले आहे) चे कलम २३ अन्वयेच्या तरतुदीनुसार ठराव क्रमांक ०३, दिनांक २८ ऑक्टोबर २०१३ अन्वये त्यांच्या कार्यक्षेत्रमधील ४१ गावांकरिता प्रारूप विकास योजना (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभागीय पुरवणी, पृष्ठ २७ ते २९ वर दिनांक ३ ते ९ एप्रिल २०१४ रोजी प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २१ मधील तरतुदीनुसार, उक्त प्राधिकरणाची स्थापना झाल्याच्या दिनांकापासून ३ वर्षांच्या कालावधीत अथवा उक्त कलमातील तरतुदीनुसार वाढीव कालावधीत उक्त प्रारूप विकास योजना कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम २१ नुसार, आदेश क्रमांक २०४५, दिनांक २७ डिसेंबर २०१७ अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यास दिनांक २४ ऑगस्ट २०१३ ते दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ दिलेली आहे. तसेच त्यानंतर पुन्हा आदेश क्रमांक ८१६, दिनांक ३० मे २०१८ अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यास दिनांक २ सप्टेंबर २०१७ ते दिनांक ३० ऑगस्ट २०१८ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) मधील तरतुदीनुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २३ चे प्रसिद्धीकरणापासून दोन वर्षात अथवा सहा महिन्यांचे वाढीव मुदतीच्या आत, उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्धी करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ नुसार, आदेश क्रमांक ५७३, दिनांक २४ जानेवारी २०१८ अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना कलम २६ अन्वये प्रसिद्ध करण्यास दिनांक ३० ऑगस्ट २०१७ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २५ अन्वये त्यांचे कार्यक्षेत्रातील जमिनीचे सर्वेक्षण करून, उक्त प्रारूप विकास योजना कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यास ठराव क्रमांक ०५, दिनांक २४ ऑगस्ट २०१७ अन्वये मान्यता दिली असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, पुणे भाग-१ पुरवणीमध्ये दिनांक ३० ऑगस्ट २०१७ रोजी पृष्ठ १ ते ३ वर सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रसिद्ध प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या सूचना/हरकतीचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक २६ मे २०१८ रोजी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने नियोजन समितीचा अहवाल विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजनेत काही बदल करून ठराव क्रमांक ०२, दिनांक १६ ऑगस्ट २०१८ अन्वये असे बदल प्रसिद्ध करण्याचे ठरवून, या बदलांसह (यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधिलेले आहे) प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४)

अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध केली असून, त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, पुणे, भाग-१ पुरवणीमध्ये दिनांक २७ ऑगस्ट २०१८ रोजी पृष्ठे १ ते ४६ वर प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ चे प्रसिद्धीकरणापासून ६ महिन्यांचे वाढीव मुदतीत, उक्त प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० (१) अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार, आदेश क्रमांक ४५५८, दिनांक २७ जुलै २०१८ अन्वये, उक्त प्रारूप विकास योजना कलम ३० अन्वये शासनास सादर करण्यास दिनांक ३० ऑगस्ट २०१८ हा दिवस धरून त्या दिवसापर्यंत मुदतवाढ दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० अन्वये उक्त विकास योजना उक्त फेरबदलांसह शासनास पत्र क्रमांक ११६२, दिनांक २७ ऑगस्ट २०१८ अन्वये सादर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त विकास योजना उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० अन्वये शासनास सादर केलेल्या दिनांकापासून ६ महिन्यांत अथवा १२ महिन्यांच्या वाढीव मुदतीच्या आत मंजूर करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८ (अ) मधील तरतुदीनुसार, या अधिनियमाची प्रकरणे दोन, तीन, चार व पाच यांच्या तरतुदीन्वये, कोणत्याही विकास योजनेच्या किंवा परियोजनेच्या संबंधातील कालावधी मोजताना, कोणत्याही न्यायालयाच्या कोणत्याही अंतरिम आदेशामुळे किंवा कोणत्याही निवडणुकीच्या बाबतीत, भारताच्या निवडणूक आयोगाकडून किंवा परियोजनेच्या संबंधातील कालावधी मोजताना, कोणत्याही न्यायालयाच्या कोणत्याही अंतरिम आदेशामुळे किंवा कोणत्याही निवडणूक आयोगाकडून कोणतीही आचारसंहिता लागू झाल्यामुळे किंवा देशामध्ये किंवा राज्यामध्ये उद्भवणाऱ्या कोणत्याही महामारीच्या किंवा साथीच्या रोगाच्या फैलावास किंवा आपत्तिजन्य परिस्थितीस प्रतिबंध करण्याकरिता, भारत सरकारने किंवा, यथास्थिती, राज्य शासनाने केलेल्या कोणत्याही मार्गदर्शक तत्वांच्या किंवा टाळेबंदी उपाययोजनांच्या अंमलबजावणीमुळे, ज्या कालावधीत किंवा कालावधीमध्ये उक्त प्रकरणांखालील कोणतीही कार्यवाही पूर्ण करता येऊ शकलेली नसेल असा कालावधी किंवा असे कालावधी वगळणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८ (अ) मधील तरतुदीनुसार, लोकसभा व विधानसभा आचारसंहितेचा कालावधी व महाराष्ट्र राज्यात शासनाने दिनांक २३ मार्च २०२० पासून कोविड-१९ विषाणूच्या प्रादुर्भावामुळे जाहीर केलेला टाळेबंदीचा कालावधी वगळता, उक्त प्रारूप विकास योजना मंजुरीचा विहित कालावधी अजून अस्तित्वात आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेही सल्लामसलत केल्यानंतर उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१ (१) मधील तरतुदीनुसार शासनाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७१९/२०१५/प्र.क्र. २०२/१९/वि.यो.मंजुरी/नवि-१३, दिनांक १ जुलै २०२२ अन्वये, पंढरपूर विकास प्राधिकरण अधिसूचित क्षेत्राच्या प्रारूप विकास योजनेस, त्यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-अ (एस.एम.-१ ते एस.एम.-७) मधील फेरबदलांसह, सूचना क्रमांक टीपीएस-१७१९/२०१५/प्र.क्र. २०२/१९/ई.पी.प्रसिद्धी/नवि-१३, दिनांक १ जुलै २०२२ सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील (ई.पी.-१ ते ई.पी.-२५) सारभूत फेरबदल वगळून, भागशः मंजुरी देण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर सूचनेसोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील सारभूत फेरबदल उक्त भागशः मंजूर विकास योजनेतून वगळले असून सदर वगळलेले सारभूत फेरबदल विकास योजना नकाशावर (ई.पी.-१ ते ई.पी.-२५) दर्शविलेले आहेत ;

आता ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार तसेच या अनुषंगिक शासनास असलेल्या शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारित करित आहे.:-

१. सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-ब मधील सारभूत फेरबदलांबाबतची प्रस्तुत सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात येत असून प्रस्तुत सूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यात येत आहेत.

२. सदर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या विहित कालावधीत सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील सारभूत फेरबदलानुषंगाने प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकती सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, कक्ष क्रमांक २१२, दुसरा मजला, नवीन प्रशासकीय इमारत, विधानभवनानामोर, पुणे - ०१ यांचेकडे पाठविण्यात याव्यात. सदर कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकती विचारात घेण्यात येतील.

३. उपरोक्त (०२) मध्ये नमूद विहित मुदतीत प्राप्त सूचना/हरकतीवर सुनावणी देणेसाठी व त्याबाबतचा अहवाल शासनास सादर करणेसाठी सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांची उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (२) अन्वये अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

४. सदर सूचना त्यासोबतच्या परिशिष्ट-ब सह आणि प्रस्तावित सारभूत फेरबदल दर्शविणाऱ्या नकाशासह जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयांत कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत व दिवशी उपलब्ध राहिल.

(अ) सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग, कक्ष क्रमांक २१२, दुसरा मजला, नवीन प्रशासकीय इमारत, विधानभवनानामोर, पुणे - ४११ ००१.

(ब) सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर, आयसीआयसीआय बँकेचेवर, पार्क चौक, सोलापूर, पिन - ४१३ ००१.

(क) सदस्य-सचिव, पंढरपूर विकास प्राधिकरण तथा जिल्हाधिकारी, सोलापूर, मुख्य इमारत, सिद्धेश्वर पेठ, सोलापूर, महाराष्ट्र - ४१३ ००१.

सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहिल.

परिशिष्ट-ब

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाने प्रसिद्ध केलेले सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल

(शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७१९/२०१५/प्र. क्र. २०२/१९/ई.पी. प्रसिद्धी/नवि-१३, दिनांक १ जुलै २०२२ सोबतचे सहपत्र)

Sr. No.	Excluded Part No.	Proposals of Draft Development Plan published u/s. 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposals of Draft Development Plan with Modification No. submitted u/s. 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Substantial Modifications published by the Government u/s. 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	
1	2	3	4	5	
1	EP-1	Site No.4 - Parking	M-1	Site No. 4 - Parking is proposed to be shifted in Gat Nos. 612, 623 and 624 of village Anawali. The original Reservation u/s. 26 is proposed to be deleted and area thereunder is included in Residential Zone as shown on plan.	
2	EP-2	Site No. 5 - Hospital	M-2	Site No. 5 is proposed to be re-designated as Dispensary and Maternity Home. Boundaries and area of the said reservation is proposed to be kept as per amenity space of the sanctioned layout of Gat Nos. 29 (part) and 239 (part) of village Gopalpur as shown on Plan.	

1	2	3	4	5
3	EP-3	<p>Site No. 46 - Palkhital</p> <p>Site No. 48 - Palkhital</p> <p>Site No. 49 - Parking</p> <p>Site No. 50 - Palkhital</p> <p>Site No.51 - Palkhital</p> <p>Site No. 52 - Extension to Palkhital</p> <p>Site No.53 Parking</p>	<p>M-4</p> <p>Designation of Site No. 49 - Parking is changed as Palkhital. Site Nos. 46, 48, 49, 50, 51, 52 and 53 are deleted and included in Pilgrimage Amenity Zone along with land of MIT in between Site No. 51 and existing Palakhital, excluding area under Gat No. 823.</p>	<p>(i) Site Nos. 46, 48, 49, 50, 52 (western part) and 53 are proposed to be deleted and area thereunder is included in Pilgrimage Amenity Zone, as shown on plan.</p> <p>(ii) Existing Built-up Area and appurtenant land owned by MIT Institute is proposed to be deleted from Site No. 51 - Palkhital and included in Public - Semi Public Zone and remaining area of Site No.51 - Palkhital is proposed to be deleted and area thereunder is included in Pilgrimage Amenity Zone, as shown on plan.</p>
4	EP-4	<p>60.0 mtrs. wide outer ring road</p>	<p>New Site No. 59 - Police Chowky is shown on Gat No. 823 (Pt.) of village Wakhari.</p> <p>M-7</p> <p>(i) Alignment and 45 mtrs. width proposed by National Highway Authority be designated as diversion road and proposed alignment of 60 mtrs. wide diversion road along Northern side be deleted and included in Agricultural Zone.</p> <p>(ii) 25.0 mtrs. widening to existing road from Gat Nos. 398 and 402 to Gat No.10 of village Gursale be deleted and included in Agricultural zone.</p>	<p>(iii) New Reservation No. 59 - Police Chowky is to be proposed near South-West corner of Gat No. 820 of village Wakhari, as shown on Plan.</p> <p>(i) Alignment of the 60.0 mtrs. wide diversion road starting from Gat Nos.124 and 125 of village Wakhari upto Gat No. 255 of village Degaon Budruk is proposed to be deleted and land thereunder is included in Agricultural Zone and alignment of 45.0 mtrs. wide road proposed by National Highway Authority starting from Gat No. 255 of village Degaon Budruk upto Gat No. 54 of Wakhari is proposed to be reinstated as per plan submitted u/s 30.</p> <p>(ii) 25.0 mtrs. widening to existing road from Gat Nos.398 and 402 to Gat No. 10 of Village Gursale is proposed to be deleted and area so released is included in the adjoining zone.</p>

परिशिष्ट-ब-चालू

3

2

1

4

5

(iii) The alignment of 60.0 mtrs. wide proposed road starting from Gat Nos. 124 and 125 of Village Wakhari to Gat No. 255 of Village Degaon Budruk is deleted and included in Agricultural zone.

(iii) The alignment of 60.0 mtrs. wide proposed road starting from Gat Nos. 124 and 125 of Village Wakhari to Gat No. 255 of Village Degaon Budruk is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in the adjoining zone.

(iv) Proposed 45.0 mtrs. wide Development Plan Road between Gat Nos. 226 and 228 to Gat No. 494 of Village Degaon Budruk.

(iv) The alignment of 45.0 mtrs. wide road between Gat Nos. 226 and 228 to Gat No. 494 of Village Degaon Budruk is proposed to be retained as per plan submitted u/s 30.

45.0 mtrs. wide Road

EP-5

5

M-8

(i) Proposed 45.0 mtrs. wide D.P. Road between Gat No. 121 of village Shirdon and Gat No. 282 of village Wakhari to Gat Nos. 64 and 65 of Village Bhatumbare be deleted and included in adjacent zone.

(i) Proposed 45.0 mtrs. wide D.P. Road between Gat No. 121 of village Shirdon and Gat No. 282 of village Wakhari to Gat Nos. 64 and 65 of Village Bhatumbare is proposed to be deleted and area thereunder is included in the adjoining zone, as shown on Plan.

18.0 mtrs. wide Road

(ii) 18.0 mtrs. widening to existing road between village Chincholi Bhose Gaothan and Gat No. 110 of Chincholi Bhose (upto 45.0 mtrs. diversion road) be deleted included in adjacent zone.

(ii) 18.0 mtrs. widening to existing road between village Chincholi Bhose Gaothan and Gat No. 110 of Chincholi Bhose (upto 45.0 mtrs. diversion road) is reinstated as per the plan published u/s 26 and 18.0 mtrs. road widening is to be proposed to the existing road starting from Gat No. 110 of village Chincholi Bhose upto Gat No. 608 of village Gursale as shown on Plan.

45.0 mtrs. wide Road

(iii) Proposed 18.0 mtrs. widening to the existing road starting from Gat No. 567 to Gat No. 505 of village Hole Budruk be deleted and included in adjacent zone.

(iii) Proposed 18.0 mtrs. widening to existing road starting from Gat No. 567 to Gat No. 505 of village Hole Budruk is reinstated as per plan published u/s. 26 and 18.0 mtrs. widening is to be proposed to

1	2	3	4	5
		45.0 mtrs. wide Road	<p>(iv)(a) Alignment of 45.0 mtrs. wide road starting from the Gat No.282 upto Gat No. 131, 135 of village Wakhari and Gat Nos. 131, 135 of village Gopalpur be reduced upto 30.0 mtrs. wide equally from either side and deleted land be included in adjacent zone.</p> <p>(iv)(b) Alignment of road starting from the Gat No. 227 of village Gopalpur upto Gat Nos. 200, 201 of village Shegaon Dumala changed at the time of publication u/s.26 be deleted and included in adjacent zone.</p> <p>(iv)(c) Alignment of 45.0 mtrs. road starting from Gat No. 243 of village Gopalpur upto Gat Nos. 200, 201 of village Shegaon Dumala be reinstated as per plan submitted by Town Planning Officer before publication with change in width from 45.0 mtrs. to 30.0 mtrs.</p>	<p>existing road starting from Gat No. 505 of village Hole Budruk upto Gat No. 3 of village Gursale, as shown on Plan.</p> <p>(iv)(a) Width of 45.0 mtrs. road starting from the Gat No. 282 upto Gat No. 7 of village Wakhari and Gat Nos. 131, 135 of village Takali to Gat No. 243 of village Gopalpur is proposed to be reduced to 30.0 mtrs. with equal reduction on both sides and area released thereunder is included in adjoining zone, as shown on plan.</p> <p>(iv)(b) Width of 45.0 mtrs. road starting from Gat No. 227 of village Gopalpur upto Gat Nos. 200, 201 of village Shegaon Dumala is proposed to be deleted and area thereunder is included in adjoining zone, as shown on plan.</p> <p>(iv)(c) Alignment of road starting from Gat No. 243 of village Gopalpur upto Gat Nos. 200, 201 of village Shegaon Dumala is retained as per plan handed over by the Town Planning Officer for publication u/s. 26 and width of this road is proposed to be reduced from 45.0 mtrs. to 30.0 mtrs. with equal reduction on both sides and area released thereunder is included in adjoining zones, as shown on plan.</p> <p>(v) Alignment of 45.0 mtrs. road starting from Gat No. 828 of village Wakhari upto Gat No.135 of village Takali is reinstated as per plan published u/s. 26 and width of</p>
		45.0 mtrs. wide Road	<p>(v) Alignment of 45.0 mtrs. wide road starting from Gat No. 828 of village Wakhari upto Gat No.135 of village Takali be deleted and included in adjacent zone.</p>	
		45.0 mtrs. wide Road		

परिशिष्ट-ब-चालू

4

3

2

1

5

this road is proposed to be reduced from 45.00 mtrs. to 30.0 mtrs. with equal reduction on both sides and area released thereunder is included in adjoining zones, as shown on plan.

45.00 mtrs. wide Road.

M-20

Width of road passing through Gat Nos. 458 and 459 of Village Wakhari be reduced from 45.00 mtrs. to 24.00 mtrs.

(vi) Width of road passing through Gat Nos. 458 and 459 of Village Wakhari is proposed to be reduced from 45.00 mtrs. to 30.00 mtrs. as shown on plan.

Residential Zone and Existing Road

M-21

(i) Proposed widening upto 15 mtrs. width to East-West Road between Gat Nos. 377 to 368 of village Takli.

(vii) (a) 15 mtrs. widening to East-West existing road between Gat Nos. 377 to 368 of village Takli is proposed to be deleted and area thereunder is included in adjoining zones, as shown on plan.

(ii) Proposed widening upto 15 mtrs. width to North-South Road starting from Gat No. 490 passing through Gat No. 505 upto Gat Nos. 380, 381 of village Takli.

(vii) (b) 15 mtrs. widening to North-South existing road starting from Gat No. 490 passing through Gat No. 505 upto Gat Nos. 380, 381 of village Takli is proposed to be deleted and area thereunder is included in adjoining zones, as shown on plan.

30.0 mtrs. wide road (to the Eastern side of canal, near Gat Nos. 1271, 1273 of Kasegaon) and Agriculture Zone.

EP-6

M-11

(i) Proposed to be widened to 30.0 mtrs. and widening of the road to the Eastern side of the Canal be deleted and the area thereunder included in adjoining zone.

EP-07

(i) 30.0 mtrs. widening to existing road in Gat Nos. 1271 and 1273 (towards East Side of Canal) is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in the Adjoining Zones and 30.0 mtrs. widening is to be proposed to existing road passing through Gat Nos. 1204, 1273, 1271 of village Kasegaon, as shown on plan.

1	2	3	परिशिष्ट-ब-चालू	4	5
		Agriculture Zone			(ii) 18.0 mtrs. widening is to be proposed to existing Village Road No. 67, near Gat No.1204 of village Kasegaon as shown on plan.
7	EP-7	Proposed 15.0 mtrs. wide road (Gat No. 470 of Takli)	M-12		15.0 mtrs. wide road passing through the Gat No. 470 of village Takali is proposed to be deleted and area thereunder is included in Residential Zone, as shown on plan.
8	EP-8	Existing road and Agriculture Zone.	M-13		24.0 mtrs. wide road and its alignment is to be proposed starting from Gat Nos. 232, 235 upto Gat No. 7 of village Shelave as shown on Plan.
9	EP-9	Existing road from Gat No. 229 to Gat No. 406 of village Hole and Agriculture Zone.	M-14		18.0 mtrs. widening is to be proposed to existing road starting from Gat Nos. 229 to 406 of Village Hole Budruk and new 18.0 mtrs. wide road is to be proposed from Gat Nos. 406 to 502 of village Hole Budruk as shown on Plan.
10	EP-10	Residential Zone	M-15		(a) New Site No. 57 - Garden is to be proposed on Gat Nos. 362 (pt.), 382 (Pt.), 383 (Pt.), 384 (Pt.), 388 (pt.) of village Wakhari as shown on Plan. (b) New Site No. 58 - Parking is to be proposed on Gat Nos. 372, 376 to 380 of village Wakhari as shown on Plan.

परिशिष्ट-ब-चालू

1	2	3	4	5
11	EP-11	Existing Palkhital, Site No. 52 - Extension to Palkhital, Public/ Semi-Public Zone.	M-19 (i) Deleted from the designation of existing Palkhital use and included in Agricultural Zone. (ii) Site No. 52- Extension to Palkhital be deleted and included in Pilgrimage Amenity Zone.	(i) Designation of Palkhital near Odha is proposed to be deleted and included in the Agricultural Zone as shown on plan. (ii) Eastern portion of Site No. 52 - Extension to Palkhital is proposed to be deleted and included in Agricultural Zone. (iii) Central Portion of Site No. 52 - Extension to Palkhital is proposed to be deleted and shown as Existing Palkhital as shown on Plan. (iv) Western Portion of Site No. 52 - Extension to Palkhital is proposed to be deleted and included in Pilgrimage Amenity Zone as shown on Plan.
12	EP-12	Site No. 39 - Police Station, Site No. 37-Commercial Complex, Site No. 40-Yatri Suvidha Kendra.	M-22 Designation of Site No. 39 be changed along with boundary and redesignated as Police Colony and Parade Ground.	Boundaries and area of Site No. 39 is proposed to be re-arranged by including part area from Site No. 37 and Site No. 40 and designation of Site No. 39 is proposed to be changed as Police Colony and Parade Ground with area approximately 3.0 Ha., as shown on Plan.
13	EP-13	Site No.1 - Parking	M-23 New proposed Site No. 60 – Ladies Toilet admeasuring about 1500.00 sq.mtrs.	New Site No. 60 - Ladies Toilet (area admeasuring about 1500.00 sq. mtrs.) is to be proposed at North-East corner of Site No. 01, as shown on Plan. 15.0 mtrs. wide East - West road starting from Gat Nos.198, 215 upto Gat No. 228 of village Gopalpur is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on Plan.
14	EP-14	Residential Zone	Residential Zone	

परिशिष्ट-ब-चालू

1	2	3	4	5
15	EP-15	Agricultural Zone	Agricultural Zone	18.0 mtrs. wide North - South road starting from Gat No.196 upto Gat No.168 of village Gopalpur is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on Plan.
16	EP-16	Gat No. 225, Residential Zone	Gat No.225, Residential Zone.	Gat No. 225 of village Gopalpur is proposed to be deleted from Residential Zone and shown as forest land as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on Plan.
17	EP-18	Agricultural Zone, Residential Zone.	Agricultural Zone, Residential Zone.	18.0 mtrs. wide East-West road starting from Gat No. 7 to Gat Nos. 10, 2202 upto 45.0 mtrs. wide Pandharpur - Sangola State Highway is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on Plan.
18	EP-18	Residential Zone, Existing Road	Residential Zone, Existing Road.	18.0 mtrs. widening to existing road between from Gat No. 284 to Gat No. 357 of village Takali is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on plan.
19	EP-19	Residential Zone	Residential Zone	(i) Alignment and width of 12.0 mtrs. wide road starting from Gat No.15 upto Gat No. 7 of village Takali is to be proposed as per the proposal of Sanctioned Regional Plan as shown on plan. (ii) Alignment and width of 12.0 mtrs. wide road starting from Gat No. 37 to Gat Nos. 76, 91 of village Takali is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on plan.

परिशिष्ट-ब-चालू

4

5

3

2

1

Residential Zone

Residential Zone

EP - 22

20

Alignment and width of 15.0 mtrs. wide road from Gat Nos. 450 to 674 on common boundary of Gat Nos. 448, 449 of Village Takali is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on plan.

12.0 mtrs. Road

12.0 mtrs. Road

EP - 21

21

Width of North-South 12.0 mtrs. road starting from Gat Nos. 409, 410 of Village Wakhari upto 24.0 mtrs. wide road on South side is proposed to be changed to 15.0 mtrs. as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on plan.

The following new special regulations are proposed to be incorporated to make applicable to area of Pandharpur Notified Area.

M-4

EP-22

22

The following new Regulation for Pilgrimage Amenity Zone is incorporated.

Regulation No. 8 (Pilgrimage Amenity Zone)

In the Development Plan, lands at specific locations, which are going to be used in the Palakhi Yatra period as Palakhi Tal / Parking are shown in the Pilgrimage Amenity Zone. The said lands under this zone are required for few days in these Yatra Periods.

1. These land shall be used only for farming purpose.

2. No digging / excavation shall be permitted for any reason except farming.

The following new special regulation for Pilgrimage Amenity Zone is proposed to be incorporated. This regulation shall be applicable to sector I and II.

Regulation No.1 (Pilgrimage Amenity Zone)

In the Development Plan of Pandharpur Development Authority, lands at specific locations, designated as Pilgrimage Amenity Zone shall be used for Palakhi Tal/ Parking / subject to following conditions.

1. The lands under this Zone shall be used for providing facilities and subsidiary uses to devotees in the various periods, as per requirement of the Planning Authority / Government.

1	2	3	4	5
			<p>3. No permanent construction, or temporary construction shall be permitted.</p> <p>4. The lands shall be leased out / or given on rent to the Planning Authority / Government at least for 15 days for Aashadhi Yatra as per requirement of the Authority with clearing of any crop and free from all encumbrances.</p> <p>5. The lease rent to be paid to land owners shall be as decided by the Planning Authority / Government.</p> <p>6. If any dispute regarding handing over lands for the said purpose arises, then these lands under this zone shall be considered as deemed reservations which are subject to acquisition.</p>	<p>2. No digging / excavation shall be permitted for any reason except farming.</p> <p>3. No permanent construction shall be permitted.</p> <p>4. The ownership of these lands shall be with the owner. However, the lands shall be leased out / or given on rent to the Planning Authority / Government for Aashadhi Yatra or other Yatras as per requirement of the Authority with clearing of any crop and free from all encumbrances.</p> <p>5. The lease rent to be paid to land owners shall be as decided by the Planning Authority / Collector wherever required.</p> <p>6. If any dispute regarding handing over lands for the said purpose arises, in such case the decision of the Authority shall be final.</p> <p>7. Other than above Yatra periods lands under this Zone may be utilized for any Agricultural use or farming and open uses like Public meeting, Festival, exhibition, Sports competition, open parking, Play Ground, Open weekly market.</p>
23	EP-23	Provision of Amenity space in Draft Development Control Regulations.	Basic Regulation No. 13.3.11 Provision for Amenity Space :-- " In any layout or sub-division of land for Residential purpose, including any proposal for Group Housing Scheme an area as shown below in accordance with the net area under such layout (excluding	<p>Regulation No. 2 - Provision for Amenity space.</p> <p>Regulation No. 5.1.8 of sanctioned Unified Development Control and Promotion Regulations, as amended from time to time, shall be applicable for sector II only.</p>

परिशिष्ट-ब-चालू

1 2 3 4 5

Road widening and Nalla areas) or 250.00 sq. mtrs. whichever is more, shall be in addition to the 10% open space required to be kept in the layout / sub division.

Sr. No.	Net Area Under Layout	Amenity Space
1	4000.00 sq.mtrs. and above	10%
2	3000.00 sq.mtrs. and less than 4000.00 sq.mtrs.	15%
3	Less than 3000.00 sq.mtrs.	20%

The user of the said amenity shall be as determined by the Collector in consultation with the District ADTP, Solapur.

Such amenity space shall be developed as follows -

(a) The Developer / Owner himself may develop the amenity space with the approval of the Collector, within a period of 3 years after final approval of the Layout. This period may be extended by another 2 years by the Collector for proper reasons to be recorded in writing. Till the developer completes development for such amenity to the satisfaction of the Collector, he shall not be allowed to sell the Residential plots admeasuring 20% of the layout area. Such developed amenity shall be first offered to the respective Gram Panchayat / Zilla Parishad for operation, maintenance and use. If the Gram Panchayat / Zilla Parishad is not willing to take over such developed amenity, the Collector may,

परिशिष्ट-ब-चालू

1

2

3

4

5

after inviting applications give the same on lease to suitable Public Charitable Trust for operation and maintenance for 30 years at the base price to be fixed in consultation with the Asst. Director of Town Planning, Solapur.

(b) If the Developer / Owner fails to develop the amenity space within the stipulated period, such amenity plot may be handed over to the Gram Panchayat / Zilla Parishad in lieu of F.S.I. equivalent to the area of the amenity plot to be utilized on the residential plots in the same layout. However no such FSI shall be granted before the plot is properly levelled with 1.50 mtrs. high barbed wire fencing by the Land Owner and the transferred in the name of Gram Panchayat / Zilla Parishad in Revenue Records / V.F.No.7/12 etc.

(c) In case the options (a) or (b) do not materialize, the Collector may lease out the plot to a registered charitable trust working in the relevant field by VFN taking applications for 30 years period. The proceeds out of such allotment shall be distributed between the concerned Gram Panchayat and the State Govt. in the ratio of 50:50 After expiry of 30 years, the leased amenity plot shall be taken back and offered to the concerned Gram Panchayat / Zilla Parishad. However if they are not willing to take over the same, then the Collector shall allot such plot as per the procedure mentioned above.

परिशिष्ट-ब-चालू

1	2	3	4	5
			<p>Provided that, if there is any Development Plan Reservation (Excluding D.P. Road) in the land under development, then area of such a reservation may be adjusted against the Amenity Space and the owner of the said land may not be required to part with area for the Amenity Space to that extent. Such area under reservation space shall be handed over, free from all encumbrances to the Authority at the time of approval of Development proposal in lieu of F.S.I., to be utilized on the remaining land under development, or T.D.R.</p>	
24	EP - 24	Math / Yatri Niwas is permissible in Agricultural / No development Zone.	<p>M -17</p> <p>Provision for Math / Yatri Niwas in Agricultural Zone :</p> <p>(iii) Minimum Plot size is 4000 sq.mtrs.</p> <p>(iv) 0.2 F.S.I. is permissible.</p> <p>(iii) Only G + 1 structure is allowed.</p> <p>(iv) Permissible Users</p> <p>(a) Residential Accommodation for pilgrims</p> <p>(b) Restaurant convenience shopping</p> <p>(c) Medical facilities</p> <p>(d) S.T. Stand and Office</p> <p>(e) Bank</p> <p>(f) clock room</p> <p>(g) Water tank</p> <p>(h) Toilet block</p>	<p>Regulation No. 3 - User of Math/Yatri Niwas shall be permissible in Agricultural Zone as per following Regulation. This regulation shall be applicable to sector I and II.</p> <p>(iii) Minimum Plot size is 4000 sq.mtrs.</p> <p>(iv) 0.2 F.S.I. is permissible</p> <p>(iii) Only G + 1 structure is allowed</p> <p>(iv) Permissible Users -</p> <p>(k) Residential Accommodation for pilgrims</p> <p>(l) Restaurant convenience shopping</p> <p>(m) Medical facilities</p> <p>(n) S.T. Stand and Office</p> <p>(o) Bank</p> <p>(p) clock room</p>

परिशिष्ट-ब-चालू

1	2	3	4	5
			(i) Watchman cabin (j) Garage (k) Petrol Pump The plot shall abut on road having width of minimum 15 mtrs. and ownership of such land must be with Institute Registered Under Public Charitable Trust.	(q) Water tank (r) Toilet block (s) Watchman cabin (t) Garage The plot shall abut on road having width of minimum 15 mtrs. and ownership of such land must be with Institute Registered Under Public Charitable Trust.
25	EP - 25	Supplementary regulations Annexure -II - A RP Regulation No. 2.5.5 Residential Development	RP Regulation No. 2.5.5 - Residential Development In the villages where no specific residential zone is shown, Residential Development may be permitted. (a) Within a belt of 1000 mtrs. from the Gaothan settlements having a population of less than or equal to 5000 as per the latest census. During the first 10 years from date of coming in to force of this Development Plan, development may be permitted in the first 500 mtrs. belt around the Gaothan boundary and in the next 10 year, in the remaining 500 mtrs. belt surrounding the first belt referred to herein above. (b) Within a belt of 1500 mtrs. from the gaothan settlements having a population of more than 5000 as per the latest census. During the first 10 years from date of coming in to force of this Regional Plan, development may be permitted in the first 1000 M. belt around the Gaothan boundary and in the next 10 years, in the	Regulation No.4 - Residential Development permissible adjacent to gaothan in Agriculture Zone. Regulation No. 5.1.1 of sanctioned Unified Development Control and Promotion Regulations, as amended from time to time, shall be applicable for sector II only.

परिशिष्ट-ब-चालू

1

2

3

4

5

remaining 500 M. belt surrounding the first belt referred herein above.

Provided that where no specific gaothan boundary of the villages formed prior to publication of this plan. Under section 16 of the MR and TP Act 1966 is shown on the plan, non-agricultural Development may be allowed around such Gaothan as per this regulation taking the boundary of such gaothan as notified under the Maharashtra Land revenue Code 1966.

Residential Development in respect of village in Hilly areas may be permitted within a 500 mtrs. belt from Gaothan limits, as these are of very small size, not requiring large areas for meeting " expansion needs and also because of environmentally sensitive belt.

All the Development permissions granted prior to approval of this Regulation shall be treated as a commitment.

Residential development adjacent to gaothan area-

Such development may be permitted on payment of premium of the total area of land under layout. Such premium shall be calculated considering 30% rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates of the year granting such developments. Such premium shall be deposited to said Planning Authorities.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

किशोर गोखले,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
 Madam Kama Marg, Hutatma Rajgura Chowk,
 Mantralaya, Mumbai-400 032
 dated 1st July 2022

Notification

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TPS-1719/2015/CR-202/19/EP-Publish/UD-13.—Whereas, Pandharpur Development Authority Notified Area has been established vide Government Notification No. MUP 2008/C.R.355/UD-19, dated 24th August 2009 ;

and whereas, the Pandharpur Development Authority, Dist. Solapur (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") vide its Resolution No. 03, dated 28th October 2013, has declared its intention under Section 23 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") to prepare Draft Development Plan for limits of the Pandharpur Development Authority notified Area for the jurisdiction of 41 Villages, and notice to that effect was published in the Official Gazette, Pune Division Supplement, dated April 3rd to 9th April, 2014 on Pages 27 to 29 ;

and whereas, as per the provisions of Section 21 of the said Act, the said Planning Authority is required to submit draft Development Plan under Section 30 of the said Act, to the Government within 3 years or within such extended period as per provisions in this Section from the date of its establishment;

and whereas, Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune vide Order No. 2045, dated 27th December 2017 has extended the period under Section 21 of the said Act, for submitting the Draft Development Plan under Section 30 of the said Act to the Government from 24th August 2013 upto and inclusive of dated 01st September 2017 and thereafter again vide Order No. 816, dated 30th May 2018 has extended the period from 2nd September 2017 upto and inclusive of dated 30th August 2018;

and whereas, as per the provisions of Section 26 (1) of the said Act, the said Planning Authority is required to publish draft Development Plan under Section 26 (1) of the said Act, within 2 years or within such extended period as per provisions in this section from the date of publication under Section 23 of the said Act ;

and whereas, Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune vide Order No. 573, dated 24th January 2018 has extended the period under Section 26 of the said Act, for publishing the Draft Development Plan under Section 26 of the said Act upto and inclusive of 30th August 2017;

and whereas, the said Planning Authority after carrying out surveys of the entire limit in its jurisdiction as required u/s.25 of the said Act, decided to publish a Draft Development Plan under Section 26 (1) of the said Act, vide its Resolution No. 05, dated 24th August 2017 and notice to that effect is published in the Official Gazette, Part- I of Pune Division Supplement, dated 30th August 2017 on Page Nos. 1 to 3 for inviting suggestions and / or objections;

and whereas, after considering the suggestions and objections received within stipulated period on the said Draft Development Plan, the Planning Committee appointed under Section 28 (2) of the said Act has submitted its report to the said Planning Authority on 26th May 2018;

and whereas, after considering the Report of Planning Committee, the Planning Authority vide Resolution No.02, dated 16th August 2018 has made some modifications in the said Draft Development Plan (hereinafter referred to as "the said Modifications") and decided to publish such modifications under Section 28 (4) for information of public and notice to that effect was published in the Official Gazette, Pune Division Supplement, dated 27th August 2018 on Page Nos. 1 to 46;

and whereas, as per the provisions of Section 30 (1) of the said Act, the said Draft Development Plan is required to submit under Section 30 (1) of the said Act, within 6 months or within extended 6 months period as per provisions in this section from the date of publication under Section 26 of the said Act;

and whereas, Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune vide Order No. 4558, dated 27th July 2018 has extended the period under Section 30 of the said Act, for submitting the Draft Development Plan under Section 30 of the said Act upto and inclusive of 30th August 2018;

and whereas, as per the provision of Section 30 (1) of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan, along with the said Modifications to the Government for sanction vide its letter No. 1162, dated 27th August 2018;

and whereas, as per the provisions of Section 31 (1) of the said Act, the said Draft Development Plan submitted by the said Planning Authority under Section 30 (1) of the said Act, is required to sanctioned within 6 months or within extended period of 12 months from the date of submission;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 148 (A) of the said Act, in computing the period, in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme under the provisions of Chapter II, III, IV and V of this Act, the period or periods during which any action could not be completed under the said Chapters, due to any interim order of any court or due to enforcement of any Code of Conduct by the Election Commission of India or the State Election Commission in respect of any elections or due to enforcement of any Guidelines or lockdown measures by the Government of India or the State Government, as the case may be, to prevent the spread of any pandemic or epidemic or disaster situation arising in the Country or State shall be excluded;

and whereas, as per the provisions of Section 148-A of the said Act in computing the period, such prescribed time limit is still in existence, after excluding the period of Code of Conduct for Loksabha and Vidhansabha Elections and the period of lockdown declared by the Government from 23rd March 2020 due to spread of COVID-19 virus in the State of Maharashtra ;

and whereas, after consulting with Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the state Government has sanctioned a part of the Draft Development Plan of Pandharpur Development Authority Notified Area vide Notification No.TPS-1719/2015/CR- 2021/9/D.P.Sanction/UD-13, dated 1st July 2022, with modifications as mentioned in SCHEDULE A (SM-I to SM- 7) appended thereto, excluding the substantial modifications (as EP-1 to EP-25) as mentioned in SCHEDULE-B appended with the Notice bearing No.TPS-1719/2015/CR-2021/9/E.P.Publish/UD-13, dated 1st July 2022 in accordance with Section 31 (1) of the said Act;

and whereas, the substantial modifications are excluded from the partly sanctioned Development Plan and shown on the plan as excluded part i.e. EP-1 to EP-25 ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under Section 31 (1) of the said Act and all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby:-

1. Publishes notice in the Official Gazette for inviting suggestions and objections from any person in respect of the proposed substantial modifications as specified in the SCHEDULE-B appended hereto, within the period of 30 days from the date of publication of this, notice in the Official Gazette.
2. The suggestions and/or objections regarding substantial modifications mentioned in SCHEDULE-B, that may be received by the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, having his office at Room No. 212, Second Floor, New Administrative Building, Opposite Council Hall, Pune-01, within the stipulated period of 30 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette, shall be considered.

3. Appoints the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune as the "Officer" under Section 31 (2) of the said Act, to hear all suggestions and / or objections as stated in (02) above and to submit his report thereupon to the Government.
4. Copy of the said notice along with SCHEDULE-B and the plan showing the proposed substantial modifications shall be available for inspection to general public at the following offices during office hours on all working days.
 - (1) The Joint Director of Town Planning, Pune Division Town Planning and Valuation Department, 212, 2nd floor, New-Administrative building, opp. Vidhan Bhavan, Pune-09.
 - (2) The Assistant Director of Town Planning, Solapur Branch Office, above ICICI Bank, Park Chowk, Solapur- Pin 413 001.
 - (3) Member Secretary, Pandharpur Development Authority and District Collector, Solapur, Main Building, Siddheshwar Peth, Dist. Solapur-Pin 413 001.

This notice shall also be available on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts / Rules)

Schedule-B

Substantial Modifications Published by the Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. (Accompaniment to the Government Notification No. TPS-1719/2015/CR-202/19/EP-Publish/UD-13, dated 1st July 2022)

Sr. No.	Excluded Part No.	Proposals of Draft Development Plan published u/s. 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposals of Draft Development Plan with Modification No. submitted u/s. 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Substantial Modifications published by the Government u/s. 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	
1	2	3	4	5	
1	EP-1	Site No.4 - Parking	M-1	Site No. 4 - Parking is proposed to be shifted in Gat Nos. 612, 623 and 624 of village Anawali. The original Reservation u/s. 26 is proposed to be deleted and area thereunder is included in Residential Zone as shown on plan.	
2	EP-2	Site No. 5 - Hospital	M-2	Site No. 5 is proposed to be re-designated as Dispensary and Maternity Home. Boundaries and area of the said reservation is proposed to be kept as per amenity space of the sanctioned layout of Gat Nos. 29 (part) and 239 (part) of village Gopalpur as shown on Plan.	

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
3	EP-3	Site No. 46 - Palkhital Site No. 48 - Palkhital Site No. 49 - Parking Site No. 50 - Palkhital Site No.51 - Palkhital Site No. 52 - Extension to Palkhital Site No.53 Parking	M-4 Designation of Site No. 49 - Parking is changed as Palkhital. Site Nos. 46, 48, 49, 50, 51, 52 and 53 are deleted and included in Pilgrimage Amenity Zone along with land of MIT in between Site No. 51 and existing Palakhital, excluding area under Gat No. 823.	(i) Site Nos. 46, 48, 49, 50, 52 (western part) and 53 are proposed to be deleted and area thereunder is included in Pilgrimage Amenity Zone, as shown on plan. (ii) Existing Built-up Area and appurtenant land owned by MIT Institute is proposed to be deleted from Site No. 51 - Palkhital and included in Public - Semi Public Zone and remaining area of Site No.51 - Palkhital is proposed to be deleted and area thereunder is included in Pilgrimage Amenity Zone, as shown on plan.
4	EP-4	60.0 mtrs. wide outer ring road	New Site No. 59 - Police Chowky is shown on Gat No. 823 (Pt.) of village Wakhari.	(iii) New Reservation No. 59 - Police Chowky is to be proposed near South-West corner of Gat No. 820 of village Wakhari, as shown on Plan. (i) Alignment of the 60.0 mtrs. wide diversion road starting from Gat Nos.124 and 125 of village Wakhari upto Gat No. 255 of village Degaon Budruk is proposed to be deleted and land thereunder is included in Agricultural Zone and alignment of 45.0 mtrs. wide road proposed by National Highway Authority starting from Gat No. 255 of village Degaon Budruk upto Gat No. 54 of Wakhari is proposed to be reinstated as per plan submitted u/s 30. (ii) 25.0 mtrs. widening to existing road from Gat Nos.398 and 402 to Gat No. 10 of Village Gursale is proposed to be deleted and area so released is included in the adjoining zone.

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
			<p>(iii) The alignment of 60.0 mtrs. wide proposed road starting from Gat Nos. 124 and 125 of Village Wakhari to Gat No. 255 of Village Degaon Budruk is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in the adjoining zone.</p> <p>(iv) The alignment of 45.0 mtrs. wide road between Gat Nos. 226 and 228 to Gat No. 494 of Village Degaon Budruk is proposed to be retained as per plan submitted u/s 30.</p>	
5	EP-5	45.0 mtrs. wide Road	<p>M-8</p> <p>(i) Proposed 45.0 mtrs. wide D.P. Road between Gat No.121 of village Shirdon and Gat No. 282 of village Wakhari to Gat Nos. 64 and 65 of Village Bhatumbare is proposed to be deleted and area thereunder is included in the adjoining zone, as shown on Plan.</p>	<p>(i) Proposed 45.0 mtrs. wide D.P. Road between Gat No.121 of village Shirdon and Gat No. 282 of village Wakhari to Gat Nos. 64 and 65 of Village Bhatumbare is proposed to be deleted and area thereunder is included in the adjoining zone, as shown on Plan.</p>
		18.0 mtrs. wide Road	<p>(ii) 18.0 mtrs. widening to existing road between village Chincholi Bhose Gaothan and Gat No. 110 of Chincholi Bhose (upto 45.0 mtrs. diversion road) be deleted included in adjacent zone.</p>	<p>(ii) 18.0 mtrs. widening to existing road between village Chincholi Bhose Gaothan and Gat No.110 of Chincholi Bhose (upto 45.0 mtrs. diversion road) is reinstated as per the plan published u/s 26 and 18.0 mtrs. road widening is to be proposed to the existing road starting from Gat No.110 of village Chincholi Bhose upto Gat No. 608 of village Gursale as shown on Plan.</p>
		45.0 mtrs. wide Road	<p>(iii) Proposed 18.0 mtrs. widening to the existing road starting from Gat No. 567 to Gat No. 505 of village Hole Budruk be deleted and included in adjacent zone.</p>	<p>(iii) Proposed 18.0 mtrs. widening to existing road starting from Gat No. 567 to Gat No. 505 of village Hole Budruk is reinstated as per plan published u/s. 26 and 18.0 mtrs. widening is to be proposed to</p>

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
		45.0 mtrs. wide Road	<p>(iv)(a) Alignment of 45.0 mtrs. wide road starting from the Gat No.282 upto Gat No .07 of village Wakhari and Gat Nos. 131, 135 of village Takali to Gat No. 243 of village Gopalpur be reduced upto 30.0 mtrs. wide equally from either side and deleted land be included in adjacent zone.</p> <p>(iv)(b) Alignment of road starting from the Gat No. 227 of village Gopalpur upto Gat Nos. 200, 201 of village Shegaon Dumala changed at the time of publication u/s.26 be deleted and included in adjacent zone.</p> <p>(iv)(c) Alignment of 45.0 mtrs. road starting from Gat No. 243 of village Gopalpur upto Gat Nos. 200, 201 of village Shegaon Dumala be reinstated as per plan submitted by Town Planning Officer before publication with change in width from 45.0 mtrs. to 30.0 mtrs.</p> <p>(v) Alignment of 45.0 mtrs. wide road starting from Gat No. 828 of village Wakhari upto Gat No.135 of village Takali be deleted and included in adjacent zone.</p>	<p>existing road starting from Gat No. 505 of village Hole Budruk upto Gat No. 3 of village Gursale, as shown on Plan.</p> <p>(iv)(a) Width of 45.0 mtrs. road starting from the Gat No. 282 upto Gat No. 7 of village Wakhari and Gat Nos. 131, 135 of village Takali to Gat No. 243 of village Gopalpur is proposed to be reduced to 30.0 mtrs. with equal reduction on both sides and area released thereunder is included in adjoining zone, as shown on plan.</p> <p>(iv)(b) Width of 45.0 mtrs. road starting from Gat No. 227 of village Gopalpur upto Gat Nos. 200, 201 of village Shegaon Dumala is proposed to be deleted and area thereunder is included in adjoining zone, as shown on plan.</p> <p>(iv)(c) Alignment of road starting from Gat No. 243 of village Gopalpur upto Gat Nos. 200, 201 of village Shegaon Dumala is retained as per plan handed over by the Town Planning Officer for publication u/s. 26 and width of this road is proposed to be reduced from 45.0 mtrs. to 30.0 mtrs. with equal reduction on both sides and area released thereunder is included in adjoining zones, as shown on plan.</p> <p>(v) Alignment of 45.0 mtrs. road starting from Gat No. 828 of village Wakhari upto Gat No.135 of village Takali is reinstated as per plan published u/s. 26 and width of</p>
		45.0 mtrs. wide Road		
		45.0 mtrs. wide Road		

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
		45.00 mtrs. wide Road.	M-20 Width of road passing through Gat Nos. 458 and 459 of Village Wakhari be reduced from 45.00 mtrs. to 24.00 mtrs.	this road is proposed to be reduced from 45.0 mtrs. to 30.0 mtrs. with equal reduction on both sides and area released thereunder is included in adjoining zones, as shown on plan. (vi) Width of road passing through Gat Nos. 458 and 459 of Village Wakhari is proposed to be reduced from 45.00 mtrs. to 30.00 mtrs. as shown on plan.
		Residential Zone and Existing Road	M-21 (i) Proposed widening upto 15 mtrs. width to East-West Road between Gat Nos. 377 to 368 of village Takli. (ii) Proposed widening upto 15 mtrs. width to North-South Road starting from Gat No. 490 passing through Gat No. 505 upto Gat Nos. 380, 381 of village Takli.	(vii) (a) 15 mtrs. widening to East-West existing road between Gat Nos. 377 to 368 of village Takli is proposed to be deleted and area thereunder is included in adjoining zones, as shown on plan. (vii) (b) 15 mtrs. widening to North-South existing road starting from Gat No. 490 passing through Gat No. 505 upto Gat Nos. 380, 381 of village Takli is proposed to be deleted and area thereunder is included in adjoining zones, as shown on plan.
6	EP-6	30.0 mtrs. wide road (to the Eastern side of canal, near Gat Nos. 1271, 1273 of Kasegaon) and Agriculture Zone.	M-11 (i) Proposed to be widened to 30.0 mtrs. and widening of the road to the Eastern side of the Canal be deleted and the area thereunder included in adjoining zone.	EP-07 (i) 30.0 mtrs. widening to existing road in Gat Nos. 1271 and 1273 (towards East Side of Canal) is proposed to be deleted and area so released is proposed to be included in the Adjoining Zones and 30.0 mtrs. widening is to be proposed to existing road passing through Gat Nos. 1204, 1273, 1271 of village Kasegaon, as shown on plan.

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
7	EP-7	Proposed 15.0 mtrs. wide road (Gat No. 470 of Takli)	M-12 15.0 mtrs. wide road passing through the Gat No. 470 of village Takali be deleted and included in Residential Zone.	(ii) 18.0 mtrs. widening is to be proposed to existing Village Road No. 67, near Gat No.1204 of village Kasegaon as shown on plan.
8	EP-8	Existing road and Agriculture Zone.	M-13 Proposed widening upto 24.0 mtrs. width to road starting from Gat Nos. 232, 235 upto Gat No. 7 of village Shelave.	15.0 mtrs. wide road passing through the Gat No. 470 of village Takali is proposed to be deleted and area thereunder is included in Residential Zone, as shown on plan.
9	EP-9	Existing road from Gat No. 229 to Gat No. 406 of village Hole and Agriculture Zone.	M-14 Proposed widening upto 18.0 mtrs. width to existing road starting from the Gat Nos. 229 to 406 of village Hole Budruk and proposed 18.0 mtrs. road from Gat Nos. 406 to 502 of the village Hole Budruk.	24.0 mtrs. wide road and its alignment is to be proposed starting from Gat Nos. 232, 235 upto Gat No. 7 of village Shelave as shown on Plan.
10	EP-10	Residential Zone	M-15 (a) New proposed site No. 57 - Garden on land bearing Gat Nos. 362 (Pt.), 382 (Pt.), 383, (Pt.), 384 (Pt.), 388 (Pt.) of village Wakhari. (b) New proposed site No. 58 Parking on the land bearing Gat Nos. 372, 376 to 380 of village Wakhari.	18.0 mtrs. widening is to be proposed to existing road starting from Gat Nos. 229 to 406 of Village Hole Budruk and new 18.0 mtrs. wide road is to be proposed from Gat Nos. 406 to 502 of village Hole Budruk as shown on Plan. (a) New Site No. 57 - Garden is to be proposed on Gat Nos. 362 (pt.), 382 (Pt.), 383 (Pt.), 384 (Pt.), 388 (pt.) of village Wakhari as shown on Plan. (b) New Site No. 58 - Parking is to be proposed on Gat Nos. 372, 376 to 380 of village Wakhari as shown on Plan.

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
11	EP-11	Existing Palkhital, Site No. 52 - Extension to Palkhital, Public/ Semi-Public Zone.	<p>M-19</p> <p>(i) Deleted from the designation of existing Palkhital use and included in Agricultural Zone.</p> <p>(ii) Site No. 52- Extension to Palkhital be deleted and included in Pilgrimage Amenity Zone.</p>	<p>(i) Designation of Palkhital near Odha is proposed to be deleted and included in the Agricultural Zone as shown on plan.</p> <p>(ii) Eastern portion of Site No. 52 - Extension to Palkhital is proposed to be deleted and included in Agricultural Zone.</p> <p>(iii) Central Portion of Site No. 52 - Extension to Palkhital is proposed to be deleted and shown as Existing Palkhital as shown on Plan.</p> <p>(iv) Western Portion of Site No. 52 - Extension to Palkhital is proposed to be deleted and included in Pilgrimage Amenity Zone as shown on Plan.</p>
12	EP-12	Site No. 39 - Police Station, Site No. 37-Commercial Complex, Site No. 40-Yatri Suvidha Kendra.	<p>M-22</p> <p>Designation of Site No. 39 be changed along with boundary and redesignated as Police Colony and Parade Ground.</p>	<p>Boundaries and area of Site No. 39 is proposed to be re-arranged by including part area from Site No. 37 and Site No. 40 and designation of Site No. 39 is proposed to be changed as Police Colony and Parade Ground with area approximately 3.0 Ha., as shown on Plan.</p>
13	EP-13	Site No.1 - Parking	<p>M-23</p> <p>New proposed Site No. 60 – Ladies Toilet admeasuring about 1500.00 sq.mtrs.</p>	<p>New Site No. 60 - Ladies Toilet (area admeasuring about 1500.00 sq. mtrs.) is to be proposed at North-East corner of Site No. 01, as shown on Plan.</p> <p>15.0 mtrs. wide East - West road starting from Gat Nos.198, 215 upto Gat No. 228 of village Gopalpur is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on Plan.</p>
14	EP-14	Residential Zone	Residential Zone	

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
15	EP-15	Agricultural Zone	Agricultural Zone	18.0 mtrs. wide North - South road starting from Gat No.196 upto Gat No.168 of village Gopalpur is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on Plan.
16	EP-16	Gat No. 225, Residential Zone	Gat No.225, Residential Zone.	Gat No. 225 of village Gopalpur is proposed to be deleted from Residential Zone and shown as forest land as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on Plan.
17	EP-18	Agricultural Zone, Residential Zone.	Agricultural Zone, Residential Zone.	18.0 mtrs. wide East-West road starting from Gat No. 7 to Gat Nos. 10, 2202 upto 45.0 mtrs. wide Pandharpur - Sangola State Highway is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on Plan.
18	EP-18	Residential Zone, Existing Road	Residential Zone, Existing Road.	18.0 mtrs. widening to existing road between Gat No. 284 to Gat No. 357 of village Takali is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on plan.
19	EP-19	Residential Zone	Residential Zone	(i) Alignment and width of 12.0 mtrs. wide road starting from Gat No.15 upto Gat No. 7 of village Takali is to be proposed as per the proposal of Sanctioned Regional Plan as shown on plan. (ii) Alignment and width of 12.0 mtrs. wide road starting from Gat No. 37 to Gat Nos. 76, 91 of village Takali is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on plan.

Schedule-B- contd.

4

5

3

2

1

20 EP - 22 Residential Zone

Residential Zone

Alignment and width of 15.0 mtrs. wide road from Gat Nos. 450 to 674 on common boundary of Gat Nos. 448, 449 of Village Takali is to be proposed as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on plan.

21 EP - 21 12.0 mtrs. Road

12.0 mtrs. Road

Width of North-South 12.0 mtrs. road starting from Gat Nos. 409, 410 of Village Wakhari upto 24.0 mtrs. wide road on South side is proposed to be changed to 15.0 mtrs. as per the proposal of sanctioned Regional Plan as shown on plan.

The following new special regulations are proposed to be incorporated to make applicable to area of Pandharpur Notified Area.

22

EP-22

M-4

The following new Regulation for Pilgrimage Amenity Zone is incorporated.

Regulation No. 8 (Pilgrimage Amenity Zone)

In the Development Plan, lands at specific locations, which are going to be used in the Palakhi Yatra period as Palakhi Tal / Parking are shown in the Pilgrimage Amenity Zone. The said lands under this zone are required for few days in these Yatra Periods.

1. These land shall be used only for farming purpose.

2. No digging / excavation shall be permitted for any reason except farming.

The following new special regulation for Pilgrimage Amenity Zone is proposed to be incorporated. This regulation shall be applicable to sector I and II.

Regulation No.1 (Pilgrimage Amenity Zone)

In the Development Plan of Pandharpur Development Authority, lands at specific locations, designated as Pilgrimage Amenity Zone shall be used for Palakhi Tal/ Parking / subject to following conditions.

1. The lands under this Zone shall be used for providing facilities and subsidiary uses to devotees in the various periods, as per requirement of the Planning Authority / Government.

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
			<p>3. No permanent construction, or temporary construction shall be permitted.</p> <p>4. The lands shall be leased out / or given on rent to the Planning Authority / Government at least for 15 days for Aashadhi Yatra as per requirement of the Authority with clearing of any crop and free from all encumbrances.</p> <p>5. The lease rent to be paid to land owners shall be as decided by the Planning Authority / Government.</p> <p>6. If any dispute regarding handing over lands for the said purpose arises, then these lands under this zone shall be considered as deemed reservations which are subject to acquisition.</p>	<p>2. No digging / excavation shall be permitted for any reason except farming.</p> <p>3. No permanent construction shall be permitted.</p> <p>4. The ownership of these lands shall be with the owner. However, the lands shall be leased out / or given on rent to the Planning Authority / Government for Aashadhi Yatra or other Yatras as per requirement of the Authority with clearing of any crop and free from all encumbrances.</p> <p>5. The lease rent to be paid to land owners shall be as decided by the Planning Authority / Collector wherever required.</p> <p>6. If any dispute regarding handing over lands for the said purpose arises, in such case the decision of the Authority shall be final.</p> <p>7. Other than above Yatra periods lands under this Zone may be utilized for any Agricultural use or farming and open uses like Public meeting, Festival, exhibition, Sports competition, Open Parking, Play Ground, Open Weekly market.</p>
23	EP-23	Provision of Amenity space in Draft Development Control Regulations.	<p>Basic Regulation No. 13.3.11 Provision for Amenity Space :-</p> <p>" In any layout or sub-division of land for Residential purpose, including any proposal for Group Housing Scheme an area as shown below in accordance with the net area under such layout (excluding</p>	<p>Regulation No. 2 - Provision for Amenity space.</p> <p>Regulation No. 5.1.8 of sanctioned Unified Development Control and Promotion Regulations, as amended from time to time, shall be applicable for sector II only.</p>

Schedule-B- contd.

1 2 3 4 5

Road widening and Nalla areas) or 250.00 sq. mtrs. whichever is more, shall be in addition to the 10% open space required to be kept in the layout / sub division.

Sr. No.	Net Area Under Layout	Amenity Space
1	4000.00 sq.mtrs. and above	10%
2	3000.00 sq.mtrs. and less than 4000.00 sq.mtrs.	15%
3	Less than 3000.00 sq.mtrs.	20%

The user of the said amenity shall be as determined by the Collector in consultation with the District ADTP, Solapur.

Such amenity space shall be developed as follows -

(a) The Developer / Owner himself may develop the amenity space with the approval of the Collector, within a period of 3 years after final approval of the Layout. This period may be extended by another 2 years by the Collector for proper reasons to be recorded in writing. Till the developer completes development for such amenity to the satisfaction of the Collector, he shall not be allowed to sell the Residential plots admeasuring 20% of the layout area. Such developed amenity shall be first offered to the respective Gram Panchayat / Zilla Parishad for operation, maintenance and use. If the Gram Panchayat / Zilla Parishad is not willing to take over such developed amenity, the Collector may,

Schedule-B- contd.

5

4

after inviting applications give the same on lease to suitable Public Charitable Trust for operation and maintenance for 30 years at the base price to be fixed in consultation with the Asst. Director of Town Planning, Solapur.

(b) If the Developer / Owner fails to develop the amenity space within the stipulated period, such amenity plot may be handed over to the Gram Panchayat / Zilla Parishad in lieu of F.S.I. equivalent to the area of the amenity plot to be utilized on the residential plots in the same layout. However no such FSI shall be granted before the plot is properly levelled with 1.50 mtrs. high barbed wire fencing by the Land Owner and the transferred in the name of Gram Panchayat / Zilla Parishad in Revenue Records / V.F.No.7/12 etc.

(c) In case the options (a) or (b) do not materialize, the Collector may lease out the plot to a registered charitable trust working in the relevant field by VFN taking applications for 30 years period. The proceeds out of such allotment shall be distributed between the concerned Gram Panchayat and the State Govt. in the ratio of 50:50 After expiry of 30 years, the leased amenity plot shall be taken back and offered to the concerned Gram Panchayat / Zilla Parishad. However if they are not willing to take over the same, then the Collector shall allot such plot as per the procedure mentioned above.

3

2

1

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
24	EP - 24	Math / Yatri Niwas is permissible in Agricultural / No development Zone.	<p>Provided that, if there is any Development Plan Reservation (Excluding D.P. Road) in the land under development, then area of such a reservation may be adjusted against the Amenity Space and the owner of the said land may not be required to part with area for the Amenity Space to that extent. Such area under reservation space shall be handed over, free from all encumbrances to the Authority at the time of approval of Development proposal in lieu of F.S.I., to be utilized on the remaining land under development, or T.D.R.</p>	<p>Regulation No. 3 - User of Math/Yatri Niwas shall be permissible in Agricultural Zone as per following Regulation. This regulation shall be applicable to sector I and II.</p> <p>(i) Minimum Plot size is 4000 sq.mtrs.</p> <p>(ii) 0.2 F.S.I. is permissible</p> <p>(iii) Only G + 1 structure is allowed</p> <p>(iv) Permissible Users -</p> <p>(a) Residential Accommodation for pilgrims</p> <p>(b) Restaurant convenience shopping</p> <p>(c) Medical facilities</p> <p>(d) S.T. Stand and Office</p> <p>(e) Bank</p> <p>(f) clock room</p>
			<p>M -17</p> <p>Provision for Math / Yatri Niwas in Agricultural Zone :</p> <p>(i) Minimum Plot size is 4000 sq.mtrs.</p> <p>(ii) 0.2 F.S.I. is permissible.</p> <p>(iii) Only G + 1 structure is allowed.</p> <p>(iv) Permissible Users</p> <p>(a) Residential Accommodation for pilgrims</p> <p>(b) Restaurant convenience shopping</p> <p>(c) Medical facilities</p> <p>(d) S.T. Stand and Office</p> <p>(e) Bank</p> <p>(f) clock room</p> <p>(g) Water tank</p> <p>(h) Toilet block</p>	

Schedule-B- contd.

1	2	3	4	5
			(i) Watchman cabin (j) Garage (k) Petrol Pump	(g) Water tank (h) Toilet block (i) Watchman cabin (j) Garage
			The plot shall about on road having width of minimum 15 mtrs. and ownership of such land must be with Institute Registered Under Public Charitable Trust.	The plot shall about on road having width of minimum 15 mtrs. and ownership of such land must be with Institute Registered Under Public Charitable Trust.
25	EP - 25	Supplementary regulations Annexure -II - A RP Regulation No. 2.5.5 Residential Development	RP Regulation No. 2.5.5 - Residential Development In the villages where no specific residential zone is shown, Residential Development may be permitted. (a) Within a belt of 1000 mtrs. from the Gaothan settlements having a population of less than or equal to 5000 as per the latest census. During the first 10 years from date of coming in to force of this Development Plan, development may be permitted in the first 500 mtrs. belt around the Gaothan boundary and in the next 10 year, in the remaining 500 mtrs. belt surrounding the first belt referred to herein above. (b) Within a belt of 1500 mtrs. from the gaothan settlements having a population of more than 5000 as per the latest census. During the first 10 years from date of coming in to force of this Regional Plan, development may be permitted in the first 1000 M. belt around the Gaothan boundary and in the next 10 years, in the	Regulation No.4 - Residential Development permissible adjacent to gaothan in Agriculture Zone. Regulation No. 5.1.1 of sanctioned Unified Development Control and Promotion Regulations, as amended from time to time, shall be applicable for sector II only.

Schedule-B- contd.

1

2

3

4

5

remaining 500 M. belt surrounding the first belt referred herein above.

Provided that where no specific gaothan boundary of the villages formed prior to publication of this plan. Under section 16 of the MR and TP Act 1966 is shown on the plan, non-agricultural Development may be allowed around such Gaothan as per this regulation taking the boundary of such gaothan as notified under the Maharashtra Land revenue Code 1966.

Residential Development in respect of village in Hilly areas may be permitted within a 500 mtrs. belt from Gaothan limits, as these are of very small size, not requiring large areas for meeting " expansion needs and also because of environmentally sensitive belt.

All the Development permissions granted prior to approval of this Regulation shall be treated as a commitment.

Residential development adjacent to gaothan area-

Such development may be permitted on payment of premium of the total area of land under layout. Such premium shall be calculated considering 30% rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates of the year granting such developments. Such premium shall be deposited to said Planning Authorities.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KISHOR GOKHALE,

Under Secretary to Government.

**मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांजकडून
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे
झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश**

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये अंतिम अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-२/झोपुआ/६४८/२०२२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, दिनांक १९ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद गाव मौजे दापोडी स. नं. ७२/१-क/२-ब/३-अ, प्लॉट क्रमांक २२+८+१२+७, येथील जगताप चाळ, गुलाबनगर, पुणे या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टी क्षेत्रावर (अंशतः) अंदाजे क्षेत्रफळ ५३१.३९ चौ. मी. (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे "सदर मिळकत" असा करणेत येत आहे) हे क्षेत्र पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्ट्यांच्या या प्राधिकरणाकडील यादीमध्ये समाविष्ट करणेत आलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व एकूण ५३१.३९ क्षेत्र असून सदर क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन प्रकल्प याकरिता आरक्षित असलेचे झोनिंग नकाशामध्ये दिसून येते. तसेच पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेकडून सदर मिळकतीचा झोपडपट्टीसदृश परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल दिनांक ३० जुलै २०२१ रोजी या कार्यालयास प्राप्त झालेला आहे. योजना क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याची पूर्वसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दिनांक सप्टेंबर २-८, २०२१ रोजी पृष्ठे १६-१७ वर तसेच दैनिक महाराष्ट्र निरोप्या या वृत्तपत्रात दिनांक २५ ऑगस्ट २०२१ रोजी प्रसिद्ध करणेत आली आहे, तसेच सदरची पूर्वसूचना सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक २५ ऑगस्ट २०२१ रोजी डकवून प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरच्या प्राथमिक पूर्वसूचनेद्वारे सदर मिळकतीबाबत खाजगी मालकी असलेले संबंधितांचे कोणतेही आक्षेप/हरकत विहित मुदतीमध्ये प्राप्त झालेले नाहीत ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त झोपडपट्टीसदृश परिस्थिती अहवालांच्या अवलोकनांती खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या क्षेत्राच्या बाबतीत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे म्हणून खात्री पटली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, राजेंद्र निंबाळकर, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ क (१) मधील नमूद तरतुदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये सदरचा झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश कायम करून खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करित आहे ;

सदरच्या आदेशामुळे बाधित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) सुधारित अधिनियम, १९७१ च्या कलम ३ क (२) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तुत आदेश प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, महाराष्ट्र शासन, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, ४ था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथे अपील दाखल करता येईल आणि तक्रार निवारण समितीचा अशा अपिलावरील निर्णय अंतिम राहील.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे नाव : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स. नं. ७२/१-क/२-ब/३-अ, प्लॉट क्रमांक २२+८+१२+७, जगताप चाळ, गुलाबनगर, दापोडी, पुणे

गाव	स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ. मी.) (त्रिमितीनुसार)	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
गुलाबनगर, दापोडी	स. नं. ७२/१-क/२-ब/३-अ प्लॉट क्र. २२+८+१२+७	खाजगी (विकसन हक्क- धारक- मे. भोसले तुपे डेव्हलपर्स)	५३१.३९ चौ. मी.	पूर्वेस- लागू रस्ता पश्चिमेस- लागू रस्ता दक्षिणेस- लागू सि.स.नं. २८८८ उत्तरेस- लागू सि.स.नं. २८८६	

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,
(भा.प्र.से.),मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ४ जुलै २०२२.

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे

झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये अंतिम अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-२/झोपुआ/६४९/२०२२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. जी. एम. गुलाब, भक्ती एंटरप्रायजेस एल. एल. पी. यांचेमार्फत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे झोपडपट्टी पुनर्वसनाचा प्रस्ताव सादर करणेत आलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व उपआयुक्त तथा सक्षम प्राधिकारी, झोपडपट्टी निर्मूलन पुनर्वसन, परिमंडळ क्रमांक ३, पुणे महानगरपालिका यांचेमार्फत दिनांक २ फेब्रुवारी २०१९ रोजी सदर जागेवर झोपडपट्टीसदृश परिस्थिती आढळून आल्याबाबतचा अहवाल प्राप्त आहे, तसेच सक्षम प्राधिकारी क्रमांक २, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनीदेखील दिनांक २ फेब्रुवारी २०१९ रोजी प्रत्यक्ष जागेवर स्थळ पाहणी करणेत येऊन त्याबाबतचा स्वतंत्र अहवाल सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३-क अन्वये या कार्यालयाकडील जा. क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-२/स.नं. १६०+१५९-अ/कोथरुड/मा. क्र. १७९५/११०/२०१९, दिनांक ४ फेब्रुवारी २०१९ नुसार सदर मिळकतीकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेची पूर्वसूचना पारित करणेत आली होती. सदर पूर्वसूचना पारित करतेवेळी दाखल प्रस्तावामधील ७/१२ उताऱ्यानुसार योजनेचे क्षेत्रफळ ४५२२७.३१६ चौ. मी. इतके क्षेत्र विचारात घेतले होते. तथापि, आता उपअभियंता, तांत्रिक विभाग क्रमांक २, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी दिनांक १४ जून २०२२ रोजीच्या पत्रान्वये ७/१२ उताऱ्यानुसार येणारे क्षेत्र हे ४५२२७.३१६ चौ. मी. इतके आहे व मोजणी नकाशानुसार त्रिमितीय पद्धतीने येणारे क्षेत्र हे ३९८०३.९९ चौ. मी. इतके आहे, असे कळविले आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता विचारात घ्यावयाचे कमीत कमी क्षेत्र ३९८०३.९९ चौ. मी. इतके क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याची दिनांक ४ फेब्रुवारी २०१९ रोजीची पूर्वसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दिनांक फेब्रुवारी २१-२७, २०१९ रोजी पृष्ठे ५ व ६ वर तसेच नवभारत व बिझनेस स्टॅण्डर्ड या वृत्तपत्रात दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९ रोजी प्रसिद्ध करणेत आली आहे, तसेच सदरची पूर्वसूचना सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक २७ फेब्रुवारी २०१९ रोजी डकवून प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरच्या प्राथमिक पूर्वसूचनेच्या अनुषंगाने खालील अनुसूचीमध्ये नमूद झोपडपट्टीतील अंदाजे ४१२ झोपडीधारकांनी या कार्यालयाकडे तक्रारी दाखल केल्या होत्या. सदर तक्रारी या जमीन मालकीसंदर्भात नाहीत. तथापि, त्यांनी दाखल केलेल्या तक्रारी अर्जाबाबत त्यांच्या तक्रारीचे निरसन झाले असल्याने त्यांनी स्वतःहून दिनांक १ जुलै २०१९ रोजीच्या लेखी विनंतीनुसार सर्व तक्रारी मागे घेतल्या आहेत.

त्याअर्थी, मी, राजेंद्र निंबाळकर, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ क (१) मधील तरतुदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये सदरचा झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश कायम करून खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करीत आहे ;

सदरच्या आदेशामुळे बाधित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-क (२) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तुत आदेश प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, महाराष्ट्र शासन, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, चौथा मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ येथे अपील दाखल करता येईल आणि अशा अपिलावर शिखर तक्रार निवारण समितीचा निर्णय अंतिम राहील.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे नाव : पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स. नं. १६०, १५९-अ, सि.स.नं. ६६२ पैकी, ६६१, गोसावी वस्ती, कोथरुड, पुणे

गाव	स.नं./सि.स.नं./ फा.प्लॉ.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (मोजणी नकाशा- नुसार त्रिमितीय पद्धतीने येणारे क्षेत्र)	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४ चौ. मी.	५	६
मौजे कोथरुड.	स. नं. १६०, १५९-अ सि.स.नं. ६६२ पैकी, ६६१, गोसावी वस्ती, कोथरुड.	पुणे महानगरपालिका (मालमत्ता पत्रकानुसार)	३९८०३.९९	पूर्वेस- लागू रस्ता पश्चिमेस- न.भू.क्र. ६६०, स.नं. २५ दक्षिणेस- न.भू.क्र. ६६३ उत्तरेस- लागू रस्ता	

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ४ जुलै २०२२.

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे

झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये अंतिम अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-२/झोपुआ/६५५/२०२२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग अधिसूचना क्रमांक

झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, दिनांक १९ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद गाव मौजे आकुर्डी, स. नं. ८८ पैकी येथील अजंठानगर या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टी क्षेत्रावर (पूर्वतः) अंदाजे क्षेत्रफळ १५०४८.२५ चौ. मी. (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे "सदर मिळकत" असा करणेत येत आहे) हे क्षेत्र पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्ट्यांच्या या प्राधिकरणाकडील यादीमध्ये समाविष्ट करणेत आलेले आहे, आणि सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेचे या कार्यालयाचे नियोजन आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व एकूण ३३९५७.६० चौ. मी.क्षेत्र महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक ११ एप्रिल १९९१ रोजीच्या राजपत्रात पृष्ठ ८५७ मध्ये घोषित असून सदर क्षेत्रापैकी काही क्षेत्रावर पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेमार्फत पुनर्वसन योजना राबविणेत आली आहे. सद्यःस्थितीमध्ये विकसक यांनी सादर केलेल्या मोजणी नकाशानुसार १५०४८.२६ चौ. मी. एवढ्या क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल असलेमुळे सदरचे एकूण १५०४८.२६ चौ. मी. एवढे योजना क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याची पूर्वसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दिनांक डिसेंबर १६-२२, २०२१ रोजी पृष्ठे ३१-३२ वर तसेच दैनिक भारत डायरी व सांज महानगरी या वृत्तपत्रात दिनांक ९ डिसेंबर २०२१ रोजी प्रसिद्ध करणेत आली आहे, तसेच सदरची पूर्वसूचना सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक १० डिसेंबर २०२१ रोजी डकवून प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरच्या प्राथमिक पूर्वसूचनेद्वारे मालकी हक्क प्राप्त असलेले शासकीय विभाग यांना सदर क्षेत्राबाबत कळविणेत आले होते. परंतु याबाबत कोणतेही आक्षेप/हरकत विहित मुदतीमध्ये प्राप्त झालेले नाहीत ;

आणि त्याअर्थी, मी, राजेंद्र निंबाळकर, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ क (१) मधील नमूद तरतुदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये सदरचा झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश कायम करून खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करित आहे ;

सदरच्या आदेशामुळे बाधित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ च्या कलम ३ क (२) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तुत आदेश प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, महाराष्ट्र शासन, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, ४ था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथे अपील दाखल करता येईल आणि तक्रार निवारण समितीचा अशा अपिलावरील निर्णय अंतिम राहील.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे नाव : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स. नं. ८८ पैकी, अजंठानगर, आकुर्डी

गाव	स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (मोजणी नकाशा-वरून त्रिमितीनुसार आलेले क्षेत्र)	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
			चौ. मी.		
मौजे आकुर्डी	स. नं. ८८ पै.	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	१५०४८.२५	पूर्वस- अंतर्गत रस्ता पश्चिमेस- लागू स.नं. ८८ पै., सि.स.नं. ५३८६ पै. उत्तरेस- लागू स.नं. ८८ पै. व अजंठानगर पुनर्वसन योजना. दक्षिणेस- लागू टेलको रस्ता.	

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ५ जुलै २०२२.

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे

झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये अंतिम अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-२/झोपुआ/६६३/२०२२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, दिनांक १९ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद गाव मौजे रावेत स. नं. १९२ पै., १९३ पै., १९४ पै., सि. स. नं. १३० पै., १३२ पै., १३३ पै., १३४ पै., १३६ पै., १३७ पै., सेक्टर नं. २९, प्लॉट क्रमांक ४६ ते ५५ येथील रमाबाईनगर या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे "सदर मिळकत" असा करणेत येत आहे) हे क्षेत्र पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्ट्यांच्या या प्राधिकरणाकडील यादीमध्ये समाविष्ट करणेत आलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या ही मिळकत घोषित नसल्याचे दिसून येते. तथापि, सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांनी त्यांचेकडील पत्र क्रमांक झोनिपु/०७/कावि/१२९/२०२१, दिनांक २६ ऑक्टोबर २०२१ अन्वये सदर ठिकाणी झोपडपट्टी सदृश्य परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल या कार्यालयाकडे सादर केला आहे. तसेच सक्षम प्राधिकारी, झोपुप्रा, पुणे यांचेकडून दिनांक २२ एप्रिल २०२२ रोजी स्थळ पाहणी केली असता झोपडपट्टी सदृश्य परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल देखील सादर केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, झोपडपट्टी क्षेत्रावर मोजणी नकाशाच्या आधारे त्रिमिती पद्धतीनुसारचे क्षेत्र ओपन स्पेस वगळून ४२८३.५७ चौ. मी. व ओपन स्पेसचे क्षेत्र १२१९२.६१ चौ. मी. असे एकूण क्षेत्र १६४७६.१८ चौ. मी. इतके आहे. नगर विकास विभाग यांचेकडील दिनांक ७ जून २०२१ रोजीचे महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१, पान क्रमांक २-३ मध्ये पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाने भाडेपट्ट्याने दिलेले व विकसित झालेले भूखंड, सार्वजनिक सुविधांच्या आरक्षणाखालील भूखंड व ज्यावर अतिक्रमण झालेले आहे असे भूखंड यांची मालकी व ताबा पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका यांच्या सुपूर्द करण्यात येत आहे, असे नमूद केले आहे. त्यानुसार उक्त मिळकतीची मालकी ही पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका यांची नोंद करणे उचित वाटते. सबब, उपरोक्त नमूद मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून दिनांक २९ एप्रिल २०२२ रोजीची घोषित करण्याची पुर्वसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १२-१८ मे २०२२, पृष्ठ क्रमांक १-२ तसेच दैनिक विश्वेश्वर व दायित्व या वृत्तपत्रात दिनांक ३ मे २०२२ रोजी प्रसिद्ध करणेत आली आहे. तसेच, सदरची पूर्वसूचना सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक ४ मे २०२२ रोजी डकवून प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरच्या प्राथमिक पूर्वसूचनेद्वारे मालकी हक्क प्राप्त असलेले शासकीय विभाग यांना सदर क्षेत्राबाबत कळविणेत आले होते. परंतु याबाबत कोणतेही आक्षेप/हरकत विहित मुदतीमध्ये प्राप्त झालेले नाहीत ;

आणि त्याअर्थी, मी, राजेंद्र निंबाळकर, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ क (१) मधील नमूद तरतुदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये सदरचा झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश कायम करून खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करित आहे ;

सदरच्या आदेशामुळे बाधित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ च्या कलम ३ क (२) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तुत आदेश प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, महाराष्ट्र शासन, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, ४ था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथे अपील दाखल करता येईल आणि तक्रार निवारण समितीचा अशा अपिलावरील निर्णय अंतिम राहील.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. १९२ पै., १९३ पै., १९४ पै., सि.स.नं. १३० पै., १३२ पै., १३३ पै.,

१३४ पै., १३६ पै., १३७ पै., सेक्टर नंबर २९, प्लॉ.क्र. ४६ ते ५५,

रमाबाईनगर झोपडपट्टी, रावेत, पिंपरी-चिंचवड, पुणे.

गाव	सर्व्हे नंबर/सि.स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ. मी.) (मोजणी नकाशावरून त्रिमितनुसार आलेले क्षेत्र)	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
मोजे रावत	स.नं. १९२ पै., १९३ पै., १९४ पै., सि.स.नं. १३० पै., १३२ पै., १३३ पै., १३४ पै., १३६ पै., १३७ पै., सेक्टर नंबर २९, प्लॉ.क्र. ४६ ते ५५.	पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका	ओपन स्पेस वगळून ४२८३.५७ चौ. मी. व ओपन स्पेसचे क्षेत्र १२१९२.६१ चौ. मी. असे एकूण क्षेत्र १६४७६.१८ चौ. मी.	पूर्वेस-सि.स.नं. १३४ पै. पश्चिमेस-लागू रस्ता व सि.स.नं. १३७ पै. दक्षिणेस-सि.स.नं. १३३ पै. व १३६ पै. व संरक्षक भित. उत्तरेस-सि.स.नं. १३२ पै., १३० पै. व १२९ पै. व लागू रस्ता.	

सदरचा आदेश हा माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,
(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ६ जुलै २०२२.

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना.

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/६८२/२०२२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्त केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजुरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद स. नं. २०४ पै., सि. स.नं. २१४६ पै., नगररोड, येरवडा, पुणे येथील सिद्धार्थनगर, येरवडा या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या पूर्ण / अंशतः झोपडपट्टी क्षेत्रफळ ५५११.७१ चौ. मी. (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे “ सदर क्षेत्र ” असा करणेत येत आहे) हे क्षेत्र या प्राधिकरणाकडील पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्ट्यांच्या यादीमध्ये समाविष्ट करणेत आलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर मिळकतीचे मुळधारक सरकारी मिलीटरी प्रापटी असे नमूद आहे. परंतु, मा. जिल्हाधिकारी, पुणे यांचेकडील RPL/१३६/१, दिनांक १८ जून १९७९ प्रमाणे ए-गुंटे (१-२९५) ७०२८.६० चौ. मी. क्षेत्राचा ताबा मिलीटरी विभागाकडून मिळालेवरून दिनांक १६ नोव्हेंबर १९८९ रोजी सरकारी नवीन धारक म्हणून सरकारी अशी नोंद करणेत आलेली आहे. तसेच दिनांक ७ सप्टेंबर २०१५ रोजीच्या सरकारी मिळकत अधिकारी यांचे पत्रावरून स. नं. २०४ पै. व २०५-अ पै., येरवडा गावातील अतिक्रमणासह जमीन तहसीलदार, पुणे शहर यांना दिनांक २५ जून १९७९ रोजी ताब्यात दिले असलेचे नमूद केले आहे. उपरोक्त दोन्ही संदर्भावरून सदर मिळकत ही सरकारी मालकीची असलेचे दिसून येते ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे विकसक मे. ग्लोरीफोर्ज बिल्डर्स एल. एल. पी. यांनी प्रस्ताव दाखल केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, ७७९०.०० चौ. मी. एवढे क्षेत्र महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक ३१ ऑक्टोबर १९८४, भाग १ मध्ये घोषित आहे. खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने मोजणी नकाशाच्या आधारे त्रिमितीय पद्धतीने येणारे एकूण क्षेत्रफळ ५५११.७१ चौ. मी. इतके आहे. सबब सदरचे योजनाक्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियमित केलेल्या कोणत्याही कायदान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिक संस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील" असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या नोटिशीद्वारे सोबत अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ क नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे नियोजन आहे ;

आणि त्याअर्थी, या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिकेचे नाव : पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स. नं. २०४ पै., सि.स.नं. २१४६ पै., सिद्धार्थनगर, नगररोड, येरवडा, पुणे

गाव	स.नं.	जमिनीचे मालकी	क्षेत्र (चौ. मी.) पूर्णतः	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
सिद्धार्थनगर	स. नं. २०४ पै.,	सरकारी	५५११.७१	पूर्वेस- लागू रस्ता.
नगररोड,	सि.स.नं. २१४६ पै.			पश्चिमेस- लष्कर हद्द.
येरवडा.				दक्षिणेस- न. भू. क्र. २१४५ पै., स.नं. २०५-अ पै. व लागू रस्ता.
				उत्तरेस- लष्कर हद्द.

सदरची नोटिस ही माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आली.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ७ जुलै २०२२.

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे

शुद्धिपत्रक

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/६८८/शुद्धिपत्रक/२०२२.— मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेकडील स. नं. ३२/१-ब, वडगाव शेरी, पुणे येथील मिळकतीवरील "सुधारित झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश पूर्वसूचना" क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/३४५/२०२२, दिनांक ५ एप्रिल २०२२ अन्वये महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये दिनांक गुरुवार ते बुधवार, एप्रिल १४-२०, २०२२ रोजी पृष्ठ ५ व ६ वर प्रसिद्ध करण्यात आली होती, त्यामध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

या ऐवजी

असे वाचावे

सुधारित झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश पूर्वसूचना
दिनांक ३१ जानेवारी १९९१, भाग-एक पुरवणी, पृष्ठ २५०

सुधारित झोपडपट्टी पुनर्वसन पूर्वसूचना
दिनांक १७ फेब्रुवारी २०००, भाग-एक पुरवणी, पृष्ठ ३०३

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ७ जुलै २०२२.

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे

झोपडपट्टी निर्मूलन आदेश (पूर्वसूचना)

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (ड) अन्वये

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/झोनिआ/६८३/२०२२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १९ सप्टेंबर २०१४ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद मौजे सि. स.नं. ३७०, रास्ता पेट, पुणे या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ ३५०.१९ चौ. मी. (३६ आदेशानुसार) (प्रस्तुत आदेशात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे "सदर मिळकत" असा करणेत येत आहे) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. मानव रिहेंब एल. एल. पी. यांनी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे दिनांक ३ डिसेंबर २०२१ रोजी प्रस्ताव दाखल केलेला असून सदर प्रस्तावास झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांजकडील नियमावली, २०१४ यातील नियम क्रमांक ४ (५) च्या तरतुदीनुसार दिनांक २० जून २०२२ रोजी प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर क्षेत्रातील झोपडपट्टी क्षेत्राचे सर्वेक्षण करण्यात येऊन झोपडीधारकांची अंतिम पात्रता यादी (परिशिष्ट-२) तयार करण्यात आली असून उक्त परिशिष्ट-२ नुसार सदर मिळकतीवर एकूण १० झोपड्या असून त्यापैकी पात्र निवासी ०१ व पात्र बिगरनिवासी ०८ याप्रमाणे एकूण ०९ झोपडीधारक पुनर्वसनास पात्र ठरले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सदर मिळकतीकरिता महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ च्या कलम ३(क) अन्वये मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकारी, पुणे यांचेमार्फत जा. क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/झोपुआ/३७० रास्ता पेट/११४/२०२२, दिनांक २४ जानेवारी २०२२ अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश अंतिम करणेत आला आहे. सदर आदेश दै. प्रभात व दै. लोकमान्य सांजवार्ता या स्थानिक वृत्तपत्रात दिनांक २५ जानेवारी २०२२ रोजी प्रसिद्ध करणेत आला आहे व महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये फेब्रुवारी ३-९, २०२२ रोजी पृष्ठे ६ व ७ वर प्रसिद्ध करणेत आला आहे व दिनांक २८ जानेवारी २०२२ रोजी सदर आदेश झोपडपट्टी क्षेत्रातील जागेवर डकविण्यात आला आहे ;

आणि उक्त झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र आदेशास मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, मुंबई अथवा कोणत्याही न्यायालयाची स्थगिती नाही आणि म्हणून, सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेकामी या क्षेत्रातील सर्व इमारती/झोपड्या पाडून सदरचे क्षेत्र रिकामे करणे व उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ड अन्वये पुढील कार्यवाही करणे अनिवार्य आहे ;

आणि ज्याअर्थी, विकसक मे. मानव रिहॅब एल.एल.पी. यांचेमार्फत पात्र झोपडीधारकांचे तात्पुरते भाडेत्त्वावर स्थलांतरण करणेबाबतची जबाबदारी विकसक या नात्याने घेत असलेबाबतचे दिनांक १७ जून २०२२ रोजीचे हमीपत्र या कार्यालयाकडे सादर केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या कार्यालयामार्फत विषयांकित मिळकतीच्या ठिकाणी प्रत्यक्ष जागेवर स्थळ पाहणी केली असता एकूण झोपड्यांपैकी सुमारे ५ ते ६ बिगरनिवासी झोपड्या जागेवर असल्याचे निदर्शनास आले आहे, असा स्थळ पाहणी अहवाल दिनांक २४ जून २०२२ रोजी सादर केला असून प्रकरणी दाखल करण्यात आला आहे.

त्याअर्थी, मी, राजेंद्र निंबाळकर, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकारी, पुणे उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ड मधील नमूद तरतुदीन्वये मला प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे “झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र (पूर्वसूचना)” म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित करीत आहे.

सदर क्षेत्रातील सर्व झोपडीधारकांना प्रस्तुत आदेशाद्वारे कळवीत आहे की,--

(१) उक्त क्षेत्रावरील प्रत्येक झोपडी व बांधकाम यामधील झोपडीधारकांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये ३० दिवसांचे आत त्यांची झोपडी रिकामी करून झोपडी व त्याखालील जागा विकसकाच्या ताब्यात द्यावी.

(२) अशारीतीने रिकामी झालेली झोपडी/बांधकाम, उक्त विकसकाने उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) अन्वये या आदेशाचे दिनांकापासून ५० दिवसांचे आत पाडून टाकून जमीन खुली करावी.

(३) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(८) अन्वये उपरोक्त नमूद मुदत संपण्यापूर्वी इमारत पाडून टाकण्यात आली नसल्यास इमारतीत प्रवेश करण्याचे व इमारत पाडून टाकण्याचे, तसेच इमारतीतील सामानाची विक्री करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना अथवा त्यांनी प्राधिकृत करतील अशा अधिकाऱ्यास राहतील.

(४) कोणत्याही झोपडीधारकाने विहित मुदतीत त्याची झोपडी रिकामी न केल्यास/झोपडीधारकाची योजनेस संमती नसल्यास/झोपडीधारकास योजना मान्य नसल्यास असा झोपडीधारक, मग तो पात्र असो अथवा अपात्र, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-झ अन्वये त्याचा पुनर्वसनाचा अधिकार गमावून कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहील.

(५) सदरच्या आदेशाचे पालन करण्यास कसूर करणारी कोणतीही व्यक्ती उक्त अधिनियमातील कलम ३७ अन्वये, ३ महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीच्या कारावासाच्या शिक्षेस किंवा १००० रुपयांपर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाच्या शिक्षेस किंवा दोन्हीस पात्र राहील.

सदरच्या आदेशामुळे व्यतित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस, झोपडीधारकास उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ड, सहकलम १२ (४) अन्वये सदरचा आदेश कायम करण्यात आल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, महाराष्ट्र शासन, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, ४ था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ यांच्याकडे अपील दाखल करता येईल आणि उक्त अपिलावर शिखर तक्रार निवारण समितीचा निर्णय अंतिम राहील.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : सि.स.नंबर ३७०, रास्ता पेठ, पुणे

गाव	सि.स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र त्रिमिती पद्धतीनुसार	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
			चौ. मी.		
रास्ता पेठ, पुणे	सि.स.नं. ३७०	सरकारी	३५०.१९	पूर्वेस- लागू रस्ता, सि.स.नं. ३६९ पश्चिमेस- लागू सि.स.नं. ३७८ उत्तरेस- लागू सि.स.नं. ३७८ दक्षिणेस- रस्ता.	

सदरचा आदेश हा माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ७ जुलै २०२२.

मुख्याधिकारी यांजकडून

कराड नगरपरिषद, कराड

क्रमांक नपा/कावि-३५४७/दुरुस्ती/२०२२.- कराड नगरपरिषद, कराड वाढीव भागाचा विकास आराखड्यास नगर विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१९१६/५८/५७४/१६/ईपी मंजूरी/नवि-१३, दिनांक ९ जानेवारी २०१९ ने अंतिम मंजूरी प्राप्त झालेली आहे. ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये गुरुवार ते बुधवार, दिनांक जून ३० ते जुलै ६, २०२२ रोजी पृष्ठे २३ व २४ वर प्रसिद्ध करण्यात आली होती, त्यामध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

या ऐवजी

असे वाचावे

सर्व्हे नंबर १३२

सर्व्हे नंबर १३१

रमाकांत डाके,

मुख्याधिकारी,

कराड नगरपरिषद, कराड.

कराड, ६ जुलै २०२२.

उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांजकडून

आदेश

क्रमांक कक्ष-१/ना.प. संस्था/विलीनीकरण/गणेश पत. विंग/२६८/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १७ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम, १६ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, संदीप जाधव, उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड या आदेशाद्वारे गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा जिचा नोंदणी क्रमांक एस.ए.टी./केआरडी/आरएसआर/(सीआर) १६९९/२०१-२०, दिनांक २० डिसेंबर २०१९ असा असून सदर संस्थेची संपूर्ण देयता व मालमत्ता, मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मलकापूर, तालुका कराड, जिल्हा सातारा, जिचा नोंदणी क्रमांक एस. ए. टी./

केआरडी/आरएसआर/(सीआर) १६२२/सन २००६, दिनांक १३ ऑक्टोबर २००६ असा असून सदर दोन्ही संस्थेमध्ये झालेल्या सामंजस्य करारानुसार सदर संस्थेमध्ये संपूर्ण देयता, मालमत्ता व हक्कासह सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट "अ" मधील अटी व शर्तीस अधीन राहून हस्तांतरित करण्यास मंजुरी प्रदान करून विलीनीकरण करण्यात येत आहे. त्यासाठी निरनिराळ्या हस्तांतरणाचे दस्तऐवजाची, अशा वेळी भारतीय नोंदणी अधिनियम, १९०८ किंवा संपत्ती हस्तांतरण अधिनियम, १९८२ च्या तरतुदी गैरलागू असल्यामुळे जरूरी राहणार नाही.

उक्त आदेशानुळे गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग ही संस्था तिच्या विंग, तालुका कराड येथील शाखेसह मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मलकापूर, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेत विलीन होईल. त्यामुळे मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मलकापूर या संस्थेची विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा ही शाखा असेल व महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ नुसार गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेची नोंदणी रद्द करून सदर संस्थेचे 'ड' रजिस्टरवरील नोंद कमी करणेत येत आहे.

सदर आदेश आज दिनांक १० जून २०२२ रोजी सही व शिक्क्यानिशी दिला असे.

परिशिष्ट "अ"

अटी व शर्ती.--

(१) गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेचे मत्ता व दायित्व मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मलकापूर, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेत विलीनीकरणाच्या दिवसापासून म्हणजे दिनांक १० जून २०२२ रोजी कार्यालयीन व्यवहार संपलेनंतर हस्तांतरण करण्यात येईल.

(२) गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेचे सर्व हक्क, अधिकार, मागण्या, हितसंबंध, मालमत्ता, चल व अचल संपत्ती यामध्ये मालकीच्या जागा, भाड्याच्या जागा व इतर कोणत्याही हक्काने ताब्यात असलेल्या जागा, जडसंग्रह, यंत्रसामग्री, शेअर्स, गुंतवणूक, स्टॉकमधील गुंतवणूक, रोख व बँक शिल्लक, कोणत्याही हक्काने गहाण ठेवलेली चल व अचल संपत्ती इतर अटींना पात्र राहून हस्तांतरित करत असलेल्या तारखेपासून वापर करणेच्या अधिकारासह पूर्णपणे मंगलमूर्ती नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मलकापूर, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेकडे वर्ग करणेत येत आहेत.

(३) विलीनीकरणाच्या दिनांकापर्यंत गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा यांचे आजी-माजी पदाधिकारी, अधिकारी, कर्मचारी व त्यांचे नातेवाईक यांचेबाबत फौजदारी स्वरूपातील गुन्हे, कायदेविषयक दावे याबाबतची कार्यवाही सुरु राहिल.

(४) विलीनीकरणाच्या दिनांकापर्यंत गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा साताराचे सर्व आजी-माजी पदाधिकारी, अधिकारी, कर्मचारी व त्यांचे नातेवाईक यांच्या ठेव रकमा संस्थेच्या सर्व कर्जदारांकडील कर्जाची पूर्णपणे वसुली झालेनंतर देणेत येतील.

(५) विलीनीकरणाच्या दिनांकापर्यंत गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा साताराच्या कर्जदार व जामीनदारांच्या ठेवीची रक्कम कर्ज रकमेपेक्षा जास्त असलेस कर्जास जमा करून शिल्लक राहणाऱ्या ठेवीच्या रकमा संचालक व त्यांचे नातेवाईकांच्या ठेवी परत करतेवेळी कर्जदार ठेवीदारांना परत कराव्यात.

(६) विलीनीकरणाच्या दिनांकापर्यंत गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा संस्थेचे ठेवीदार यांच्या दिनांक १० जून २०२२ या दिनांकाअखेर असलेल्या प्रत्येक ठेवीदारनिहाय सर्व प्रकारच्या (मुदत ठेव, अल्प बचत ठेव, दामदुप्पट ठेव, दाम तिप्पट ठेव, कॉल डिपॉझिट, पेन्शन ठेव, बचत खाते ठेव, अन्य ठेवी इत्यादी) ठेवी मिळून होणाऱ्या रकमा व्याजासह टप्प्याटप्प्याने देण्यात येतील.

(७) विलीन होणार व विलीनीकरण करून घेणार या दोन्ही संस्थांमध्ये विलीनीकरणाबाबत झालेल्या सामंजस्य करारातील सर्व तरतुदी दिनांकापर्यंत गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा यांनी मान्य केल्यानुसार त्यांचे सर्व सभासद, धनको, ऋणको, कर्मचारी, सर्व आजी-माजी संचालक, त्यांचे नातेवाईक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(८) विलीन होत असलेल्या संस्थेच्या सभासदांचे सर्व हक्क, अधिकार, विलीनीकरणाच्या दिनांकापासून संपुष्टात येतील, मात्र सभासद कर्जदारांचे बाबतीत त्यांचे कर्ज पूर्ण बंद होईपर्यंत त्यांच्या जबाबदाऱ्या जामीनकीसह चालू राहतील.

(९) विलीनीकरण करण्यात आलेल्या संस्थेच्या सर्व कर्जदारांबाबत कायदेशीर कार्यवाही करण्याचे अधिकार विलीनीकरण करून घेणाऱ्या संस्थेस प्राप्त होतील व त्यांना सूट देणे, तडजोड करणे किंवा मा. सहकार आयुक्त व निबंधक सो., सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी वेळोवेळी ओटीएससारख्या योजना तयार करतील, त्याची कार्यवाही करण्याचे अधिकार विलीनीकरण करून घेणाऱ्या संस्थेस प्राप्त होतील.

(१०) विलीनीकरण करणाऱ्या संस्थेच्या सर्व शाखांची पुनर्रचना करणे, अन्य ठिकाणी स्थलांतर करणे, बंद करणे याबाबतचे सर्व अधिकार विलीनीकरण करून घेणाऱ्या संस्थेस प्राप्त होतील.

संदीप जाधव,

उपनिबंधक, सहकारी संस्था,

कराड, जिल्हा सातारा.

कराड, १० जून २०२२.

- वाचा : (१) महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १७ व नियम १६.
 (२) महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१.
 (३) या कार्यालयाकडील दिनांक १० जून २०२२ रोजीचे विलीनीकरण आदेश.

आदेश

क्रमांक कक्ष-१/नागरीपत/पतसंस्था नोंदणी रद्द/गणेशपत.विंग/२०२२.— मी, संदीप जाधव, उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड मला महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ अन्वये मिळालेल्या अधिकारानुसार गणेश ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, विंग, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेची नोंदणी रद्द करित आहे.

सदर आदेश आज दिनांक १० जून २०२२ रोजी सही व शिक्क्यानिशी दिला असे.

संदीप जाधव,

उपनिबंधक, सहकारी संस्था,
कराड, जिल्हा सातारा.

कराड, १० जून २०२२.

प्रादेशिक उपआयुक्त यांजकडून

अंतरिम आदेश

क्रमांक प्राउआ/क-हातमाग/श्रमजीवी हातमाग/क्र. १०२ (क)/आदेश/१४५३/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१), (क), (२) मधील तरतुदीअन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, चंद्रकांत टिकुळे, प्रादेशिक उपआयुक्त, वस्त्रोद्योग, सोलापूर असा आदेश देतो की, श्रमजीवी हातमाग विणकर सहकारी संस्था मर्यादित, सोलापूर ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) अन्वये या आदेशाच्या दिनांकापासून अंतरिम अवसायनात घेण्यात येत असून व कलम १०३ (१) अन्वये विसर्जक म्हणून श्री. ए. एस. पुजारी, निरीक्षक पर्यवेक्षक यांची नियुक्ती करित आहे.

सदर आदेश माझी स्वाक्षरी व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

चंद्रकांत टिकुळे,

प्रादेशिक उपआयुक्त,
वस्त्रोद्योग, सोलापूर.

सोलापूर, २० जून २०२२.

उपविभागीय दंडाधिकारी यांजकडून

- वाचले :--(१) पोलीस निरीक्षक, गु.अ.वि., सांगली पथक यांचेकडील पत्र जा. क्र. गु.अ.वि./सांगली-१४/१७, दिनांक ७ मार्च २०१७.
 (२) मा. जिल्हाधिकारी, सांगली यांचेकडील पत्र क्रमांक गृह-१/कार्या-६/एमएजी/आरआर-३३७/२०१७, दिनांक ३१ मार्च २०१७.
 (३) महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधांचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ मधील तरतुदी.
 (४) महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन आदेश क्रमांक संकीर्ण २०१४/१२/प्र. क्र. २१०/ई-१, दिनांक ३१ डिसेंबर २०१४.
 (५) पोलीस उपअधीक्षक, गु.अ.वि., सांगली पथक यांचे पत्र जा. क्र. गु.अ.वि./सांगली/गु.र.नं. २१९-१४/MPID/सद्यःस्थिती माहिती/१८४/२०२२, दिनांक १४ मार्च २०२२.
 (६) नगर भूमापन अधिकारी, सांगली यांचेकडील पत्र जा. क्र. ४८१/२०२२, दिनांक ९ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक एमएजी/कावि-१३५८/२०२२.— ज्याअर्थी, वाचले क्रमांक १ अन्वये पोलीस निरीक्षक, गु.अ.वि., सांगली यांनी श्री. दिलीप जयवंत जाधव, राहणार विश्रामबाग, सांगली यांनी केलेल्या तक्रारीचे अनुषंगाने श्री. आण्णासाहेब मलगोंडा पाटील यांनी सांगली जिल्हा परिषदेमध्ये कार्यरत असताना आण्णासाहेब पाटील जिल्हा परिषद कर्मचारी पतसंस्था मर्यादित, सांगली या नावाने सन २००३ मध्ये स्वतः संस्थापक चेअरमन होऊन सहयोगी कर्मचाऱ्यांमधून १३ संचालक घेऊन त्यांचे मदतीने पतसंस्था स्थापन करून यातील आरोपींची वेगवेगळ्या हुद्यांवर नेमणूक करून आपापसात संगनमत

करून गुंतवणूकधारकांकडून मोठ्या प्रमाणात ठेवी ठेवण्यास भाग पाडून अनाधिकाराने अपहार करून व नंतर पुढील काळात पोकळ रकमा जमा करून घेऊन बेकायदेशीर व नियमांचे उल्लंघन करून स्वतःचे चेअरमन असलेल्या बल्लाळेश्वर पतसंस्थेमध्ये अनियमित गुंतवणूक करून बोगस ठेव तारण व मेंबर कर्ज दाखवून एकूण २,७७,३२,२८६ इतक्या रकमेची फसवणूक केलेले संचालक, आरोपी यांचेविरुद्ध विश्रामबाग पोलीस ठाण्यात गु.र.नं. २१९/२०१४ अन्वये गुन्हा नोंद झालेला असून याबाबत तपास सुरू आहे.

ज्याअर्थी, यातील प्रस्तावित आरोपी श्री. आण्णासाहेब मलगोंडा पाटील यांनी तक्रारदार व अन्य ठेवीदारांचे एकूण २,७७,३२,२८६ इतक्या रुपयांची फसवणूक केलेली असल्याने त्यांचे मालकीचे अंजली बंगला, सरस्वतीनगर, शासकीय रेस्ट हाऊस नंबर १ चे समोर, उद्योग भवनाचे शेजारी, नवीन एक्स्टेंशन सि.स.नं. १३६१५, क्षेत्र ३०९.३ चौ. मी. ही मालमत्ता महाराष्ट्र ठेवीदारांचे गुंतवणूक रकमेचा वापर करून खरेदी केलेली असल्याने त्यावर गुंतवणूकदारांचा हक्क असलेने सदर मालमत्तेची एमपीआयडी कायद्यातील तरतुदीनुसार जप्तीची कार्यवाही होणेबाबत पोलीस निरीक्षक, गु.अ.वि., सांगली पथक यांनी वाचले क्रमांक १ अन्वये विनंती केलेली आहे, तसेच वाचले क्रमांक २ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी, सांगली यांनी प्रस्तुत प्रकरणी नियमानुसार पुढील कारवाई करणेबाबत सूचित केलेले आहे.

त्याअर्थी, मी, समीर शिंगटे, उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय दंडाधिकारी, मिरज उपविभाग, मिरज उक्त वाचले क्रमांक ३ व ४ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार यातील प्रस्तावित आरोपी श्री. आण्णासाहेब मलगोंडा पाटील व सौ. अंजली आण्णासाहेब पाटील यांचे नावे असणाऱ्या अंजली बंगला, सरस्वतीनगर, शासकीय रेस्ट हाऊस नंबर १ चे समोर, उद्योग भवनाचे शेजारी, नवीन एक्स्टेंशन, सि.स.नं. १३६१५, क्षेत्र ३०९.३ चौ. मी. ही मालमत्ता विशेषित न्यायालयाकडून पुढील आदेश होईपर्यंत जप्त करून नगर भूमापन अधिकारी, सांगली यांना नमूद मिळकतीचे कब्जेदार सदरी "महाराष्ट्र शासन" हे नाव नोंद करून संबंधित धारकाचे नाव इतर हक्कात दाखल करणेचे आदेश पारित करीत आहे.

समीर शिंगटे,

उपविभागीय दंडाधिकारी,

मिरज उपविभाग, मिरज.

मिरज, १० मे २०२२.

जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांजकडून

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये

वाचावे :--(१) आशादेवी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील दिनांक ७ जून २०२२ रोजी या कार्यालयास प्राप्त झालेला प्रस्ताव.

(२) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील परिपत्रक जा. क्रमांक पतसंस्था/स.आ.- ५/वसुली अधिकारी नियुक्ती/फेरनियुक्ती/२४७४/२०१८, दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८.

आदेश

क्रमांक जिउनिग्रा/क. १५६/अधि. प्रदान/आशादेवी महिला पत./५५२/२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, मिलिंद सोबले, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे ग्रामीण, पुणे या आदेशाद्वारे आशादेवी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बारामती, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या सभासदांचे थकीत कर्ज रक्कम संबंधितांकडून वसूल करण्यासाठी खालील नमूद केलेले अधिकारी/कर्मचारी यांना त्यांचे नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्रांच्या अंमलबजावणीबाबत करावयाच्या कार्यवाहीपुरते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार खालील अटीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून ते दिनांक २१ जून २०२३ या कालावधीकरिता अधिकार प्रदान करीत आहे.

परिशिष्ट

अधिकार्याचे नाव	हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
१	२	३	४
श्री. भारत अंबादास मोरे	से. नि. सहायक निबंधक, सहकारी संस्था.	वसुली अधिकारी	संस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते

अटी.--

१. वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम क्रमांक १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्ज वसुलीची कार्यवाही करावी. कर्ज वसुली करताना सहकार कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास आवश्यक ती चौकशी करून आवश्यकता भासल्यास सदरचे प्रदान केलेले अधिकार तात्काळ काढून घेण्यात येतील.
२. सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व ९८ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता असतील.
३. वसुली अधिकारी यांनी मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ रोजी निर्गमित केलेल्या परिपत्रकानुसार दरमहा सोबत जोडलेल्या विहित नमुन्यात प्रपत्र १, २, ३ व ५ प्रमाणे कर्ज वसुलीची माहिती संबंधित जिल्हा उपनिबंधक यांचे कार्यालयास सादर करावी. ज्या सहकारी संस्थांचे कार्यक्षेत्र विभाग, दोन विभाग अथवा राज्य कार्यक्षेत्र आहे त्या संस्थांनीदेखील त्यांचे मुख्य कार्यालय ज्या जिल्ह्यामध्ये आहे त्या जिल्हा उपनिबंधक यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी.
४. वसुली अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा त्याने राजीनामा दिल्यास किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.
५. वसुली अधिकारी यांनी मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्या दिनांक ६ एप्रिल २०१८ रोजीचे आदेशामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व दरानेच हुकूमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (cost of process) थकबाकीदाराकडून वसूल करणेबाबत दक्षता घ्यावी आणि त्याचा प्रकरणनिहाय हिशोब ठेवावा.
६. मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्रमांक १९४२/२०१३, दि बेसिन कॅथेलिक को.-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेले आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.
७. वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकारांचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.
८. शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण-१५०४/प्र. क्र. २३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २०१६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहांच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.
९. वसुली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही "महाराष्ट्र शासन नियुक्त" आणि किंवा "सिव्हिल कोर्ट" "एक्झिक्युटिव्ह कोर्ट" या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे "वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)" असे लिहावे.
१०. वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर "वसुली अधिकारी, ----- सहकारी बँक/पतसंस्था-----" असा फलक लावता येईल.
११. वसुली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या / जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयकृत बँका वा अन्य बँका यांच्याकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे, त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी / पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.
१२. वसुली अधिकाऱ्यास, थकबाकीदाराकडून वसुली दाखल्यानुसार वसुलीपात्र रक्कम व दिनांक ६ एप्रिल २०१८ रोजीचे मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे आदेशामध्ये निश्चित केलेल्या हुकूमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्चाच्या (Cost of Process) दराने वसूल करावयाची रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम थकबाकीदारांकडून वसूल करता येणार नाही.
१३. वसुली अधिकाऱ्याने या कार्यालयाचे दिनांक १ जानेवारी २०१७ च्या परिपत्रकातील सूचनांची काटेकोरपणे अंमलबजावणी करणेची आहे. सदर परिपत्रकातील सूचनांचे उल्लंघन झाल्यास वसुलीचे अधिकार काढून घेण्यात येऊन भविष्यकाळात असे अधिकार प्रदान केले जाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.
१४. संस्थेने मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे दिनांक ६ एप्रिल २०१८ रोजीचे आदेशानुसार निश्चित केलेल्या हुकूमनाम्या/वसुली दाखला अंमलबजावणीच्या आदेशिकेचा खर्च (Cost of process) याबाबत त्याची आकारणी व विनियोग करताना सदर आदेशाचे उल्लंघन होणार नाही याबाबत दक्षता घ्यावी. सदर खर्चाची आकारणी व विनियोग याबाबत प्रकारनिहाय हिशोब ठेवावयाचा असून त्याची तपासणी संस्थेच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांकडून करून घ्यावयाची आहे. सदर आदेशामध्ये नमूद दरानेच खर्चाची आकारणी करून वसूल करावयाची असून सदर आदेशामध्ये नमूद कारणांसाठीच त्याचा विनियोग करावयाचा आहे. सदर आदेशाचे उल्लंघन केल्यास संचालक मंडळ/व्यवस्थापक/वसुली अधिकारी कायदेशीर कारवाईस पात्र राहील याची नोंद घ्यावी.

१५. मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे कार्यालयाचे दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ रोजीच्या परिपत्रकीय सूचनांचे वसुली अधिकारी यांनी तंतोतंत पालन करावे. संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी दरमहा वसुली अधिकाऱ्यांचे कामकाजाचा कर्जदारनिहाय आढावा परिपत्रकातील प्रपत्र पाचमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे घ्यावा.
१६. वसुली अधिकारी यांनी निर्गमित करावयाच्या नोटिस/आदेश/घोषणा यामध्ये त्यांना अधिकार प्रदान केलेल्या या आदेशाचा संदर्भ नमूद करावा.

मिलिंद सोबले,

जिल्हा उपनिबंधक,

सहकारी संस्था, पुणे ग्रामीण, पुणे.

पुणे, २२ जून २०२२.

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये

वाचावे :--(१) श्री ऐश्वर्यलक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, वडगाव, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे यांचेकडील दिनांक ४ मे २०२२ रोजी या कार्यालयास प्राप्त झालेला प्रस्ताव.

- (२) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील परिपत्रक जा. क्रमांक पतसंस्था/स.आ.-५/वसुली अधिकारी नियुक्ती/फेरनियुक्ती/२४७४/२०१८, दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८.

आदेश

क्रमांक जिउनिगा/क. १५६/अधि. प्रदान/श्री ऐश्वर्यलक्ष्मी महिला पत./प.रा.ढोरे/२०२२.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, मिलिंद सोबले, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे ग्रामीण, पुणे या आदेशाद्वारे श्री ऐश्वर्यलक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, वडगाव, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे या संस्थेच्या सभासदांचे थकीत कर्ज रक्कम संबंधितांकडून वसूल करण्यासाठी खालील नमूद केलेले संचालक मंडळ सदस्य अधिकारी/कर्मचारी यांना त्यांचे नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्रांची अंमलबजावणीबाबत करावयाच्या कार्यवाहीपुरते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार खालील अटीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून ते दिनांक २३ जून २०२५ या कालावधीकरिता अधिकार प्रदान करीत आहे.

परिशिष्ट

अधिकाऱ्याचे नाव	हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
१	२	३	४
सौ. पद्मावती राजेश ढोरे	अध्यक्षा	वसुली अधिकारी	संस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते

अटी.--

- वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम क्रमांक १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्ज वसुलीची कार्यवाही करावी. कर्ज वसुली करताना सहकार कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास आवश्यक ती चौकशी करून आवश्यकता भासल्यास सदरचे प्रदान केलेले अधिकार तात्काळ काढून घेण्यात येतील.
- सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व ९८ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता असतील.
- वसुली अधिकारी यांनी मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ रोजी निर्गमित केलेल्या परिपत्रकानुसार दरमहा सोबत जोडलेल्या विहित नमुन्यांत प्रपत्र १, २, ३ व ५ प्रमाणे कर्ज वसुलीची माहिती संबंधित जिल्हा उपनिबंधक यांचे कार्यालयास सादर करावी. ज्या सहकारी संस्थांचे कार्यक्षेत्र विभाग, दोन विभाग अथवा राज्य कार्यक्षेत्र आहे त्या संस्थांनीदेखील त्यांचे मुख्य कार्यालय ज्या जिल्ह्यामध्ये आहे त्या जिल्हा उपनिबंधक यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी.
- वसुली अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा त्याने राजीनामा दिल्यास किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.
- वसुली अधिकारी यांनी मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्या दिनांक ६ एप्रिल २०१८ रोजीचे आदेशामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व दरानेच हुकूमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (cost of process) थकबाकीदाराकडून वसूल करणेबाबत दक्षता घ्यावी आणि त्याचा प्रकरणनिहाय हिशोब ठेवावा.

६. मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्रमांक १९४२/२०१३, दि बेसिन कॅथेलिक को.-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेले आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.
७. वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकारांचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.
८. शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण-१५०४/प्र. क्र. २३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २०१६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहांच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.
९. वसुली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही "महाराष्ट्र शासन नियुक्त" आणि किंवा "सिव्हिल कोर्ट" "एक्झिक्युटिव्ह कोर्ट" या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे "वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)" असे लिहावे.
१०. वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर "वसुली अधिकारी, ----- सहकारी बँक/पतसंस्था-----" असा फलक लावता येईल.
११. वसुली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या / जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयकृत बँका वा अन्य बँका यांच्याकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे, त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी / पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.
१२. वसुली अधिकाऱ्यास, थकबाकीदाराकडून वसुली दाखल्यानुसार वसुलीपात्र रक्कम व दिनांक ६ एप्रिल २०१८ रोजीचे मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे आदेशामध्ये निश्चित केलेल्या हुकुमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्चाच्या (Cost of Process) दराने वसूल करावयाची रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम थकबाकीदारांकडून वसूल करता येणार नाही.
१३. वसुली अधिकाऱ्याने या कार्यालयाचे दिनांक १ जानेवारी २०१७ च्या परिपत्रकातील सूचनांची काटेकोरपणे अंमलबजावणी करणेची आहे. सदर परिपत्रकातील सूचनांचे उल्लंघन झाल्यास वसुलीचे अधिकार काढून घेण्यात येऊन भविष्यकाळात असे अधिकार प्रदान केले जाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.
१४. संस्थेने मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे दिनांक ६ एप्रिल २०१८ रोजीचे आदेशानुसार निश्चित केलेल्या हुकुमनामा/वसुली दाखला अंमलबजावणीच्या आदेशिकेचा खर्च (Cost of process) याबाबत त्याची आकारणी व विनियोग करताना सदर आदेशाचे उल्लंघन होणार नाही याबाबत दक्षता घ्यावी. सदर खर्चाची आकारणी व विनियोग याबाबत प्रकारनिहाय हिशोब ठेवावयाचा असून त्याची तपासणी संस्थेच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांकडून करून घ्यावयाची आहे. सदर आदेशामध्ये नमूद दरानेच खर्चाची आकारणी करून वसूल करावयाची असून सदर आदेशामध्ये नमूद कारणांसाठीच त्याचा विनियोग करावयाचा आहे. सदर आदेशाचे उल्लंघन केल्यास संचालक मंडळ/व्यवस्थापक/वसुली अधिकारी कायदेशीर कारवाईस पात्र राहील याची नोंद घ्यावी.
१५. मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे कार्यालयाचे दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ रोजीच्या परिपत्रकीय सूचनांचे वसुली अधिकारी यांनी तंतोतंत पालन करावे. संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी दरमहा वसुली अधिकाऱ्यांचे कामकाजाचा कर्जदारनिहाय आढावा परिपत्रकातील प्रपत्र पाचमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे घ्यावा.
१६. वसुली अधिकारी यांनी निर्गमित करावयाच्या नोटिस/आदेश/घोषणा यामध्ये त्यांना अधिकार प्रदान केलेल्या या आदेशाचा संदर्भ नमूद करावा.
१७. मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे कार्यालयाचे दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ रोजीच्या परिपत्रकीय सूचनांमध्ये असे नमूद केले आहे की, अपवादात्मक परिस्थितीमध्ये संस्थेच्या संचालक मंडळ सदस्यास वसुली अधिकार प्रदान करता येतील तथापि असा सदस्य जोपर्यंत संचालक मंडळ सदस्य असेल तोपर्यंतच त्याला प्रदान करण्यात आलेले अधिकार वापरता येतील.

मिलिंद सोबले,

जिल्हा उपनिबंधक

सहकारी संस्था, पुणे ग्रामीण, पुणे.

आदेश

क्रमांक ३३०/वि.व.अ./वसुली/श्री. डोंगरे ल.ब. (कर्जदार), श्री. भोरे सौ.उ. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. डोंगरे लखन बबन (कर्जदार) व त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे सौ. डोंगरे सुवर्णा भाऊसाहेब, श्री. राखुंडे रणजितसिंह बबन व श्री. भोरे सौदागर उत्तम यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,१९,९७३/— (अक्षरी रुपये एक लाख एकोणीस हजार नऊशे त्याहत्तर रुपये फक्त) अधिक दिनांक ९ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. डोंगरे लखन बबन (कर्जदार), राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. भोरे सौदागर उत्तम (जामीनदार), राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांची मालकी हक्काची मौजे लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ४६४ मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ०४ आर पैकी ८ आर ५० चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/ स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे लोणी देवकर, १. श्री. डोंगरे लखन बबन, ता. इंदापूर, (कर्जदार), जि. पुणे. राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	२. सौ. डोंगरे सुवर्णा भाऊसाहेब, (जामीनदार १), राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	कलम १०१/२५७६/ ३३०३/२०२१, दि. ०९/०३/२०२१.	श्री. भोरे सौदागर उत्तम, (जामीनदार ३), मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	४६४	श्री. भोरे सौदागर उत्तम यांच्या मालकी हक्काची मौजे लोणी देवकर येथील गट क्र. ४६४ मधील ८ आर ५० चौ. मी. जमीन मिळकत.
३. श्री. राखुंडे रणजितसिंह बबन, (जामीनदार २), रा. मु. पो. घाडगे वस्ती, लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	४. श्री. भोरे सौदागर उत्तम, (जामीनदार ३), राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ८ ऑक्टोबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

पुणे, ८ ऑक्टोबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३३१/वि.व.अ./वसुली/श्री. गावडे म.सु. (कर्जदार), सौ. पोंदकुले नं.द. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. गावडे मयूर सुनील (कर्जदार), सौ. पोंदकुले नंदा दत्तात्रय (सहकर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. शिंदे ज्ञानदेव रघुनाथ, श्री. वीर नीतेश वामन यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,६१,४४२/— (अक्षरी रुपये एक लाख एकसष्ट हजार चारशे बेचाळीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक ९ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. गावडे मयूर सुनील (कर्जदार), राहणार मु. पो. रूई, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी सौ. पोंदकुले नंदा दत्तात्रय (सहकर्जदार) राहणार मु. पो. पळसदेव, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांची मालकी हक्काची मौजे न्हावी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर २५३ मधील एकूण क्षेत्र ६६ आर अधिक पोटखराबा १३ आर असे एकूण क्षेत्र ७९ आर पैकी ७९ आर जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे लोणी देवकर, १. श्री. गावडे मयूर सुनील, ता. इंदापूर, (कर्जदार), जि. पुणे. राहणार मु. पो. रूई, ता. इंदापूर, जि. पुणे. २. सौ. पोंदकुले नंदा दत्तात्रय, (सहकर्जदार), राहणार मु. पो. पळसदेव, ता. इंदापूर, जि. पुणे. ३. श्री. शिंदे ज्ञानदेव रघुनाथ, (जामीनदार १), राहणार मु. पो. पळसदेव, ता. इंदापूर, जि. पुणे. ४. श्री. वीर नीतेश वामन, (जामीनदार २), राहणार मु. पो. मावडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	कलम १०१/३४२९/ ३८७५/२०२०, दि. ०३/०३/२०२०.	सौ. पोंदकुले नंदा दत्तात्रय, (सहकर्जदार), मु. पो. पळसदेव, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	४६४	सौ. पोंदकुले नंदा दत्तात्रय यांच्या मालकी हक्काची मौजे न्हावी येथील गट क्र. २५३ मधील ७९ आर जमीन मिळकत.	

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ८ ऑक्टोबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ८ ऑक्टोबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३३२/वि.व.अ./वसुली/श्री. मासाळ ना.द. (कर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. मासाळ नागेश दशरथ (कर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. थोरात किशोर मच्छिंद्र, श्री. शेंडगे शहाजी मल्हारी यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,५५,४३६/— (अक्षरी रुपये एक लाख पंचावन्न हजार चारशे छत्तीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक १० ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशांगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. मासाळ नागेश दशरथ (कर्जदार), राहणार बी ६६/१८, अप्पर सुपर, इंदिरानगर, बिबवेवाडी, पुणे, ४११ ०३७ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करण्यासाठी त्यांची मालकी हक्काची मौजे कोंढवे बु., ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नं. ४६/२३/८ मधील एकूण क्षेत्र ४६ आर पैकी ३७ चौ.मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे कोंढवे बु., ता. हवेली, जि. पुणे.	१. श्री. मासाळ नागेश दशरथ, (कर्जदार), राहणार बी ६६/१८, अप्पर सुपर, इंदिरानगर, बिबवेवाडी, पुणे. २. थोरात किशोर मच्छिंद्र, (जामीनदार १), राहणार मु. पो. मनपा कॉलनी नं. ७/८०, घोरपडे पेठ, दुर्गामाता मंदिराजवळ, पुणे. ३. श्री. शेंडगे शहाजी मल्हारी, (जामीनदार २), राहणार ६३३, गंज पेठ, लहुजी वस्ताद तालमीमागे, पुणे.	कलम १०१/१८/ ५७२/२०२०, दि. ०८/०९/२०२०.	श्री. मासाळ नागेश दशरथ, (कर्जदार), रा. बी ६६/१८, अप्पर सुपर, इंदिरानगर, बिबवेवाडी, पुणे.	४६/२३/८	श्री. मासाळ नागेश दशरथ यांच्या मालकी हक्काची मौजे कोंढवे बु. येथील ३७ चौ.मी. जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ९ ऑक्टोबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

शलाका रामदास शिंदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,
मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ९ ऑक्टोबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३१८/वि.व.अ./वसुली/श्री. भुजबळ कि. पं. (कर्जदार), श्री. चोभे उ.कि. (जामीनदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२०. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. भुजबळ किरण पंढरीनाथ (कर्जदार), आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. पिसे राजेश प्रकाश, श्री. चोभे उद्धव किसन यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,३४,७६३/— (अक्षरी रुपये एक लाख चौतीस हजार सातशे त्रेसष्ट रुपये फक्त) अधिक दिनांक २८ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तदनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. भुजबळ किरण पंढरीनाथ (कर्जदार), राहणार मु. पो. यवत पॉवर हाउसजवळ, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २१४ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. चोभे उद्धव किसन (जामीनदार) राहणार मु. पो. यवत स्टेशन, धिंगे वाडी, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २१४ यांची मालकी हक्काची मोजे यवत स्टेशन, ता. दोंड, जि. पुणे, येथील गट नंबर ६२३ मधील एकूण क्षेत्र ६ हे ४५ आर अधिक पोटखराबा २० आर असे एकूण क्षेत्र ६ हे ६५ आर पैकी १३ आर १२ चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मोजे यवत स्टेशन, १. श्री. भुजबळ किरण पंढरीनाथ, ता. दोंड, जि. पुणे.	(कर्जदार), रा. मु. पो. यवत पॉवर हाउसजवळ, ता. दोंड, जि. पुणे. २. पिसे राजेश प्रकाश, (जामीनदार), राहणार मु. पो. लोणी, व्यंकनाथ काकडे वस्ती. ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर. ३. श्री. चोभे उद्धव किसन, (जामीनदार २), राहणार मु. पो. यवत स्टेशन, धिंगे वाडी, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.	कलम १०१/१७२६/ १८७३/२०१९, दि. ०३/१२/२०१९.	श्री. चोभे उद्धव किसन, (जामीनदार २), रा. मु. पो. यवत स्टेशन, धिंगे वाडी, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.	६२३	श्री. चोभे उद्धव किसन यांच्या मालकी हक्काची मोजे यवत स्टेशन येथील गट क्र. ६२३ मधील १३ आर १२ चौ. मी. जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २७ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

पुणे, २७ ऑगस्ट २०२१.

क्रमांक ३२१/वि.व.अ./वसुली/श्री. बडधे बा.ग. (कर्जदार), सौ. बडधे क.ग. (सहकर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. बडधे बाळासाहेब गणपत (कर्जदार), सौ. बडधे लीलावती गणपत (सहकर्जदार) आणि त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे श्री. बडधे रतन आप्पा व श्री. मुलाणी शन्नो अखिल यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,४९,२४०/ (अक्षरी रुपये एक लाख एकोणपन्नास हजार दोनशे चाळीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक ३१ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. बडधे बाळासाहेब गणपत (कर्जदार), रा. मु. पो. कोडीत बु., मारुती मंदिराजवळ, ता. पुरंदर, जि. पुणे, ४१२ ३०१ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी सौ. बडधे लीलावती गणपत (सहकर्जदार) राहणार मु. पो. कोडीत बु., मारुती मंदिराजवळ, ता. पुरंदर, जि. पुणे, ४१२ ३०१ यांची मालकी हक्काची मौजे पानवडी, ता. पुरंदर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ६०५ मधील एकूण क्षेत्र ३७ आर अधिक पोटखराबा ५ आर असे एकूण क्षेत्र ४२ आर पैकी २ आर १० चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर २४८ मधील एकूण क्षेत्र १ हे ३० आर अधिक पोटखराबा २६ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे ५६ चौ. मी. पैकी ४ आर ३० चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

[illegible]

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३० ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ३० ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३१९/वि.व.अ./वसुली/सौ. शेख प.इ. (कर्जदार), श्री. शेख इ.ह. (सहकर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, १. सौ. शेख परवीन इसाक (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. शेख इसाक हसनजाब व त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. महाडिक पल्लवी सोपान, २. सौ. कुदळे कल्पना निलेश, ३. सौ. ठोंबरे कल्पना निलेश, ४. सौ. कौले पल्लवी रमेश, ५. सौ. रायकर वंदना आनंदा, ६. सौ. शेख मेहरुन ईस्माईल, ७. सौ. सापळे अर्चना दत्तात्रय, ८. सौ. मदन मंदा विलास, ९. सौ. शेख शबाना मुसा यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ३६,१९९/ (अक्षरी रुपये छत्तीस हजार नव्याणव रुपये फक्त) अधिक दिनांक २८ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तदनुशांगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी १. सौ. शेख परवीन इसाक (कर्जदार) राहणार सहकारनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २१४ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. शेख इसाक हसन (सहकर्जदार) राहणार सहकारनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २१४ यांची मालकी हक्काची मौजे यवत, ता. दोंड, जि. पुणे, येथील गट नंबर ८७८/१ मधील एकूण क्षेत्र ७० आर पैकी ५० चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.	१. सौ. शेख परवीन इसाक, (कर्जदार), रा. सहकारनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. शेख इसाक हसनजाब, (सहकर्जदार), रा. सहकारनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. ३. सौ. महाडिक पल्लवी सोपान, (जामीनदार १), रा. सहकारनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. ४. सौ. कुदळे कल्पना निलेश, (जामीनदार २), रा. कुदळे मळा, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. ५. सौ. ठोंबरे कल्पना निलेश, (जामीनदार ३), रा. सोमेश्वर ठोंबरे, माळवाडी, कासुर्डी, ता. दोंड, जि. पुणे.	कलम १०१/२४९७/ श्री. शेख इसाक हसनजाब, ३०९४/२०२१, (सहकर्जदार), दि. २३/०२/२०२१. रा. सहकारनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.		८७८/१	श्री. शेख इसाक हसनजाब यांच्या मालकी हक्काची मौजे यवत येथील गट क्र. ८७८/१ मधील ५० चौ.मी. जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	६. सौ. कौले पल्लवी रमेश, (जामीनदार ४), रा. कुदळे मळा, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	७. सौ. रायकर वंदना आनंदा, (जामीनदार ५), रा. पॉवर हाउस, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	८. सौ. शेख मेहरून ईस्माईल, (जामीनदार ६), रा. सहकारनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	९. सौ. सापळे अर्चना दत्तात्रय, (जामीनदार ७), रा. तुकाईनगर, पुणे, -सोलापूर रोड, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	१०. सौ. मदने मंदा विलास, (जामीनदार ८), रा. लक्ष्मीनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	११. सौ. शेख शबाना मुसा, (जामीनदार ९), रा. यशवंतनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २७ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

पुणे, २७ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३२०/वि.व.अ./वसुली/सौ. काळे शो.रा. (कर्जदार), श्री. काळे प्र.रा. (सहकर्जदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, १. सौ. काळे शोभा राजेंद्र (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. काळे प्रशांत राजेंद्र व त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. वाघमारे संगीता वैजनाथ, २. सौ. चव्हाण ज्योती उमेश, ३. सौ. मानकर सत्यभामा जगन्नाथ, ४. सौ. गायकवाड आम्रपाली सतीश यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ४७,६११/- (अक्षरी रुपये सत्तेचाळीस हजार सहाशे अकरा रुपये फक्त) अधिक दिनांक २९ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशांगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम

वसुलीसाठी १. सौ. काळे शोभा राजेंद्र, राहणार भीमनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २१४ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी यांची मालकी हक्काची मौजे यवत, ता. दोंड, जि. पुणे, येथील गट नंबर ५७८/४ मधील एकूण क्षेत्र १ हे १७ आर पैकी २३ आर ४० चौ. मी. जमीन मिळकत व श्री. काळे प्रशांत राजेंद्र (जामीनदार) राहणार भीमनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे, यांची मालकी हक्काची मौजे यवत, ता. दोंड, जि. पुणे, येथील गट नंबर ५७८/४ मधील एकूण क्षेत्र १ हे १७ आर पैकी २३ आर ४० चौ. मी. मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.	१. सौ. काळे शोभा राजेंद्र, (कर्जदार), रा. भीमनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. काळे प्रशांत राजेंद्र, (सहकर्जदार), रा. भीमनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. ३. सौ. वाघमारे संगीता वैजनाथ, (जामीनदार १), रा. इंदिरानगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. ४. सौ. चव्हाण ज्योती उमेश, (जामीनदार २), रा. बाणेर शाळेजवळ, मारुती मंदिराजवळ, बाणेर, पुणे. ५. सौ. मानकर सत्यभामा जगन्नाथ, (जामीनदार ३), रा. इंदिरानगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. ६. सौ. गायकवाड आम्रपाली सतीश, (जामीनदार ४), रा. भीमनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.	कलम १०१/२४२६/ २५९०/२०२०, दि. ०६/०१/२०२०.	सौ. काळे शोभा राजेंद्र, (कर्जदार), रा. भीमनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. श्री. काळे प्रशांत राजेंद्र, (सहकर्जदार), रा. भीमनगर, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे.	५७८/४ ५७८/४	सौ. काळे शोभा राजेंद्र यांच्या मालकी हक्काची मौजे यवत येथील गट क्र. ५७८/४ मधील २३ आर ४० चौ. मी. जमीन मिळकत. श्री. काळे प्रशांत राजेंद्र यांच्या मालकी हक्काची मौजे यवत येथील गट क्र. ५७८/४ मधील २३ आर ४० चौ. मी. जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २८ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, २८ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३२३/वि.व.अ./वसुली/श्री. शेवाळे म.सु. (कर्जदार), श्री. कानडे श्री. शं. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा **अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. शेवाळे मयुर सुरेश (कर्जदार), सौ. शेवाळे मंदा सुरेश, सौ. शेवाळे सुषमा सुरेश, सौ. कामटे नंदा गोविंद (सहकर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. वांजे अजित बाळासाहेब, श्री. कानडे श्रीकृष्ण शंकर, श्री. सातव संजय शिवाजी यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये २४,४३,९२०/-- (अक्षरी रुपये चोवीस लाख त्रेसाळीस हजार नऊशे वीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक ७ सप्टेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशांगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. शेवाळे मयुर सुरेश (कर्जदार), राहणार शेवाळवाडी, जिल्हा परिषद शाळेसमोर, उरुळीकांचन, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ ३०८ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. कानडे श्रीकृष्ण शंकर (जामीनदार) राहणार स.नं. ८१/१, कात्रज मंतरवाडी, बायपास महम्मदवाडी, पुणे, ४११ ०६० यांची मालकी हक्काची मौजे उंड्री, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर २८/२-अ/१० मधील एकूण क्षेत्र ७ आर पैकी २ आर जमीन मिळकत गट नंबर ५२/२-ब/६ मधील एकूण क्षेत्र २७ आर पैकी २७ आर जमीन मिळकत गट नंबर ५२/५-अ/६ मधील एकूण क्षेत्र १८ आर ८३ चौ. मी. पैकी १८ आर ८३ चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्श्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे उंड्री, ता. हवेली, जि. पुणे.	१. श्री. शेवाळे मयुर सुरेश, (कर्जदार), रा. शेवाळवाडी, जिल्हा परिषद शाळेसमोर, उरुळीकांचन ता. हवेली, जि. पुणे. २. सौ. शेवाळे मंदा सुरेश, (सहकर्जदार १), रा. शेवाळवाडी, जिल्हा परिषद शाळेसमोर, उरुळीकांचन ता. हवेली, जि. पुणे. ३. सौ. शेवाळे सुषमा सुरेश, (सहकर्जदार १), रा. शेवाळवाडी, जिल्हा परिषद शाळेसमोर, उरुळीकांचन ता. हवेली, जि. पुणे. ४. सौ. कामठे नंदा गोविंद, (सहकर्जदार ३), रा. कवडी फाटा टोल नाका, फुरसुंगी, ता. हवेली, जि. पुणे.	कलम १०१/१३८४/ १७२९/२०१८, दि. १०/१२/२०१८.	श्री. कानडे श्रीकृष्ण शंकर, (जामीनदार २), रा. स.नं. ८१/१, कात्रज, मंतरवाडी बायपास, महम्मदवाडी, पुणे,-४११ ०६०.	२८/२-अ ५२/२-ब/ ६ ५२/५-अ/ ६	श्री. कानडे श्रीकृष्ण शंकर यांच्या मालकी हक्काची मौजे उंड्री येथील गट क्र. २८/२ अ/१० मधील २ आर जमीन मिळकत. गट क्र. ५२/ २-ब/६ मधील २ आर जमीन मिळकत. गट क्र. ५२/५- अ/६ मधील २ आर जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	५. श्री. वांजे अजित बाळासाहेब, (जामीनदार १), रा. फुरसुंगी जुन्या दवाखान्याशेजारी, कामटे आळी, ता. हवेली, जि. पुणे. ६. श्री. कानडे श्रीकृष्ण शंकर, (जामीनदार २), रा. स.नं. ८१/१, कात्रज मंतरवाडी बायपास, महम्मदवाडी, पुणे,-४११ ०६०. ७. सातव संजय शिवाजी, (जामीनदार ३), रा. स. नं. २३७, उरुळी देवाची, सातव मळा, शेवाळवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा उरुळी देवाची, ता. हवेली, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ सप्टेंबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

सौ. शलाका रामदास शिंदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,

मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ६ सप्टेंबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३२५/वि.व.अ./वसुली/सौ. काळे ल.सो. (कर्जदार) श्री. काळे सो.कि. (सहकर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, सौ. काळे लक्ष्मी सोमनाथ (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १) श्री. काळे सोमनाथ किसन व त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे १) सौ. लोंढे पुजा भाऊ, २) सौ. लोंढे जया संजय, ३) सौ. देसाई मिना दिनकर, ४) सौ. अलकुंटे सुवर्णा अनिल यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १२,४८३/- (अक्षरी रुपये बारा हजार चारशे त्र्याऐंशी रुपये फक्त) अधिक दिनांक १२ सप्टेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्जखाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. काळे लक्ष्मी सोमनाथ, रा. स.नं. २३१/८५-अ, काळे बोराटेनगर, निर्मला टाऊनशिपजवळ, हडपसर, पुणे, ४११ ०२८ यांचेकडील कर्जबाकी वसूल करणेसाठी सौ. काळे सोमनाथ किसन (सहकर्जदार) रा. स.नं. २३१/८५-अ, काळे बोराटेनगर, निर्मला टाऊनशिपजवळ, हडपसर, पुणे, ४११ ०२८ यांची मालकी हक्काची मौजे हडपसर, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर ४२-ब/४-ब मधील एकूण क्षेत्र ५१ आर अधिक पोटखराबा २ आर असे एकूण क्षेत्र ५३ आर पैकी ५ आर ८९ चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे हडपसर, ता. हवेली, जि. पुणे.	१. सौ. काळे लक्ष्मी सोमनाथ, (कर्जदार), रा. स.नं. २३१/८५-अ, काळे बारोटे- नगर, निर्मल टाऊनशिपजवळ, हडपसर, पुणे. २. श्री. काळे सोमनाथ किसन, (सहकर्जदार), रा. स.नं. २३१/८५-अ, काळे बारोटे- नगर, निर्मल टाऊनशिपजवळ, हडपसर, पुणे. ३. सौ. लोंढे पुजा भाऊ, (जामीनदार १) रा. मु. पो. फुरसुंगी, चंदवाडी समाज मंदिराजवळ, ता. हवेली, जि. पुणे. ४. सौ. लोंढे जया संजय, (जामीनदार २) रा. मु. पो. फुरसुंगी, चंदवाडी समाज मंदिराजवळ, ता. हवेली, जि. पुणे. ५. सौ. देसाई मिना दिनकर, (जामीनदार ३) रा. मु. पो. फुरसुंगी, स.नं. २०४, ढमाळवाडी, पापडे वस्ती, संजुदा कॉम्प्लेक्स, ता. हवेली, जि. पुणे. ६. सौ. अलकुंटे सुवर्णा अनिल, (जामीनदार ४) रा. स.नं. ४, जय तुळजा भवानी वसाहत, गाडीतळ, हडपसर, पुणे.	कलम १०१/४२०३/ २९४/२०२०, दि. २८/०७/२०२०.	श्री. काळे सोमनाथ किसन, (सहकर्जदार), रा. स.नं. २३१/८५-अ, काळे बारोटेनगर, निर्मल टाऊनशिप- जवळ, हडपसर, पुणे.	४२-ब/ ४-ब	श्री. काळे सोमनाथ किसन यांच्या मालकी हक्काची मौजे हडपसर येथील गट क्र. ४-ब/ ४-ब मधील ५ आर ८९ चौ.मी. जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ११ सप्टेंबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ११ सप्टेंबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३२६/वि.व.अ./वसुली/सौ. चव्हाण गं.द. (कर्जदार) श्री. चव्हाण शै.द. (सहकर्जदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, सौ. चव्हाण गंगा दत्तात्रय (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १) श्री. चव्हाण शैलेश दत्तात्रय, २) श्री. लकडे अतुल सुनील व त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे १) सौ. साळुंखे प्रतिक्षा गौतम, २) सौ. चोपडे सुमन गजानन, ३) सौ. कांबळे अनिता प्रल्हाद, ४) सौ. साळुंखे ललिता मंगेश यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये २७,७४४/- (अक्षरी रुपये सत्तावीस हजार सातशे चव्वेचाळीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक १२ सप्टेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. काळे लक्ष्मी सोमनाथ, रा. स.नं. २३१/८५-अ, काळे बोराटेनगर, निर्मला टाऊनशिपजवळ, हडपसर, पुणे, ४११ ०२८ यांचेकडील कर्जबाकी वसूल करणेसाठी सौ. काळे सोमनाथ किसन (सहकर्जदार) रा. स.नं. २३१/८५-अ, काळे बोराटेनगर, निर्मला टाऊनशिपजवळ, हडपसर, पुणे, ४११ ०२८ यांची मालकी हक्काची मौजे हडपसर, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर १८/१-ड/४/५ मधील एकूण क्षेत्र ४७ चौ. मी. पैकी ११ चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे हडपसर, ता. हवेली, जि. पुणे.	१. सौ. चव्हाण गंगा दत्तात्रय, (कर्जदार), रा. स.नं. १८, गोंधळेनगर, लोखंडी पुल रोड, हडपसर, पुणे. २. श्री. चव्हाण शैलेश दत्तात्रय, (सहकर्जदार १), रा. स.नं. १८, गोंधळेनगर, लोखंडी पूल रोड, हडपसर, पुणे. ३. श्री. लकडे अतुल सुनील, (सहकर्जदार २), रा. स. नं. १८, शंकर मंदिराजवळ, गोंधळेनगर, हडपसर, पुणे. ४. सौ. साळुंखे प्रतिक्षा गौतम, (जामीनदार १), रा. फुरसुंगी, पांडवदंड सातदेवी मंदिराजवळ, ता. हवेली, जि. पुणे. ५. सौ. चोपडे सुमन जगताप, (जामीनदार २), रा. स. नं. १३, जगताप चाळ, सिद्धीविनायक कॉलनी, सातववाडी, हडपसर, पुणे.	कलम १०१/४१८५/ २७६/२०२०, दि. २८/०७/२०२०.	श्री. चव्हाण शैलेश दत्तात्रय, (सहकर्जदार १), रा. स.नं. १८, गोंधळेनगर, लोखंडी पूल रोड, हडपसर, पुणे.	१८/१-ड ४/५	श्री. चव्हाण शैलेश दत्तात्रय यांच्या मालकी हक्काची मौजे हडपसर येथील गट क्र. १८/ १-ड/४/५ मधील ११ चौ.मी. जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	६. सौ. कांबळे अनिता प्रल्हाद, (जामीनदार ३), रा. गेट नं. २०, गोपी चाळ, खडकी स्टेशन, बोपोडी, खडकी, पुणे. ७. सौ. सालुंखे ललिता मंगेश, (जामीनदार ४), र. स.नं. १०६, गोसावी वस्ती, हडपसर, पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ११ सप्टेंबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ११ सप्टेंबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३२२/वि.व.अ./वसुली/श्री. चव्हाण वि. कि. (कर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. चव्हाण विश्वास किसन (कर्जदार) व त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. चव्हाण किरण लालासो, श्री. सस्ते बाळासो गेणबा यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,७३,६६०/— (अक्षरी रुपये एक लाख त्र्याहत्तर हजार सहाशे साठ रुपये फक्त) अधिक दिनांक ५ सप्टेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.व.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुषंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. चव्हाण विश्वास किसन (कर्जदार) राहणार मु. पो. सस्तेवाडी, ता. फलटण, जि. सातारा ४१५ ५२३ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी त्यांची मालकी हक्काची मौजे सस्तेवाडी, ता. फलटण, जि. सातारा येथील गट नंबर ११५/१/१-अ-२ मधील एकूण क्षेत्र ४१ आर पैकी २० आर ५० चौ.मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे सस्तेवाडी, ता. फलटण, जि. सातारा.	१. श्री. चव्हाण विश्वास किसन, (कर्जदार), राहणार मु. पो. सस्तेवाडी, ता. फलटण, जि. सातारा.	कलम १०१/१७११/ १८५८/२०१९, दि. ०३/१२/२०१९.	श्री. चव्हाण विश्वास किसन, (कर्जदार), रा. मु. पो. सस्तेवाडी, ता. फलटण, जि. सातारा.	११५/१/ १/अ/२	श्री. चव्हाण विश्वास किसन यांच्या मालकी हक्काची मौजे

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	२. श्री. चव्हाण किरण लालासो, (जामीनदार १), राहणार मु. पो. सस्तेवाडी, हनुमान मंदिराजवळ, ता. फलटण, जि. सातारा.				सस्तेवाडी येथील २० आर ५० चौ. मी. जमीन मिळकत.
	३. श्री. सस्ते बाळासो गेणबा, (जामीनदार २), राहणार मु. पो. सस्तेवाडी, हनुमान ता. फलटण, जि. सातारा.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ४ सप्टेंबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ४ सप्टेंबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३११/वि.व.अ./वसुली/श्री. पवार स. भा. (कर्जदार), श्री. डोंगरे सं. वि. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. पवार सतीश भाऊराव (कर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. डोंगरे संतोष विनायक, श्री. घोडके मारुती नागनाथ, श्री. चोरमले गणेश बबन यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,०३,६४९/— (अक्षरी रुपये एक लाख तीन हजार सहाशे एकोणपन्नास रुपये फक्त) अधिक दिनांक १७ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तदनुशांगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. पवार सतीश भाऊराव (कर्जदार), राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. डोंगरे संतोष विनायक (जामीनदार) मौजे लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांची मालकी हक्काची मौजे लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ३६१ मधील एकूण क्षेत्र ४ हे. ३ आर पैकी २२ आर ७२ चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे लोणी देवकर, १. श्री. पवार सतीश भाऊराव, ता. इंदापूर, (कर्जदार), जि. पुणे. राहणार लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.		कलम १०१/६०२/ २७/२०२१, दि. ०२/०२/२०२१.	श्री. डोंगरे संतोष विनायक, (जामीनदार १), राहणार लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	३६१	श्री. डोंगरे संतोष विनायक यांच्या मालकी हक्काची मौजे

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	२. श्री. डोंगरे संतोष विनायक, (जामीनदार १), राहणार लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.				लोणी देवकर येथील २२ आर ७२ चौ. मी. जमीन मिळकत.
	३. श्री. घोडके मारुती नागनाथ, (जामीनदार २), राहणार लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.				
	४. श्री. चोरमले गणेश बबन, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. बळपुडी, होळकर वस्ती, ता. इंदापूर, जि. पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १६ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १६ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३१२/वि.व.अ./वसुली/श्री. देवकर सा. आ. (कर्जदार), श्री. डोंगरे सं. ना. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, सौ. देवकर सारिका आण्णासो (कर्जदार) श्री. देवकर कल्याण नरहर (सहकर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. थोरात नवनाथ जगन्नाथ, श्री. काळे विजय रामभाऊ, श्री. डोंगरे संभाजी नामदेव यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,६२,९२९/— (अक्षरी रुपये एक लाख बासष्ट हजार नाऊशे एकोणतीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक १८ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तदनुशांगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. देवकर सारिका आण्णासो (कर्जदार), राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. थोरात नवनाथ जगन्नाथ (जामीनदार) रा. मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांची मालकी हक्काची मौजे लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ३९१ मधील एकूण क्षेत्र ४६ आर अधिक पोटखराबा ३ आर असे एकूण क्षेत्र ४९ आर पैकी १६ आर ३४ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर ४०३ मधील एकूण क्षेत्र ३८ आर अधिक पोटखराबा १ आर असे एकूण क्षेत्र ३९ आर पैकी १३ आर जमीन मिळकत गट नंबर ३८४ मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ३८ आर अधिक पोटखराबा ७ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. ४५ आर पैकी ३३ आर जमीन मिळकत श्री. काळे विजय रामभाऊ (जामीनदार) राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांची मालकी हक्काची मौजे लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ३१८ मधील एकूण क्षेत्र ४ आर पैकी २७ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर २९५ मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ०२ आर अधिक पोटखराबा ३ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. ०५ आर पैकी ६ आर १७ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर २९२ मधील एकूण क्षेत्र १० आर पैकी २४ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर ३१७ मधील एकूण क्षेत्र ९६ आर अधिक पोटखराबा १८ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. १४ आर पैकी १९ आर १७ चौ. मी. जमीन मिळकत व श्री. डोंगरे संभाजी नामदेव (जामीनदार) रा. पु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांची मालकी हक्काची मौजे लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर १५ मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ३३ आर अधिक पोटखराबा ४३ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. ७६ आर ५९ जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १७ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

शलाका रामदास शिंदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,
मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १७ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३१४/वि.व.अ./वसुली/श्री. लव्हेटे भ. म. (कर्जदार), श्री. लव्हेटे दा. कि. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. लव्हेटे भगवान महादेव (कर्जदार) आणि त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे श्री. लव्हेटे दत्तात्रय महादेव, श्री. लव्हेटे संजय महादेव, श्री. लव्हेटे निलेश नारायण व श्री. लव्हेटे दादा किसन यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये २७,७७,४६५/ (अक्षरी रुपये सत्तावीस लाख सत्त्याहत्तर हजार चारशे पासष्ट रुपये फक्त) अधिक दिनांक १९ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. लव्हेटे भगवान महादेव (कर्जदार), राहणार मु. पो. तरडोली, लव्हाटे वस्ती, मोरगाव, बारामती रोड, ता. बारामती, जि. पुणे, ४१२ ३०४ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी यांची मालकी हक्काची मोजे तरडोली, ता. बारामती, जि. पुणे, येथील गट नंबर ३४५ मधील एकूण क्षेत्र ५ हे. ९१ आर अधिक पोटखराबा २ आर असे एकूण क्षेत्र ५ हे. ९३ आर पैकी १ हे. ४८ आर जमीन मिळकत गट नंबर ५५१ मधील एकूण क्षेत्र १ हे ३७ आर अधिक पोटखराबा ९५ आर असे एकूण क्षेत्र २ हे ३२ पैकी ३४ आर जमीन मिळकत व श्री. लव्हेटे दादा किसन (जामीनदार) रा. लोणी पाटी भापकर, ता. बारामती, जि. पुणे, ४१२ ३०४ गट नंबर ९०८ मधील एकूण क्षेत्र २ हे. १३ आर अधिक पोटखराबा २ आर असे एकूण क्षेत्र २ हे. १५ आर पैकी १ हे. ८ आर जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मोजे तरडोली, ता. बारामती, जि. पुणे.	१. श्री. लव्हेटे भगवान महादेव, (कर्जदार), रा. मु. पो. तरडोली, लव्हाटे वस्ती, मोरगाव-बारामती रोड, ता. बारामती, जि. पुणे. २. श्री. लव्हेटे दत्तात्रय महादेव, (जामीनदार १), रा. मु. पो. तरडोली, लव्हाटे वस्ती, मोरगाव-बारामती रोड, ता. बारामती, जि. पुणे.	कलम १०१/३२३८/ ३२/२०२१, दि. ०६/४/२०२१.	श्री. लव्हेटे भगवान महादेव, (कर्जदार), रा. मु. पो. तरडोली, लव्हाटे वस्ती, मोरगाव-बारामती रोड, ता. बारामती, जि. पुणे.	३४५	श्री. लव्हेटे भगवान महादेव यांच्या मालकी हक्काची मोजे तरडोली येथील गट क्र. ३४५ मधील १ हे. ४८ आर जमीन मिळकत. गट क्र. ५५१

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	३. श्री. लव्हाटे संजय महादेव, (जामीनदार २), रा. मु. पो. तरडोली, लव्हाटे वस्ती, मोरगाव-बारामती रोड, ता. बारामती, जि. पुणे.			५५१	गट क्र. ५५१ मधील ३४ आर जमीन मिळकत.
मौजे. लोणी, भापकर, ता. बारामती, जि. पुणे.	४. श्री. लव्हाटे निलेश नारायण, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. तरडोली, लव्हाटे वस्ती, मोरगाव-बारामती रोड, ता. बारामती, जि. पुणे.		श्री. लव्हे दादा किसन, (जामीनदार ४), रा. लोणी पाटी, लोणी भापकर, ता. बारामती, जि. पुणे.	९०८	श्री. लव्हे दादा किसन यांच्या मालकी हक्काची मौजे लोणी भापकर येथील गट क्र. ९०८ मधील १ हे. ८ आर जमीन मिळकत.
	५. श्री. लव्हे दादा किसन, (जामीनदार ४), रा. लोणी पाटी, लोणी भापकर, ता. बारामती, जि. पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १८ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

शलाका रामदास शिंदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,

मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १८ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३१५/वि.व.अ./वसुली/श्री. देवकर मं.ज. (कर्जदार) श्री. देवकर भा.ध. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. देवकर मंगेश जयसिंग (कर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. देवकर भालचंद्र धनराज, श्री. भोरे हनुमंत दत्तात्रय यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,५९,८५८/— (अक्षरी रुपये एक लाख एकोणसाठ हजार आठशे अष्टावन रुपये फक्त) अधिक दिनांक १९ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. देवकर मंगेश जयसिंग (कर्जदार), राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. देवकर भालचंद्र धनराज, राहणार मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३२ यांची मालकी हक्काची मौजे लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर २६७ मधील एकूण क्षेत्र ८५ आर पैकी ४३ आर जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे लोणी देवकर, १. श्री. देवकर मंगेश जयसिंग, ता. इंदापूर, (कर्जदार), जि. पुणे. रा. मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे. २. श्री. देवकर भालचंद्र धनराज, (जामीनदार १), रा. मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे. ३. श्री. भोरे हनुमंत दत्तात्रय, (जामीनदार २), रा. मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	कलम १०१/१७०९/ १८५६/२०१९, दि. ०३/१२/२०१९.	श्री. देवकर भालचंद्र धनराज, (कर्जदार), रा. मु. पो. लोणी देवकर, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	२६७	श्री. देवकर भालचंद्र धनराज यांच्या मालकी हक्काची मौजे लोणी देवकर येथील गट क्र. २६७ मधील ४३ आर जमीन मिळकत.	

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १८ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १८ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३१७/वि.व.अ./वसुली/सौ. शेख फ.ह. (कर्जदार), सौ. अंबिके रा. सो. (कर्जदार), सौ. अंबिके शि.शां. (कर्जदार), सौ. मुलाणी रे.मे. (कर्जदार), सौ. मुलाणी रे.मे. (जामीनदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, १. सौ. शेख फरिदा हनिफ (कर्जदार), २. सौ. अंबिके राणी सोमनाथ, ३. सौ. अंबिके शिलाबाई शांताराम व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. शेख अजरुद्दीन हनिफ, २. अंबिके सोमनाथ शंकर, ३. श्री. अंबिके शांताराम परशुराम व त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. शेख आस्मा मोह.सादिक, २. सौ. मुलाणी रेश्मा मेहबुब यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,३१,५२६/— (अक्षरी रुपये एक लाख एकतीस हजार पाचशे सव्वीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक २० ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी १. सौ. शेख फरिदा हनिफ (कर्जदार), राहणार स.नं. ५२/२/१, गजानन हौसिंग सोसायटी, शिर्के कंपनीजवळ, मुंदवा, पुणे, ४११ ०३६, २. सौ. अंबिके राणी सोमनाथ, रा. १२४/२८३, भीमनगर, शिर्के कंपनीजवळ, मुंदवा, पुणे, ४११ ०३६, ३. सौ. अंबिके शिलाबाई शांताराम, रा. १२४/२८३, भीमनगर, शिर्के कंपनीजवळ, मुंदवा, पुणे, ४११ ०३६ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी १. सौ. मुलाणी रेश्मा मेहबुब (जामीनदार) राहणार स.नं. ५२/२/१, गजानन हौसिंग सोसायटी, शिर्के कंपनीजवळ, मुंदवा, पुणे, ४११ ०३६ यांची

मालकी हक्काची मौजे मुंढवा, ता. हवेली (पुणे, शहर), जि. पुणे, येथील गट नंबर २९/१-अ/३ मधील एकूण क्षेत्र ३२ आर पैकी ५१ चौ. मी. आर जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे लोणी देवकर, १. सौ. शेख फरिदा हनिफ, ता. इंदापूर, (कर्जदार), जि. पुणे. रा. स.नं. ५२/२/१, गजानन हौसिंग सोसायटी, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे. २. श्री. शेख अजरुद्दीन हनिफ, (सहकर्जदार १), रा. स.नं. ५२/२/१, गजानन हौसिंग सोसायटी, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे. ३. सौ. अंबिके राणी सोमनाथ, (कर्जदार २), रा. १२४/२८३, भीमनगर, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे. ४. अंबिके सोमनाथ शंकर, (सहकर्जदार २), रा. १२४/२८३, भीमनगर, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे. ५. अंबिके शिलाबाई शांताराम, (कर्जदार ३), रा. १२४/२८३, भीमनगर, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे. ६. अंबिके शांताराम परशुराम, (सहकर्जदार ३), रा. १२४/२८३, भीमनगर, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे. ७. सौ. शेख आस्मा मोह.सादिक, (जामीनदार १), रा. स.नं. ५२/२/१, गजानन हौसिंग सोसायटी, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे.	कलम १०१/२२२८/ २३९३/२०१९, दि. २३/१२/२०१९. सौ. मुलानी रेश्मा मेहबुब, (जामीनदार १), रा. स.नं. ५२/२/१, गजानन हौसिंग सोसायटी, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे. कलम १०१/२२३०/ २३९५/२०१९, दि. २३/१२/२०१९. कलम १०१/२२३१/ २३९६/२०१९, दि. २३/१२/२०१९.	२९/१-अ	सौ. मुलानी रेश्मा मेहबुब यांच्या मालकी हक्काची मौजे मुंढवा येथील गट क्र. २९/१- अ मधील ५१ चौ.मी. जमीन मिळकत.		

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	८. सौ. मुलानी रेश्मा मेहबुब, (जामीनदार २), रा. स.नं. ५२/२/१, गजानन हौसिंग सोसायटी, शिर्के कंपनीजवळ, मुंढवा, पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १९ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

पुणे, १९ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक २०४/वि.व.अ./वसुली/गायकवाड स.मा./ज. मि. जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, गायकवाड सदाशिव मारुती (कर्जदार) श्री. गायकवाड जयेश किसन (सहकर्जदार) व त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे फणसे अमोल विकास, श्री. गायकवाड भाऊसाहेब बबनराव, श्री. फणसे विकास सुबाण, श्री. रामपुरे संतोष मुरलीधर यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १०,३१,५४३/— (अक्षरी रुपये दहा लाख एकतीस हजार पाचशे त्रैचाळीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक १४ ऑक्टोबर २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशांगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी गायकवाड सदाशिव मारुती (कर्जदार) यांची मौजे धुमळीचा मळा, ता. दोंड, जि. पुणे, येथील गट क्रमांक ५१/१-अ मधील एकूण क्षेत्रफळ ५१ आर अधिक पो.ख. ०१ आर अशी एकूण ५२ आर मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे धुमळीचा मळा, १. श्री. गायकवाड सदाशिव मारुती, ता. दोंड, जि. पुणे.	(कर्जदार), रा. केडगाव, धुमळीचा मळा, ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. गायकवाड जयेश किसन, (सहकर्जदार), रा. भांडगाव समाज मंदिरशेजारी,	कलम १०१/१०४९/ १६०८/२०२०, दि. ०१/१२/२०२०.	श्री. कोलते किशोर हनुमंत, (कर्जदार), रा. पिसर्वे, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१६९	१ हे. ५३ आर

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	ता. दोंड, जि. पुणे.				
	३. श्री. फणसे अमोल विकास, (जामीनदार १), रा. खुटबाव जिल्हा परिषदजवळ, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	४. श्री. गायकवाड भाऊसाहेब बबनराव, (जामीनदार २), रा. केडगाव, धुमाळीचा मळा, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	५. श्री. फणसे विकास सुबाण, (जामीनदार ३), रा. खुटबाव, ता. दोंड, जि. पुणे, - ४१२ २०३.				
	६. श्री. रामपुरे संतोष मुरलीधर, (जामीनदार ४), रा. कानगाव जुने गावठाण, ता. दोंड, जि. पुणे, - ४१२ २१९.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ मार्च २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

शलाका रामदास शिंदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,

मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ३१ मार्च २०२१.

आदेश

क्रमांक २०३/वि.व.अ./वसुली/श्री. कोलते कि.ह./ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. कोलते किशोर हनुमंत (कर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. कोलते धनराज नारायण, श्री. लोळे दिपक नारायण, श्री. कोलते रामचंद्र बाळासाहेब यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ७,४९,४४३/— (अक्षरी रुपये एक सात लाख एकोणपन्नास हजार चारशे त्रेचाळीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक २ डिसेंबर २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुषंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. कोलते किशोर हनुमंत (कर्जदार) यांची मौजे पिसर्वे, ता. पुरंदर, जि. पुणे, येथील गट क्रमांक १६९ मधील एकूण क्षेत्रफळ ५ हे. ८६ आर अधिक पोटखराबा १९ आर असे एकूण क्षेत्रफळ ६ हे. ०५ आर पैकी १ हे. ५३ आर मधील त्यांच्या हिश्याची स्थावर मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे पिसर्वे, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१. श्री. कोलते किशोर हनुमंत, (कर्जदार), रा. पिसर्वे, ता. पुरंदर, जि. पुणे. २. श्री. कोलते धनराज नारायण, (जामीनदार १), रा. बारामती फ्लॅट नं. १०, कर्मवीर प्राईड, प्लॉट नं. १०६, गेट नं. ११८/१, ताबेनगर, ता. बारामती, जि. पुणे. ३. लोळे दीपक बाळासो, (जामीनदार २), रा. २६/१६/१, बोराटे कॉलनीजवळ, काळेपडळ, हडपसर, पुणे. ४. श्री. कोलते रामचंद्र बाळकृष्ण, (जामीनदार ३), रा. पिसर्वे, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	कलम १०१/१०४९/ १६०८/२०२०, दि. ०१/१२/२०२०.	श्री. कोलते किशोर हनुमंत, (कर्जदार), रा. पिसर्वे, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१६९	१ हे. ५३ आर

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ मार्च २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ३१ मार्च २०२१.

आदेश

क्रमांक २९९/वि.व.अ./वसुली/सौ. कांबळे सा.ग. (कर्जदार) सौ. कोतवाल सु.दा. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, १. सौ. कांबळे सारिका गणेश, (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. कांबळे गणेश माय्याप्पा आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. नेवसे उज्वला संजय, २. सौ. कोतवाल सुनीता दादासो, ३. सौ. बडेकर शैला चंद्रकांत, ४. सौ. उगाडे रेणुका अमृत यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ९,८०७/— (अक्षरी रुपये नऊ हजार आठशे सात रुपये फक्त) अधिक दिनांक १० ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ९ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ९ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३००/वि.व.अ./वसुली/सौ. खुडे वि.सं. (कर्जदार) सौ. कोतवाल पु.ह. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, १. सौ. खुडे विद्या संजय, (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. खुडे संजय सिताराम आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. पाटील रंजना मनोज, २. सौ. साठे वंदना विकी, ३. सौ. गडकर तेरेसा बेंजामीन, ४. सौ. शिंदे सुधाताई ज्ञानोबा, ५. सौ. कोतवाल पुष्पा हरिभाऊ, ६. सौ. दिक्षीत वंदना शरद, ७. सौ. कुदळे नंदा जालिंदर, ८. सौ. उपाध्ये संगीता भिकाजी, ९. सौ. लोखंडे शालन महोदय यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ६७,९०२/— (अक्षरी रुपये सद्दुसष्ट हजार नाऊशे दोन रुपये फक्त) अधिक दिनांक १० ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. खुडे विद्या संजय, (कर्जदार), राहणार बी-२१/३, लोअर इंदिरानगर, के.के. मार्केट, बिबवेवाडी, पुणे-४११ ०३७ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी सौ. कोतवाल पुष्पा हरिभाऊ (जामीनदार), रा. मु.पो. अष्टापूर, हनुमान वाडी, ता. हवेली, जि. पुणे, ४१२ २०७ यांची मालकी हक्काची मौजे अष्टापूर, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर ६७२ मधील एकूण क्षेत्र ५१ आर अधिक पोटखराबा १५ आर असे एकूण ६६ आर पैकी ६६ आर जमीन मिळकत गट नंबर ६१४ मधील एकूण क्षेत्र ४३ आर पैकी ४३ आर जमीन मिळकत गट नंबर ६१३ मधील एकूण क्षेत्र ३९ आर पैकी १९ आर ५० चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे अष्टापूर, ता. हवेली, जि. पुणे.	१. सौ. खुडे विद्या संजय, (कर्जदार), रा. बी-२१/३, लोअर इंदिरानगर, के.के. मार्केट, बिबवेवाडी, पुणे. २. श्री. खुडे संजय सिताराम, (सहकर्जदार), रा. बी-२१/३, लोअर इंदिरानगर, के.के. मार्केट, बिबवेवाडी, पुणे. ३. सौ. पाटील रंजना मनोज, (जामीनदार १), रा. पुणे, -सोलापूर रोड, सौभाग्य मंगल कार्यालय, कमदवाक वस्ती, लोणी काळभोर, ता. हवेली, जि. पुणे.	कलम १०१/३१०९/ ३७९५/२०२१, दि. ०३/०३/२०२१.	सौ. कोतवाल पुष्पा हरिभाऊ, (जामीनदार ५), रा. अष्टापूर, हनुमान वाडी, ता. हवेली, जि. पुणे.	६७२	सौ. कोतवाल पुष्पा हरिभाऊ यांच्या मालकी हक्काची मौजे अष्टापूर येथील गट क्र. ६७२ मधील ६६ आर जमीन मिळकत.
				६१४	गट क्र. ६१४ मधील ४३ आर जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	<p>४. सौ. साठे वंदना विकी, (जामीनदार २), रा. बायफ फाऊंडेशनसमोर, श्रीकृष्णनगर, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे. ५. सौ. गडकर तेरेसा बेंजामीन, (जामीनदार ३), रा. कॉन्हेन्ट स्ट्रीट, कॅम्प, पुणे. ६. सौ. शिंदे सुधाताई ज्ञानोबा, (जामीनदार ४), रा. भोसेकर वस्ती, बोरीऐंदी, ता. दोंड, जि. पुणे. ७. सौ. कोतवाल पुष्पा हरिभाऊ, (जामीनदार ५), रा. मु. पो. अष्टापूर, हनुमान वाडी, ता. हवेली, जि. पुणे. ८. सौ. दिक्षीत वंदना शरद, (जामीनदार ६), रा. एम.जी. रोड, श्रीकृष्ण मंदिर, गोपाळ आळी, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे. ९. सौ. कुदळे नंदा जालिंदर, (जामीनदार ७), रा. पुणे,-सोलापूर रोड, खेडेकर मळा, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे. १०. सौ. उपाध्ये संगीता भिकाजी, (जामीनदार ८), रा. पांढरस्थळ वस्ती, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे. ११. सौ. लोखंडे शालन महोदय, (जामीनदार ९), रा. खामगाव फाटा, कासुर्डी, ता. दोंड, जि. पुणे.</p>			६१३	<p>गट क्र. ६१३ मधील १९ आर ५० चौ. मी. जमीन मिळकत.</p>

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ९ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ९ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३०२/वि.व.अ./वसुली/सौ. कुदळे मे. कै. (कर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, १. सौ. कुदळे मेघा कैलास (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. कुदळे अक्षय कैलास आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. फराटे ज्योती धनंजय, २. सौ. शिळीमकर निशा संजय, ३. सौ. शेंडगे जयश्री दिनकर, ४. सौ. हडपद वैशाली रविंद्र, ५. सौ. जगदाळे शालन महादेव, ६. सौ. भालसिंग अनिता माणिक, ७. सौ. पवार सुलोचना सुरेश, ८. सौ. झुरंगे दिपाली गणपत, ९. सौ. भालसिंग कमलाबाई शांताराम यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ४७,६८७/- (अक्षरी रुपये सत्तेचाळीस हजार सहाशे सत्याऐंशी रुपये फक्त) अधिक दिनांक ११ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुषंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. कुदळे मेघा कैलास (कर्जदार), रा. मु. पो. शेलारवाडी, खामगाव, ता. दोंड, जि. पुणे, -४१२ २१४ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी यांची मालकी हक्काची मौजे खामगाव, ता. दोंड, जि. पुणे, येथील गट नंबर ८७६ मधील एकूण क्षेत्र ५ हे. २६ आर अधिक पोटखराबा ९७ आर असे एकूण क्षेत्र ६ हे. २३ आर पैकी १ आर ८० चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या कर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे खामगाव, ता. दोंड, जि. पुणे.	१. सौ. कुदळे मेघा कैलास, (कर्जदार), रा. मु. पो. शेलारवाडी, खामगाव, ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. कुदळे अक्षय कैलास, (सहकर्जदार), रा. मु. पो. शेलारवाडी, खामगाव, ता. दोंड, जि. पुणे. ३. सौ. फराटे ज्योती धनंजय, (जामीनदार १), रा. बाएफ रोड, कामधेनूनगर, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे. ४. सौ. शिळीमकर निशा संजय, (जामीनदार २), रा. शेळके वस्ती, यवत, ता. दोंड, जि. पुणे. ५. सौ. शेंडगे जयश्री दिनकर, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. कासुडी, ता. दोंड, जि. पुणे.	कलम १०१/३०९६/ ३७८२/२०२१, दि. ३०/०३/२०२१.	सौ. कुदळे मेघा कैलास, (कर्जदार), रा. मु. पो. शेलारवाडी खामगाव, ता. दोंड, जि. पुणे.	८७६	सौ. कुदळे मेघा कैलास यांच्या मालकी हक्काची मौजे खामगाव येथील गट क्र. ८७६ मधील १ आर ८० चौ. मी. जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
६.	सौ. हडपद वैशाली रविंद्र, (जामीनदार ४), रा. पांढरस्थळ, मुकाई मळा, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे.				
७.	सौ. जगदाळे शालन महादेव, (जामीनदार ५), रा. गोळे वस्ती, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे.				
८.	सौ. भालसिंग अनिता माणिक, (जामीनदार ६), रा. खेडेकर वस्ती, खामगाव, ता. दोंड, जि. पुणे.				
९.	सौ. पवार सुलोचना सुरेश, (जामीनदार ७), रा. गुरुकुल कॉलनी, आश्रम रोड, काजल ब्युटी पार्लरशेजारी, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे.				
१०.	सौ. झुरंगे दिपाली गणपत, (जामीनदार ८), रा. ३९९, झुरंगे मळा, बोरीऐंदी, ता. दोंड, जि. पुणे.				
११.	सौ. भालसिंग कमलाबाई शांताराम, (जामीनदार ९), रा. खेडेकर वस्ती, खामगाव, ता. दोंड, जि. पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १० ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १० ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३०५/वि.व.अ./वसुली/श्री. भंडलकर वि.बा. (कर्जदार), श्री. जाधव द. /दत्तू मा. (जामीनदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२०.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. भंडलकर विठ्ठल बारकु (कर्जदार) आणि त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे श्री. कांबळे मोहन नामदेव, श्री. जाधव दत्तात्रय/दत्तू मारुती, श्री. रणपिसे अनिल जनार्दन यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ७६,५०४/— (अक्षरी रुपये

शहाहत्तर हजार पाचशे चार रुपये फक्त) अधिक दिनांक १३ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. भंडलकर विठ्ठल बारकु (कर्जदार), रा. मु.पो. डाळींब गावठाण ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २०२ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. जाधव दत्तात्रय दत्त मारुती (जामीनदार). रा. मु.पो. डाळींब शिंदवणे, तुपे वस्ती, नवनाथ मंगल कार्यालयामागे, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २०२ यांची मालकी हक्काची मौजे डाळींब, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर ५८२ मधील एकूण क्षेत्र २ हे ४१ आर अधिक पोटखराबा २८ आर असे एकूण क्षेत्र २ हे. ६९ आर पैकी ६० आर जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे.	१. श्री. भंडलकर विठ्ठल बारकु, (कर्जदार), रा. मु.पो. डाळींब गावठाण ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ, ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. कांबळे मोहन नामदेव, (जामीनदार १), रा. मु.पो. डाळींब, शिंदवणे जिल्हा परिषद शाळेजवळ, ता. दोंड, जि. पुणे. ३. श्री. जाधव दत्तात्रय / दत्त मारुती, (जामीनदार २), रा. मु.पो. डाळींब, शिंदवणे, तुपे वस्ती, नवनाथ मंगल कार्यालय- मागे, ता. दोंड, जि. पुणे. ४. श्री. रणपिसे अनिल जनार्दन, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. फुरसुंगी, भेकराईनगर, ता. हवेली, जि. पुणे.	कलम १०१/१३९१/ १५०३/२०१९, दि. १४/१०/२०१९.	श्री. जाधव दत्तात्रय / दत्त मारुती, (जामीनदार २), रा. मु.पो. डाळींब, शिंदवणे, तुपे वस्ती, नवनाथ मंगल कार्यालयमागे, ता. दोंड, जि. पुणे.	५८२	श्री. जाधव दत्तात्रय / दत्त मारुती यांच्या मालकी हक्काची मौजे डाळींब येथील ६० आर जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १२ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १२ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३०७/वि.व.अ./वसुली/सौ. वाघमारे ल.सा. (कर्जदार), श्री. वाघमारे सा. आ. (सहकर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, ज्याअर्थी, कर्जदार १. सौ. वाघमारे लता सावंत (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. वाघमारे सावंता आण्णा व त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. परांडे अश्विनी संतोष, २. सौ. वाघमारे मंगल काळुराम, ३. सौ. देवकर सविता नामदेव, ४. सौ. कांबळे शार्दुल आप्पाराव, ५. सौ. गोडे निर्मला रविंद्र, ६. सौ. गायकवाड ललिता सुनील, ७. सौ. सूर्यवंशी आरती किशोर, ८. सौ. सोनवणे सुगंधा शहाजी, ९. सौ. टिंगरे निर्मला शिवाजी यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ४९,६६३/ (अक्षरी रुपये एकोणपन्नास हजार सहाशे त्रेसष्ट रुपये फक्त) अधिक दिनांक १३ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुषंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. वाघमारे लता सावंत (कर्जदार), रा. धानोरी, स.नं. २४, फ्लॅट नं. ६-बी, गणेश मंदिराजवळ, मुंजाबा वस्ती, धानोरी, दिघी कॅम्प, पुणे, ४११ ०१५ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. वाघमारे सावंता आण्णा (सहकर्जदार), रा. धानोरी, स. नं. २४, फ्लॅट नं. ६-बी, गणेश मंदिराजवळ, मुंजाबा वस्ती, धानोरी, दिघी कॅम्प, पुणे, ४११ ०१५ यांची मालकी हक्काची मौजे धानोरी, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर २४/६-ब/१ मधील एकूण क्षेत्र ३ आर पैकी ५० चौ. मी. जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे धानोरी, ता. हवेली, जि. पुणे.	१. सौ. वाघमारे लता सावंता, (कर्जदार), रा. धानोरी, स. नं. २४, फ्लॅट नं. ६-बी, गणेश मंदिराजवळ, मुंजाबा वस्ती, धानोरी, दिघी कॅम्प, पुणे. २. श्री. वाघमारे सावंता आण्णा, (सहकर्जदार), रा. धानोरी, स. नं. २४, फ्लॅट नं. ६-बी, गणेश मंदिराजवळ, मुंजाबा वस्ती, धानोरी, दिघी कॅम्प, पुणे. ३. सौ. परांडे, अश्विनी संतोष, (जामीनदार १), रा. धानोरी वरची आळी, परांडे तालीम गणपती मंदिराजवळ, धानोरी गावठाण, दिघी कॅम्प, पुणे.	कलम १०१/२४५१/ २६१५/२०२०, दि. ०६/०१/२०२०.	श्री. वाघमारे सावंता आण्णा, (सहकर्जदार), रा. धानोरी, स. नं. २४, फ्लॅट नं. ६-बी, गणेश मंदिराजवळ, मुंजाबा वस्ती, धानोरी, दिघी कॅम्प, पुणे.	२४/६-ब/ १	श्री. वाघमारे सावंता आण्णा यांच्या मालकी हक्काची मौजे धानोरी येथील गट क्र. २४/ ६-ब/१, मधील ५० चौ. मी. जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१

२

३

४

५

६

४. सौ. वाघमारे मंगल काळुराम
(जामीनदार २),
रा. धानोरी, स. नं. १८/८,
माधवनगर, पाण्याच्या टाकीजवळ,
लोहगाव रोड, धानोरी, जि. पुणे.
५. सौ. देवकर सविता नामदेव,
(जामीनदार ३),
रा. धानोरी, स. नं. २७, परांडेनगर,
बाबुराव माधवराव टिंगरे स्कूलजवळ,
धानोरी, दिघी कॅम्प, पुणे.
६. सौ. कांबळे शार्दूल आप्पाराव,
(जामीनदार ४),
रा. धानोरी, स. नं. १८, राजगृह,
घर नं. ४१७, लक्ष्मी सुपर मार्केट-
जवळ, रोड नं. ५, धानोरी, पुणे.
७. गोडे निर्मला रविंद्र
(जामीनदार ५),
रा. धानोरी गावठाण, स. नं. २७,
मुंजाबा वस्ती, ता. हवेली, जि. पुणे.
८. सौ. गायकवाड ललिता सुनील,
(जामीनदार ६),
रा. धानोरी गावठाण, सिद्धार्थनगर,
लोहगाव रोड, कमल लॉन्सजवळ,
धानोरी, पुणे.
९. सौ. सुर्यवंशी आरती किशोर,
(जामीनदार ७),
रा. स. नं. २७२, साठेनगर,
विठ्ठलमंदिराजवळ, लोहगाव, पुणे.
१०. सौ. सोनवणे सुगंधा शहाजी,
(जामीनदार ८),
रा. धानोरी, माधवनगर, ता. हवेली,
जि. पुणे.
११. सौ. टिंगरे निर्मला शिवाजी,
(जामीनदार ९),
रा. धानोरी, गावठाण खालची तालीम,
ता. हवेली, जि. पुणे.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १२ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १२ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३०८/वि.व.अ./वसुली/सौ. गायकवाड सु. म. (कर्जदार), श्री. गायकवाड चं. म. (सहकर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, ज्याअर्थी, कर्जदार सौ. गायकवाड सुमन मल्हारी (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. गायकवाड मल्हारी चंद्रकांत व त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. बगाडे संगिता राजेंद्र, २. सौ. पांढरे गौरी दिलीप, ३. सौ. शेजाळ लक्ष्मी आश्रु, ४. सौ. दुधे बेबी हनुमंत यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १९,१२६/ (अक्षरी रुपये एकोणीस हजार एकशे सव्वीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक १४ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. गायकवाड सुमन मल्हारी (कर्जदार), रा. गायकवाड वस्ती, डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २०२ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. गायकवाड मल्हारी चंद्रकांत (सहकर्जदार), रा. गायकवाड वस्ती, डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २०२ यांची मालकी हक्काची मौजे डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे, येथील गट नंबर २५४ मधील एकूण क्षेत्र १ हे ८१ आर अधिक पोटखराबा २० आर असे एकूण क्षेत्र २ हे. १ आर पैकी ६७ आर जमीन मिळकत गट नंबर ४०३ मधील एकूण क्षेत्र ३० आर अधिक पोटखराबा १ आर असे एकूण क्षेत्र ३१ आर पैकी २ आर ३ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर ४०० मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ९ आर अधिक पोटखराबा १ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. १० आर पैकी ३५ जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/ स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या कर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे.	१. सौ. गायकवाड सुमन मल्हारी, (कर्जदार), रा. गायकवाड वस्ती, डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. गायकवाड मल्हारी चंद्रकांत, (सहकर्जदार), रा. गायकवाड वस्ती, डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे. ३. सौ. बगाडे संगिता राजेंद्र, (जामीनदार १), रा. जिल्हा परिषद शाळेजवळ, सहजपूर, ता. दोंड, जि. पुणे. ४. सौ. पांढरे गौरी दिलीप, (जामीनदार २), रा. आश्रम रोड, इंदिरानगर, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे.	कलम १०१/२१२०/ २३७७/२०१९, दि. ०५/०२/२०१९.	श्री. गायकवाड मल्हारी चंद्रकांत, २५४ (सहकर्जदार), रा. गायकवाड वस्ती, डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे.	४०३ ४००	श्री. गायकवाड मल्हारी चंद्रकांत यांच्या मालकी हक्काची मौजे डाळींब येथील गट क्र. २५४ मधील ६७ आर जमीन मिळकत. गट क्र. ४०३ मधील २ आर ३ चौ. मी. जमीन मिळकत. गट क्र. ४०० मधील ३५ आर जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१

२

३

४

५

६

५. सौ. शेजाळ लक्ष्मी आश्रू,
(जामीनदार ३),
रा. पोलीस चौकीच्यामागे,
उरुळीकांचन, ता. हवेली,
जि. पुणे.
६. सौ. दुधे बेबी हनुमंत,
(जामीनदार ४),
रा. मु. पो. मळद, पाटस,
ता. दोंड, जि. पुणे.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १३ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १३ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३०९/वि.व.अ./वसुली/सौ. भंडलकर सं. बा. (कर्जदार), श्री. भंडलकर ना.दा. (सहकर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, ज्याअर्थी, कर्जदार सौ. भंडलकर संगिता बाळू (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. भंडलकर नामदेव दामू व त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. बोरकर संध्या दादा, २. सौ. माकर रत्नाबाई किसन, ३. सौ. वायदंडे नुतन दिपक, ४. सौ. भंडलकर रोहिणी विठ्ठल यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ३३,८३३/ (अक्षरी रुपये तेहतीस हजार आठशे तेहतीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक १४ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. भंडलकर संगिता बाळू (कर्जदार), रा. डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २१४ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. भंडलकर नामदेव दामू (सहकर्जदार), रा. डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २१४ यांची मालकी हक्काची मोजे डाळींब, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर ४९७ मधील एकूण क्षेत्र २ हे ५९ आर अधिक पोटखराबा ५ आर असे एकूण क्षेत्र २ हे. ६४ आर पैकी ५५ आर जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मोजे डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे.	१. सौ. भंडलकर संगिता बाळू, (कर्जदार), रा. मु. पो. डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे.	कलम १०१/२१२५/ २३८२/२०१९, दि. ०५/०२/२०१९.	श्री. भंडलकर नामदेव दामू, (सहकर्जदार), रा. मु. पो. डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे.	२५४	श्री. भंडलकर नामदेव दामू यांच्या मालकी हक्काची मोजे

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	२. श्री. भंडलकर नामदेव दामू, (सहकर्जदार), रा. मु. पो. डाळींब, ता. दोंड, जि. पुणे.				डाळींब येथील गट क्र. ४९७ मधील ५५ आर जमीन मिळकत.
	३. सौ. बोरकर संध्या दादा, (जामीनदार १), रा. मु. पो. डाळींब गावठाण, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	४. सौ. माकर रत्नाबाई किसन, (जामीनदार २), रा. मु. पो. डाळींब, इंदिरानगर, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	५. सौ. वायदंडे नुतन दिपक, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. डाळींब गावठाण, ता. दोंड, जि. पुणे.				
	६. सौ. भंडलकर रोहिणी विठ्ठल, (जामीनदार ४), रा. मु. पो. डाळींब गावठाण, ता. दोंड, जि. पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १३ ऑगस्ट २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १३ ऑगस्ट २०२१.

आदेश

क्रमांक ३४४/वि.व.अ./वसुली/श्री. बंडगर प्र. आ. (कर्जदार), काळंगे रा. दा. (जामीनदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. बंडगर प्रताप आप्पासो (कर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. धुमाळ विशाल रामदास, श्री. काळंगे रामहरी दामोदर यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ५४,८६८/— (अक्षरी रुपये चोपन्न हजार आठशे अडुसष्ट रुपये फक्त) अधिक दिनांक २ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. बंडगर प्रताप आप्पासो (कर्जदार), राहणार मु. पो. विरवाडी नंबर १, मंदनवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३० यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी जामीनदार श्री. काळंगे रामहरी दामोदर (जामीनदार) राहणार मु. पो. तकारवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १३० यांची मालकी हक्काची मौजे भिगवण, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ६ मधील एकूण क्षेत्र १ हे. १८ आर पैकी ५९ आर जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या जामीनदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे भिगवण, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	१. श्री. बंडगर प्रताप आप्पासो, (कर्जदार), रा. मु. पो. विरवाडी नं. १, मंदनवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे. २. श्री. धुमाळ विशाल रामदास, (जामीनदार १), रा. मु. पो. मदनवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे. ३. श्री. काळंगे रामहरी दामोदर, (जामीनदार २), रा. मु. पो. तक्रारवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	कलम १०१/१४४/ ३६१/२०२१, दि. १३/०७/२०२१.	श्री. काळंगे रामहरी दामोदर, (जामीनदार २), रा. मु. पो. तक्रारवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	६	श्री. काळंगे रामहरी दामोदर यांच्या मालकी हक्काची मौजे भिगवण येथील गट क्र. ६ मधील ५९ आर जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १ नोव्हेंबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, १ नोव्हेंबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३४३/वि.व.अ./वसुली/श्री. पांढरे रा.सि. (कर्जदार), माळवे अं. भ. (जामीनदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. पांढरे राजेंद्र सिताराम (कर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. माळवे अंकुश भगवान, श्री. म्हेत्रे नामदेव आबासो यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,११,८४४/— (अक्षरी रुपये एक लाख अकरा हजार आठशे चव्वेचाळीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक २ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुषंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. पांढरे राजेंद्र सिताराम (कर्जदार), राहणार मु. पो. दिपनगर काटेवाडी, ता. बारामती, जि. पुणे, ४१३ १०४ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. माळवे अंकुश भगवान (जामीनदार) राहणार मु. पो. काझड, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १०४ यांची मालकी हक्काची मौजे शिंदेवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ४४२ मधील एकूण क्षेत्र ८ हे. ०४ आर अधिक पोटखराबा ४ आर असे एकूण क्षेत्र ८ हे. ०८ आर पैकी ४ हे. ७७ आर जमीन मिळकत व श्री. म्हेत्रे नामदेव आबासो (जामीनदार) रा. मु. पो. काझड, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १०४ यांची मालकी हक्काची मौजे शिंदेवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर १६८ मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ३५ आर अधिक पोटखराबा १ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. ३६ आर पैकी ६० आर जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या जामीनदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे शिंदेवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	१. श्री. पांढरे राजेंद्र सिताराम, (कर्जदार), रा. मु. पो. दिपनगर, काटेवाडी, ता. बारामती, जि. पुणे. २. श्री. माळवे अंकुश भगवान, (जामीनदार १), रा. मु. पो. काझड, ता. इंदापूर, जि. पुणे. ३. श्री. म्हेत्रे नामदेव आबासो, (जामीनदार २), रा. मु. पो. काझड, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	कलम १०१/४३७/ ७७२/२०२१, दि. १०/०८/२०२१.	श्री. माळवे अंकुश भगवान, (जामीनदार १), रा. मु. पो. काझड, ता. इंदापूर, जि. पुणे. श्री. म्हेत्रे नामदेव आबासो, (जामीनदार २), रा. मु. पो. काझड, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	४४२ १६८	श्री. माळवे अंकुश भगवान यांच्या मालकी हक्काची मौजे शिंदेवाडी येथील गट क्र. ४४२ मधील ४ हे. ७७ आर जमीन मिळकत. श्री. म्हेत्रे नामदेव आबासा यांच्या मालकी हक्काची मौजे शिंदेवाडी येथील गट क्र. १६८ मधील ६० आर जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १ नोव्हेंबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

पुणे, १ नोव्हेंबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३४६/वि.व.अ./वसुली/श्री. लाखे दे.द. (कर्जदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. लाखे देवकुमार दत्तात्रय (कर्जदार) सौ. लाखे शकुंतला दत्तात्रय (सहकर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. लाखे जयमल्हार दत्तात्रय, सौ. औंधकर जमुना पांडुरंग, श्री. दोडके बाळु सोपान, श्री. उबाळे रामचंद्र खंडू, श्री. माळवदकर रोहिदास गुलाबराव व श्री. पवार भरत लक्ष्मण यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ७,३५,०८६/— (अक्षरी रुपये सात लाख पस्तीस हजार शहाऐंशी रुपये फक्त) अधिक दिनांक ९ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. लाखे देवकुमार दत्तात्रय (कर्जदार), राहणार मु. पो. जेजुरी सासवड रोड, विद्यानगर, स्वामी समर्थ थिएटरजवळ, पोस्ट ऑफीसजवळ, ता. पुरंदर, जि. पुणे, ४१२ ३०३ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी यांची मालकी हक्काची मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे, येथील गट नंबर १८८ मधील एकूण क्षेत्र १ चौ. मी. पैकी १ चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत

या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या कर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१. श्री. लाखे देवकुमार दत्तात्रय, (कर्जदार), रा. मु. पो. जेजुरी सासवड रोड, विद्यानगर, स्वामी समर्थ थिएटर- जवळ, पोस्ट ऑफीसजवळ, ता. पुरंदर, जि. पुणे. २. सौ. लाखे शकुंतला दत्तात्रय, (सहकर्जदार), रा. मु. पो. जेजुरी सासवड रोड, विद्यानगर, स्वामी समर्थ थिएटर- जवळ, पोस्ट ऑफीसजवळ, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ३. श्री. लाखे जयमल्हार दत्तात्रय, (जामीनदार १), रा. मु. पो. जेजुरी सासवड रोड, विद्यानगर, स्वामी समर्थ थिएटर- जवळ, पोस्ट ऑफीसजवळ, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ४. सौ. औंधकर जमुना पांडुरंग, (जामीनदार २), रा. निरा, गट क्र. १२१, वॉड क्रमांक ६, पोलिकेमजवळ, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ५. श्री. दोडके बाळू सोपान, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. जेजुरी, आण्णा भाऊ साठेनगर, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ६. श्री. उबाळे रामचंद्र खंडू, (जामीनदार ४), रा. मु. पो. जुनी जेजुरी, १०८३/८, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ७. श्री. माळवदकर रोहिदास गुलाबराव, (जामीनदार ५), रा. मु. पो. जेजुरी, दिडभाई आळी, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ८. श्री. पवार भरत लक्ष्मण, (जामीनदार ६), रा. मु. पो. जेजुरी, पवारवाडी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	कलम १०१/३६३६/ २९१/२०२१, दि. १३/०७/२०२१.	श्री. लाखे देवकुमार दत्तात्रय, (कर्जदार), रा. मु. पो. जेजुरी सासवड रोड, विद्यानगर, स्वामी समर्थ थिएटरजवळ, पोस्ट ऑफीसजवळ, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१८८	श्री. लाखे देवकुमार दत्तात्रय यांच्या मालकी हक्काची मौजे जेजुरी येथील गट क्र. १८८ मधील १ चौ.मी. जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ८ नोव्हेंबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ८ नोव्हेंबर २०२१.

आदेश

क्रमांक ३४५/वि.व.अ./वसुली/श्री. जगताप छा. रो. (कर्जदार) श्री. टेकवडे शि.नि. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, सौ. जगताप छाया रोहिदास (कर्जदार) जगताप योगेश रोहिदास (सहकर्जदार), श्री. जगताप राहुल रोहिदास (सहकर्जदार), सौ. ताकवले पुनम अतुल (सहकर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. घाडगे अमोल विठ्ठल, श्री. दोडके साहेबराव सोपान, श्री. भोसले कुंडलिक लक्ष्मण व श्री. टेकवडे शिवाजी निवृत्ती यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये २०,५२,२२४/— (अक्षरी रुपये वीस लाख बावन्न हजार दोनशे चोवीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक ७ नोव्हेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. जगताप छाया रोहिदास (कर्जदार), रा. मु. पो. जेजुरी, विद्यानगर परिसर, ता. पुरंदर, जि. पुणे, ४१२ ३०३ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. टेकवडे शिवाजी निवृत्ती, रा. मु. पो. जवळार्जुन, १६९, गावठाण, ता. पुरंदर, जि. पुणे, ४१२ ३०३ यांची मालकी हक्काची मौजे जवळार्जुन, ता. पुरंदर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ३१३/२-ब मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ५ आर पैकी ५२ आर ५० चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या जामीनदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे जवळार्जुन, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१. सौ. जगताप छाया रोहिदास, (कर्जदार), रा. मु. पो. जेजुरी, विद्यानगर परिसर, ता. पुरंदर, जि. पुणे. २. श्री. जगताप योगेश रोहिदास, (सहकर्जदार १), रा. मु. पो. जेजुरी, विद्यानगर परिसर, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ३. श्री. जगताप राहुल रोहिदास, (सहकर्जदार २), रा. मु. पो. जेजुरी, विद्यानगर परिसर, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	कलम १०१/६०८/ ५७/२०२१, दि. ०२/०२/२०२१.	श्री. टेकवडे शिवाजी निवृत्ती, ३१३/२-ब (जामीनदार ४), रा. मु. पो. जवळार्जुन, १६९, गावठाण, ता. पुरंदर, सजि. पुणे.	३१३/२-ब	श्री. टेकवडे शिवाजी निवृत्ती यांच्या मालकी हक्काची मौजे जवळार्जुन येथील गट क्र. ३१३/ २-ब मधील ५२ आर ५० चौ. मी. जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१

२

३

४

५

६

४. सौ. ताकवले पुनम अतुल,
(सहकर्जदार ३),
रा. मु. पो. पारगाव, देलवडी रोड,
साळुंखे वस्ती, ता. दोंड, जि. पुणे.
५. घाडगे अमोल विठ्ठल,
(जामीनदार १),
रा. मु. पो. जेजुरी, ता. पुरंदर,
जि. पुणे.
६. श्री. दोडके साहेबराव सोपान,
(जामीनदार २),
रा. मु. पो. जेजुरी, आण्णाभाऊ
साठेनगर, ता. पुरंदर, जि. पुणे.
७. श्री. भोसले कुंडलिक लक्ष्मण,
(जामीनदार ३),
रा. ९८, भोसले वस्ती, मोढवे बालगुडे
वाडी, बारामती, ता. बारामती,
जि. पुणे.
८. श्री. टेकवडे शिवाजी निवृत्ती,
(जामीनदार ४),
रा. मु. पो. जवळार्जुन,
१६९, गावठाण, ता. पुरंदर,
जि. पुणे.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ नोव्हेंबर २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

पुणे, ६ नोव्हेंबर २०२१.

आदेश

क्रमांक २९२/वि.व.अ./वसुली/श्री. कुंभार द.व्यं. (कर्जदार) सौ. कुंभार रु.व्यं. (जामीनदार)/ज. मि. जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. कुंभार दत्तात्रय व्यंकट (कर्जदार), श्री. कुंभार व्यंकट भैरू (सहकर्जदार), सौ. कुंभार रुक्मिणी व्यंकट (सहकर्जदार) व त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे श्री. कुंभार राजेंद्र सिताराम, श्री. कुंभार प्रविण शंकर यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,५९,०६७/ -- (अक्षरी रुपये एक लाख एकोणसाठ हजार सदुसष्ट रुपये फक्त) अधिक दिनांक २५ जुलै २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. कुंभार दत्तात्रय व्यंकट (कर्जदार), रा. मु. पो. उत्रोली कुंभारवाडा, ता. भोर, जि. पुणे, ४१२ २०६ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी सौ. कुंभार रुक्मिणी व्यंकट (सहकर्जदार), रा. मु. पो. उत्रोली, कुंभारवाडा, ता. भोर, जि. पुणे, ४१२ २०६ यांची मालकी हक्काची मौजे उत्रोली, ता. भोर, जि. पुणे, येथील गट नंबर १२७४ मधील एकूण क्षेत्र २ आर अधिक पोटखराबा १ आर असे एकूण क्षेत्र ३ आर पैकी ४३ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर ४८६ मधील

आदेश

क्रमांक २९३/वि.व.अ./वसुली/सौ. झुरंगे स्वा. शं. (कर्जदार) श्री. पानसरे इ.हु. (सहकर्जदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, १. सौ. झुरंगे स्वाती शंकर (कर्जदार) व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. झुरंगे शंकर छबन, २. श्री. पानसरे इम्रान हुसेन आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. पानकर कल्पना स्वप्नील, २. सौ. नानगुडे आशा आनंदराव, ३. सौ. लोळे मंगल विकास, ४. सौ. जवारे लता आनंदराव यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ३१,८९६/— (अक्षरी एकतीस हजार आठशे शहाण्णव रुपये फक्त) अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. झुरंगे स्वाती शंकर (कर्जदार), रा. मु. मुंजवडी, पो. खळद, ता. पुरंदर, जि. पुणे, ४१२ ३०१ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. पानसरे इम्रान हुसेन (सहकर्जदार) यांची मालकी हक्काची मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ६७ मधील एकूण क्षेत्र ६ आर पैकी ५० चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१. सौ. झुरंगे स्वाती शंकर, (कर्जदार), रा. मु. मुंजवडी, पो. खळद, ता. पुरंदर, जि. पुणे. २. श्री. झुरंगे शंकर छबन, (सहकर्जदार १), रा. मु. मुंजवडी, पो. खळद, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ३. श्री. पानसरे इम्रान हुसेन, (सहकर्जदार २), रा. मु. पो. रेल्वे स्टेशन टोलनाका, जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ४. सौ. पानकर कल्पना स्वप्नील, (जामीनदार १), रा. कैकाडी आळी, सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ५. सौ. नानगुडे आशा आनंदराव, (जामीनदार २), रा. मु. पो. सासवड, वीर रोड ग्रामपंचायतसमोर, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	कलम १०१/१८६३/ २०१४/२०१९, दि. १०/१२/२०१९.	श्री. पानसरे इम्रान हुसेन, (सहकर्जदार २), रा. मु. पो. रेल्वे स्टेशन टोलनाका, जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	६७	श्री. पानसरे इम्रान हुसेन यांच्या मालकी हक्काची मौजे जेजुरी येथील गट क्र. ६७ मधील ५० चौ.मी. जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
	६. सौ. लोळे मंगल विकास, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. खळद, ता. पुरंदर, जि. पुणे. ७. सौ. जवारे लता आनंदराव, (जामीनदार ४), रा. मु. पो. सासवड, इंदिरानगर, ता. पुरंदर, जि. पुणे.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ जुलै २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला असे.

शलाका रामदास शिंदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,

मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ३१ जुलै २०२१.

आदेश

क्रमांक २९०/वि.व.अ./वसुली/सौ. येळेकर म. ना., सौ. येळेकर अ.कि., सौ. झरड लि.रा. व सौ.खेडेकर छ.ब. व श्री. झरड रा.भि./ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा **अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, ज्याअर्थी, सौ. येळेकर मंदा नामदेव, २. सौ. येळेकर अर्चना किरण, ३. सौ. झरड लिलाबाई रामकिसन व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. येळेकर नामदेव दिनकर, २. श्री. येळेकर किरण नामदेव, ३. श्री. झरड रामकिसन भिकू आणि त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. झरड स्वाती काळुराम, २. सौ. कामठे सुमल बाळासाहेब, ३. सौ. कामठे अश्विनी दिलीप, ४. सौ. खेडेकर छबाबाई बबन, ५. सौ. मुळीक मोहिनी संजय, ६. सौ. खेडेकर सोनाली बापू, ७. सौ. देवकर रत्नाबाई नामदेव यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ८१,४१२/ (अक्षरी रुपये एक्याऐंशी हजार चारशे बारा रुपये फक्त) अधिक दिनांक ३० जुलै २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तदनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. झरड रामकिसन भिकू (सहकर्जदार) यांची मालकी हक्काची मौजे शिंदवणे, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर ३७१ मधील एकूण क्षेत्र १ हे ४८ आर पैकी ४९ आर ३३ चौ. मी. जमीन मिळकत, गट नंबर ८८२ मधील एकूण क्षेत्र १ हे ३ आर अधिक पोटखराबा ५१ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. ५४ आर पैकी ३८ आर ५० चौ.मी. जमीन मिळकत, गट नंबर ८८७ मधील एकूण क्षेत्र २२ आर अधिक पोटखराबा १० आर असे एकूण क्षेत्र ३२ आर पैकी ८ आर ३३ चौ.मी. जमीन मिळकत, गट नंबर ८८९ मधील एकूण क्षेत्र १ आर जमीन त्यांच्या मिळकत मधील मिळकत व सौ. खेडेकर छबाबाई बबन (जामीनदार) यांच्या मालकी हक्काची मौजे शिंदवणे, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर ८०२ मधील एकूण क्षेत्र २ हे ९१ आर अधिक पोटखराबा ५ आर असे एकूण क्षेत्र २ हे. ९६ आर पैकी १ हे. २३ आर ५० जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे शिंदवणे ता. हवेली, जि. पुणे.	१. सौ. येळेकर मंदा नामदेव, (कर्जदार १), रा. मु. पो. बोरीभडक, पुणे, सोलापूर रोड, ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. येळेकर नामदेव दिनकर, (कर्जदार १), रा. मु. पो. बोरीभडक, पुणे, सोलापूर रोड, ता. दोंड, जि. पुणे. ३. सौ. येळेकर अर्चना किरण, (कर्जदार २), रा. मु. पो. बोरीभडक, पुणे, सोलापूर रोड, ता. दोंड, जि. पुणे. ४. श्री. येळेकर किरण नामदेव, (सहकर्जदार २), रा. मु. पो. बोरीभडक, पुणे, सोलापूर रोड, ता. दोंड, जि. पुणे. ५. सौ. झरड लिलाबाई रामकिसन, (कर्जदार ३), मु. पो. शिंदवणे जेजुरी रोड, खेडेकर आळी, ता. हवेली, जि. पुणे. ६. श्री. झरड रामकिसन भिकू, (सहकर्जदार ३), मु. पो. शिंदवणे जेजुरी रोड, खेडेकर आळी, ता. हवेली, जि. पुणे. ७. सौ. झरड स्वाती काळुराम, (जामीनदार १), मु. पो. शिंदवणे जेजुरी रोड, खेडेकर आळी, ता. हवेली, जि. पुणे. ८. सौ. कामटे सुमल बाळासाहेब, (जामीनदार २), रा. मु. पो. बोरीभडक, पुणे, सोलापूर रोड, ता. दोंड, जि. पुणे. ९. सौ. कामटे अश्विनी दिलीप, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. बोरीभडक, पुणे, सोलापूर रोड, ता. दोंड, जि. पुणे. १०. सौ. खेडेकर छबाबाई बबन, (जामीनदार ४), मु. पो. शिंदवणे जेजुरी रोड, खेडेकर आळी, ता. हवेली, जि. पुणे.	कलम १०१/७६३/ १३४९/२०२०, दि. १०/११/२०२०. कलम १०१/७६४/ १३५०/२०२०, दि. १०/११/२०२०. कलम १०१/७६२/ १३४८/२०२०, दि. १०/११/२०२०.	श्री. झरड रामकिसन भिकू, (सहकर्जदार), मु. पो. शिंदवणे जेजुरी रोड, खेडेकर आळी, ता. हवेली, जि. पुणे. सौ. खेडेकर छबाबाई बबन, (जामीनदार ४), मु. पो. शिंदवणे जेजुरी रोड, खेडेकर आळी, ता. हवेली, जि. पुणे.	३७१ ८८२ ८८७ ८८९ ८०२	४९ आर ३३ चौ. मी. जमीन मिळकत. ३८ आर ५० चौ. मी. जमीन मिळकत. ८ आर ३३ चौ. मी. जमीन मिळकत. १ आर मधील यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत. १ हे. २३ आर जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१

२

३

४

५

६

११. सौ. मुळीक मोहिनी संजय,
(जामीनदार ५),
रा. मु. पो. शिंदवणे रोड, काळे शिवार,
ता. हवेली, जि. पुणे.
१२. सौ. खेडेकर सोनाली बापू,
(जामीनदार ६),
मु. पो. शिंदवणे जेजुरी रोड,
खेडेकर आळी, ता. हवेली, जि. पुणे.
१३. सौ. देवकर रत्नाबाई नामदेव,
(जामीनदार ७),
मु. पो. शिंदवणे जेजुरी रोड,
खेडेकर आळी, ता. हवेली, जि. पुणे.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ जुलै २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

शलाका रामदास शिंदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,

मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, २९ जुलै २०२१.

आदेश

क्रमांक २९१/वि.व.अ./वसुली/सौ. अडागळे म.स., सौ. सोनवणे ल.कि., सौ. घोलप तृ.नि., सौ. पाखरे ते.सु. व सौ. अडागळे पा.बा./ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, ज्याअर्थी, सौ. अडागळे मनिषा सत्यम, २. सौ. सोनावणे लक्ष्मी किरण, ३. सौ. घोलप तृप्ती निलेश, ४. सौ. पाखरे तेजश्री सुनील व त्यांचे सहकर्जदार १. श्री. अडागळे सत्यम अशोक, २. श्री. सोनवणे मुरलीधर महादेव, ३. श्री. घोलप निलेश राजू, २. श्री. पाखरे सुनील, ३. श्री. जगताप महेश बबन आणि त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे १. सौ. मांडरे अनिता राहुल, २. सौ. तांबोळी शफिक रहिम, ३. सौ. लोले मंगल यशवंत, ४. सौ. अडागळे पार्वती बाळासाहेब, ५. सौ. तुपे अलका बबनराव, ६. सौ. म्हस्के सिता राजेंद्र यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,९८,९८६/ (अक्षरी रुपये एक लाख अठ्ठयाण्णव हजार नऊशे शहाऐंशी रुपये फक्त) अधिक दिनांक ३० जुलै २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तदनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. अडागळे पार्वती बाळासाहेब, (जामीनदार) यांची मालकी हक्काची मौजे कोरेगावमूळ, ता. हवेली, जि. पुणे, येथील गट नंबर २०३ मधील एकूण क्षेत्र ४२ आर पैकी १ जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या जामीनदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे कोरेगावमूळ ता. हवेली, जि. पुणे.	१. सौ. अडागळे मनिषा सत्यम, (कर्जदार १), रा. माणिकभाई देसाई कॉलेजजवळ, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे. २. श्री. अडागळे सत्यम अशोक, (सहकर्जदार १), रा. माणिकभाई देसाई कॉलेजजवळ, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे. ३. सौ. सोनावणे लक्ष्मी किरण, (कर्जदार २), नवले आळी, कर्वेनगर, पुणे. ४. श्री. सोनावणे मुरलीधर महादेव, (सहकर्जदार २), नवले आळी, कर्वेनगर, पुणे. ५. सौ. घोलप तृप्ती निलेश, (कर्जदार ३), रा. कोरेगावमूळ, अलंकार मंगल कार्यालयाजवळ, भुजंगनगर, ता. हवेली, जि. पुणे. ६. श्री. घोलप निलेश राजू, (सहकर्जदार ३), रा. कोरेगावमूळ, अलंकार मंगल कार्यालयाजवळ, भुजंगनगर, ता. हवेली, जि. पुणे. ७. सौ. पाखरे तेजश्री सुनील, (कर्जदार ४), र. उरुळीकांचन, विठ्ठल मंदिराजवळ, ता. हवेली, जि. पुणे. ८. श्री. पाखरे सुनील, (सहकर्जदार ४), र. उरुळीकांचन, विठ्ठल मंदिराजवळ, ता. हवेली, जि. पुणे. ९. श्री. जगताप महेश बबन, (सहकर्जदार ५), बोरीऐंडी ताम्हानवाडी, ता. दोंड, जि. पुणे. १०. सौ. मांडरे अनिता राहुल, (जामीनदार १), रा. बडकरनगरजवळ, तुपे वस्ती, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे.	कलम १०१/२९१६/ ३५३०/२०२१, दि. १६/०३/२०२१. कलम १०१/२९१७/ ३५३१/२०२१, दि. १६/०३/२०२१. कलम १०१/२४८५/ २६४९/२०२०, दि. ०६/०१/२०२०. कलम १०१/२४८६/ २६५०/२०२०, दि. ०६/०१/२०२०.	सौ. अडागळे पार्वती बाळासाहेब, (जामीनदार १), रा. स. नं. १०, भुजंगनगर, ईनामदार वस्ती, कोरेगावमूळ, ता. हवेली, जि. पुणे.	२०३	१ आर जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
११.	सौ. तांबोळी शफिक रहिम, (जामीनदार २), तुपे वस्ती, उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे.				
१२.	सौ. लोले मंगल यशवंत, (जामीनदार ३), लोले मळा, सांगवी सांडस, ता. हवेली, जि. पुणे.				
१३.	सौ. अडागळे पार्वती बाळासाहेब, (जामीनदार ४), रा. स.नं. १०, भुजंगनगर, ईनामदार वस्ती, कोरेगावमूळ, ता. हवेली, जि. पुणे.				
१४.	सौ. तुपे अलका बबनराव, (जामीनदार ५), रा. हमाल तालीम, १०९५/९६, भवानी पेठ, दुडाम वाडा, पुणे.				
१५.	सौ. म्हस्के सिता राजेंद्र, (जामीनदार ६), रा. स.नं. ८०४, काष्टी डाळींब, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर.				

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ जुलै २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, २९ जुलै २०२१.

आदेश

क्रमांक २६२/वि.व.अ./वसुली/श्री. मोरे सं.द. (कर्जदार) श्री. नागरगोजे नि. द./ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. मोरे संतोष दत्तात्रय (कर्जदार) श्री. योगेश आनंदा मोरे (सहकर्जदार) व त्यांचे दोन जामीनदार श्री. योगेश आनंदा मोरे (सहकर्जदार) व त्यांचे इतर दोन जामीनदार श्री. घाडगे अमोल बाबासाहेब, श्री. नागरगोजे निलेश बाळासाहेब यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,२५,३७२/ (अक्षरी एक लाख पंचवीस हजार तीनशे बाहत्तर रुपये फक्त) अधिक दिनांक ६ जुलै २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. नागरगोजे निलेश बाळासाहेब (जामीनदार), यांची तोंडल, ता. पुरंदर, जि. पुणे, येथील गट क्रमांक ९४ मधील क्षेत्र ५३ आर अधिक पो.ख. १७ आर असे एकूण ७० आर पैकी ३ आर ३३ चौ. मी. व गट क्रमांक ९० मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ०७ आर अधिक पो.ख. २७ आर असे एकूण १ हे. ३४ आर पैकी ०८ आर ९३ चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन

मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या जामीनदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे तोंडल ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१. श्री. मोरे संतोष दत्तात्रय, (कर्जदार), रा. शिरवळ मोरेवाडा, विठ्ठल, मंदिरामागे, ता. खंडाळा, जि. सातारा. २. श्री. मोरे योगेश आनंद, (जामीनदार १), रा. शिरवळ केदारेश्वर मंदिरा- जवळ, ता. खंडाळा, जि. सातारा. श्री. घाडगे अमोल बाळासाहेब, (जामीनदार २), रा. शिरवळ, ता. खंडाळा, जि. सातारा. ४. श्री. नागरगोजे निलेश नानासाहेब, (जामीनदार ३), रा. तोंडल, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	कलम १०१/९३७/ ११४१/२०१९, दि. ०३/०९/२०१९.	श्री. नागरगोजे निलेश नानासाहेब, (जामीनदार ३), रा. तोंडल, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	९४ ९०	श्री. नागरगोजे निलेश नाना- साहेब जामीनदार यांची तोंडल ता. पुरंदर, जि. पुणे, येथील गट क्रमांक ९४ मधील क्षेत्र ५३ आर अधिक पो.ख. १७ आर असे एकूण ७० आर पैकी ३ आर ३३ चौ. मी. व गट क्रमांक ९० मधील एकूण क्षेत्र १ हे. ०७ आर अधिक पो.ख. २७ आर असे एकूण १ हे. ३४ आर पैकी ०८ आर ९३ चौ.मी. जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ५ जुलै २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

शलाका रामदास शिंदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,
मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

आदेश

क्रमांक ३४५/वि.व.अ./वसुली/श्री. सोनटक्के वै.अ. व श्री. पांगळे सो.ज्ञा./ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. सोनटक्के वैभव अरुण (कर्जदार) आणि त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे श्री. केकाण दत्तात्रय बापू, श्री. क्षीरसागर निर्मला किसन व श्री. पांगळे सोमनाथ ज्ञानदेव यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पत-संस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये ९८,१४७/— (अक्षरी रुपये अठ्ठयाण्णव हजार एकशे सत्तेचाळीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक ७ जुलै २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. सोनटक्के वैभव अरुण (कर्जदार), रा. मु. पो. विठ्ठल विहार कॉम्प्लेक्स रुई पाटी, ता. बारामती, जि. पुणे, ४१३ १०२ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी त्यांची मालकी हक्काची मौजे रुई, ता. बारामती, जि. पुणे, येथील गट नंबर ११४/१ मधील एकूण क्षेत्र ९ हे. ८५ आर अधिक पोटखराबा १ हे. ९३ आर असे एकूण क्षेत्र ११ हे. ७८ आर पैकी १ आर ४५ चौ. मी. जमीन मिळकत व श्री. पांगळे सोमनाथ विठ्ठल (जामीनदार), रा. मु. पो. बारामती, एमआयडीसीजवळ, ता. बारामती, जि. पुणे, ४१३ १०२, गट नंबर २३२/१ मधील एकूण क्षेत्र २ हे. ९१ आर ५० चौ. मी. अधिक पोटखराबा २ आर असे एकूण क्षेत्र २ हे. ९३ आर ५० चौ. मी. पैकी ४० आर जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या जामीनदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे रुई, ता. बारामती, जि. पुणे.	१. श्री. सोनटक्के वैभव अरुण, (कर्जदार), रा. मु. पो. विठ्ठल विहार कॉम्प्लेक्स, रुई पाटी, ता. बारामती, जि. पुणे. २. श्री. केकाण दत्तात्रय बापू, (जामीनदार १), रा. मु. पो. बारामती एमआयडीसी- जवळ, ता. बारामती, जि. पुणे.	कलम १०१/३२६१/ ५४/२०२१, दि. ०६/०४/२०२१.	श्री. सोनटक्के वैभव अरुण, (कर्जदार), रा. मु. पो. विठ्ठल विहार कॉम्प्लेक्स, रुई पाटी, ता. बारामती, जि. पुणे.	११४/१	श्री. सोनटक्के वैभव अरुण यांच्या मालकी हक्काची मौजे रुई येथील गट क्र. ११४/१ मधील १ आर ४५ चौ. मी. जमीन मिळकत.
मौजे जळोची, ता. बारामती, जि. पुणे.	३. सौ. क्षीरसागर निर्मला किसन, (जामीनदार २), रा. मु. पो. विठ्ठल विहार कॉम्प्लेक्स, रुई पाटी, ता. बारामती, जि. पुणे. ४. श्री. पांगळे सोमनाथ ज्ञानदेव, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. बारामती एमआयडीसी- जवळ, ता. बारामती, जि. पुणे.		श्री. पांगळे सोमनाथ ज्ञानदेव, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. बारामती एमआयडीसीजवळ, ता. बारामती, जि. पुणे.	२३२/१	श्री. पांगळे सोमनाथ ज्ञानदेव यांच्या मालकी हक्काची मौजे जळोची येथील गट क्र. २३२/१ मधील ४० आर जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २६ जून २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, २६ जून २०२१.

आदेश

क्रमांक २९३/वि.व.अ./वसुली/मोरे वै.ज्ञा. (कर्जदार) श्री. कुंभारकर वि.ह./ज. मि. जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. मोरे वैभव ज्ञानदेव (कर्जदार) आणि त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे श्री. माने गणेश रमेश व श्री. कुंभारकर विजय हरिभाऊ यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये २,१७,७०९/— (अक्षरी दोन लाख सतरा हजार सातशे नऊ रुपये फक्त) अधिक दिनांक ७ जुलै २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तद्नंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. मोरे वैभव ज्ञानदेव (कर्जदार), रा. मु. पो. दत्तनगर वडकी, ता. हवेली, जि. पुणे, ४१२ ३०८ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी श्री. कुंभारकर विजय हरिभाऊ (जामीनदार) यांची मालकी हक्काची मौजे वनपुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे, येथील गट नंबर २७ मधील एकूण क्षेत्र ३ हे. ३५ आर अधिक पोटखराबा ३६ आर असे एकूण क्षेत्र ३ हे. ७१ आर १३ आर पैकी ३३ चौ. मी. जमीन मिळकत व श्री. मोरे वैभव ज्ञानदेव (कर्जदार) यांची मालकी हक्काची मौजे ठोमसे, ता. पाटण, जि. सातारा येथील गट नंबर १०० मधील एकूण क्षेत्र ४० आर अधिक पोटखराबा ४ आर असे एकूण क्षेत्र ४४ आर पैकी ४ आर जमीन मिळकत गट नंबर १७३ मधील एकूण क्षेत्र १ हे. २६ पैकी ३ आर ८१ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर ३७२ मधील एकूण क्षेत्र ३६ आर पैकी १ आर ६३ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर ९०८ मधील एकूण क्षेत्र १ हे ३१ आर पैकी १ आर ९८ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर ९१४ मधील एकूण क्षेत्र ९९ आर पैकी १ आर १२ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर ९७४ मधील एकूण क्षेत्र १३ आर पैकी १ आर १८ चौ. मी. जमीन मिळकत गट नंबर २१४/११ मधील एकूण क्षेत्र १९ आर अधिक पोटखराबा ३ आर असे एकूण क्षेत्र २२ आर पैकी ४ आर जमीन मिळकत गट नंबर १०७५ मधील एकूण क्षेत्र ४ आर पैकी १८ चौ. मी. जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या जामीनदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे वनपुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१. श्री. मोरे वैभव ज्ञानदेव, (कर्जदार), रा. मु. पो. दत्तनगर, वडकी, ता. हवेली, जि. पुणे. २. श्री. माने गणेश रमेश, (जामीनदार १), रा. मु. पो. महादेवनगर, मांजरीगाव, ता. हवेली, जि. पुणे. ३. श्री. कुंभारकर विजय हरिभाऊ, (जामीनदार २), रा. मु.पो. वनपुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	कलम १०१/१७३४/ १९५०/२०१९, दि. ०७/०१/२०१९.	श्री. कुंभारकर विजय हरिभाऊ, (जामीनदार २), रा. मु.पो. वनपुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे. श्री. मोरे वैभव ज्ञानदेव, (कर्जदार), रा. मु. पो. दत्तनगर, वडकी, ता. हवेली, जि. पुणे.	२७ १००	श्री. कुंभारकर विजय हरिभाऊ यांच्या मालकी हक्काची मौजे वनपुरी येथील गट क्र. २७ मधील १३ आर ३३ चौ. मी. जमीन मिळकत. श्री. मोरे वैभव ज्ञानदेव यांच्या मालकी हक्काची मौजे ठोमसे येथील गट क्र. नं. १०० मधील ४ आर जमीन मिळकत.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन-- चालू

१	२	३	४	५	६
				१७३	गट क्र. १७३ मधील ३ आर ८१ चौ. मी. जमीन मिळकत.
				३७२	गट क्र. ३७२ मधील १ आर ६३ चौ. मी. जमीन मिळकत.
				९०८	गट क्र. ९०८ मधील १ आर ९८ चौ. मी. जमीन मिळकत.
				९१४	गट क्र. ९१४ मधील १ आर १२ चौ. मी. जमीन मिळकत.
				९७४	गट क्र. ९७४ मधील १ आर १८ चौ. मी. जमीन मिळकत.
				२१४/११	गट क्र. २१४/११ मधील ४ आर जमीन मिळकत.
				१०७५	गट क्र. १०७५ मधील १८ चौ. मी. जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ६ जुलै २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ६ जुलै २०२१.

आदेश

क्रमांक २६५/वि.व.अ./वसुली/श्री. जामदार स.उ. (कर्जदार), श्री. जामदार उ.जो. (जामीनदार) श्री. जामदार ता.दि. (जामीनदार)/ज. मि.जप्ती/सन २०२१. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, श्री. जामदार सतिश उत्तम (कर्जदार) आणि त्यांचे जामीनदार अनुक्रमे श्री. जामदार अंकुश जगन्नाथ, श्री. जामदार उद्धव जोतीराम, श्री. जामदार तानाजी दिनकर यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,२५,१८४/- (अक्षरी रुपये एक लाख पंचवीस हजार एकशे चौन्हाऐंशी रुपये फक्त) अधिक दिनांक ८ जुलै २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी

खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. जामदार उद्धव जोतीराम, (जामीनदार), राहणार मु. पो. सरडेवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १०६ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी यांची मालकी हक्काची मौजे बेलवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर ३९ मधील एकूण क्षेत्र ४६ आर पैकी २६ आर जमीन मिळकत व श्री. जामदार तानाजी दिनकर (जामीनदार) रा. मु. पो. बेलवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, ४१३ १०४ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी यांची मालकी हक्काची मौजे बेलवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे, येथील गट नंबर १६२ मधील एकूण क्षेत्र ५९ आर पैकी ५९ आर जमीन मिळकतमधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे बेलवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	१. श्री. जामदार सतिश उत्तम, (कर्जदार), रा. मु. पो. बेलवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे. २. श्री. जामदार अंकुश जगन्नाथ, (जामीनदार १), रा. मु. पो. बेलवाडी, तनपुरे वस्ती, ता. इंदापूर, जि. पुणे. ३. श्री. जामदार उद्धव जोतीराम, (जामीनदार २), रा. मु. पो. सरडेवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे. ४. श्री. जामदार तानाजी दिनकर, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. बेलवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	कलम १०१/२७७/ ४०/२०२१, दि. ०२/०२/२०२१.	श्री. जामदार उद्धव जोतीराम, (जामीनदार २), रा. मु. पो. सरडेवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे. श्री. जामदार तानाजी दिनकर, (जामीनदार ३), रा. मु. पो. बेलवाडी, ता. इंदापूर, जि. पुणे.	३९ १६२	श्री. जामदार उद्धव जोतीराम यांच्या मालकी हक्काची मौजे बेलवाडी येथील २६ आर जमीन मिळकत. श्री. जामदार तानाजी दिनकर यांच्या मालकी हक्काची मौजे बेलवाडी येथील ५९ आर जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ७ जुलै २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ७ जुलै २०२१.

आदेश

क्रमांक २६७/वि.व.अ./वसुली/सौ. ताकवले छा.ल., श्री. ताकवले ल.चं./ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देते की, ज्याअर्थी, कर्जदार सौ. ताकवले छाया लक्ष्मण (कर्जदार) व श्री. ताकवले लक्ष्मण चंद्रकांत (सहकर्जदार) व त्यांचे इतर जामीनदार अनुक्रमे श्री. काळे योगेश दत्तात्रय, श्री. मनीषार चांदभाई मुनीरभाई यांचेकडून अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, या संस्थेचे रक्कम रुपये १,०७,९४८/— (अक्षरी रुपये एक लाख सात हजार नऊशे अठ्ठाव्वीस रुपये फक्त) अधिक दिनांक ८ जुलै २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत

द.सा.द.शे. १५ टक्के प्रमाणे होणारे व्याज, वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च, दावाखर्च व तद्अनुशंगिक वसुलीसाठी होणारी खर्च इत्यादी तसेच सदर दिनांकापासून तदनंतर कर्ज खाती जमा झालेली रक्कम वजा होऊन उर्वरित एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. ताकवले लक्ष्मण चंद्रकांत (सहकर्जदार) रा. मु.पो. पारगाव सालुमालु, ता. दोंड, जि. पुणे, ४१२ २०३ यांचेकडील कर्ज बाकी वसूल करणेसाठी यांची मालकी हक्काची मौजे पारगाव, ता. दोंड, जि. पुणे, येथील गट नंबर १२७० मधील एकूण क्षेत्र ८२ आर पैकी २९ आर जमीन मिळकत मधील त्यांच्या हिश्याची जमीन मिळकत या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त केलेल्या घराचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे पारगाव, ता. दोंड, जि. पुणे.	१. सौ. ताकवले छाया लक्ष्मण, (कर्जदार), रा. मु.पो. पारगाव सालुमालु, ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. ताकवले लक्ष्मण चंद्रकांत, (सहकर्जदार), रा. मु.पो. पारगाव सालुमालु, ता. दोंड, जि. पुणे. ३. श्री. काळे योगेश दत्तात्रय, (जामीनदार १), रा. मु.पो. दत्त मंदिराजवळ, पारगाव सालुमालु, ता. दोंड, जि. पुणे. ४. श्री. मनीयार चांदभाई मुनीरभाई, (जामीनदार २), रा. मु.पो. पारगाव सालुमालु, ता. दोंड, जि. पुणे.	कलम १०१/३२५३/ ४६/२०२१, दि. ०६/०४/२०२१.	श्री. ताकवले लक्ष्मण चंद्रकांत, (सहकर्जदार), रा. मु.पो. पारगाव सालुमालु, ता. दोंड, जि. पुणे.	१२७०	श्री. ताकवले लक्ष्मण चंद्रकांत यांच्या मालकी हक्काची मौजे पारगाव येथील गट क्र. १२७० मधील २९ आर जमीन मिळकत.

जर दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी एकूण होणारी सर्व रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे, यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या घर व जागा मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ७ जुलै २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे, ७ जुलै २०२१.

आदेश

क्रमांक २६८/वि.व.अ./वसुली/श्री. जेधे चं. खं., श्री. जेधे म.चं./ज. मि.जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, शलाका रामदास शिंदे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, महाराष्ट्र

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व सहकर्जदार, जामीनदारांची नावे	वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	कर्जबाकी वसुली करणेसाठी जप्त केलेल्या सहकर्जदाराचे नाव	गट नंबर	मिळकतीचे वर्णन व मिळकत क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
मौजे पारगाव, ता. दोंड, जि. पुणे.	१. श्री. जेधे मयुर चंद्रकांत, (कर्जदार), रा. शिंदेवाडी पारगाव सा.मा., ता. दोंड, जि. पुणे. २. श्री. जेधे चंद्रकांत खंडेराव, (सहकर्जदार), रा. शिंदेवाडी पारगाव सा.मा., ता. दोंड, जि. पुणे. ३. श्री. चव्हाण योगेश सुभाष, (जामीनदार १), रा. शिंदेवाडी पारगाव सा.मा., ता. दोंड, जि. पुणे. ४. श्री. तोडे मल्हारी दत्तात्रय, (जामीनदार २), रा. पारगाव सा.मा., ता. दोंड, जि. पुणे.	कलम १०१/२६१/ ५८९/२०१७, दि. २४/०७/२०१७.	श्री. जेधे चंद्रकांत खंडेराव, (सहकर्जदार), रा. शिंदेवाडी पारगाव सा.मा., ता. दोंड, जि. पुणे.	१२७० १०१२ १०४५/२ १०४४	गट क्र. १०५० मधील त्यांच्या हिश्श्याची जमीन मिळकत. गट क्र. १०१२ मधील त्यांच्या हिश्श्याची जमीन मिळकत. गट क्र. १०४५/२ मधील १ आर १८ चौ.मी. जमीन मिळकत. गट क्र. १०४४/२ मधील ४ आर ३६ चौ.मी. जमीन मिळकत.

सदरचा आदेश आज दिनांक ७ जुलै २०२१ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे,
मुख्य कार्यालय हाडको रोड, सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांजकडून

आदेश

क्रमांक १८१/विवअ/विविअ/वसुली/सौ. माधुरी किशोर कुंभार/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, सुरेश व्ही. तापकीर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, सौ. माधुरी किशोर कुंभार, राहणार स.नं. ६/१/२ब, फ्लॅट नं. ३९/८७, ओम साई निवास, गुजर निंबाळकरवाडी, कात्रज, पुणे यांचेकडील श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,४४,९५२ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. माधुरी किशोर कुंभार यांच्या कर्जासाठी रजि. गहाणखताने तारण देणार तथा जाब देणार क्र. २ श्री. किशोर शिवाजी कुंभार यांच्या स्वमालकीची मौजे गुजर निंबाळकरवाडी, येथील सर्व्हे नं. ६ यांसी जुना स. नं. ४३ हिस्सा नं. १/२ ची प्लॉट नं. ८७ व ३९ यांसी एकूण क्षेत्र ०० हे. ०२ आर. जाण्यायेण्याच्या जागेसहित तदंगभूत वस्तूसहित ही स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या फ्लॅट/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/२३८९/२६५४/ २०२१/ सन २०२१, दि. ०२-०२-२०२१.	गाव मौजे गुजर निंबाळकरवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे.	श्री. किशोर शिवाजी कुंभार यांच्या स्वमालकीची मौजे गुजर निंबाळकरवाडी, येथील सर्व्हे नं. ६ यांसी जुना स.नं. ४३ हिस्सा नं. १/२ ची प्लॉट नं. ८७ व ३९ यांसी एकूण क्षेत्र ०० हे. ०२ आर. जाण्यायेण्याच्या सहीत तदंगभूत वस्तूसहीत ही स्थावर प्लॉट मिळकत.	पूर्वेस : रोड पश्चिमेस : प्लॉट नं. ३८ व ८८ दक्षिणेस : रोड उत्तरेस : प्लॉट नं. ४० व ८६.
		वरील सौ. माधुरी किशोर कुंभार यांच्या कर्जासाठी तारण देणार श्री. किशोर शिवाजी कुंभार यांची स्थावर प्लॉट मिळकत.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १० मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सुरेश व्ही. तापकीर,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १८२/विवअ/विविअ/वसुली/सौ. यमुना प्रदिप कुंभार/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, सुरेश व्ही. तापकीर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, सौ. यमुना प्रदिप कुंभार राहणार स.नं. ६/१/२बी, गुजर निंबाळकरवाडी, कात्रज, पुणे - ४६ यांचेकडील श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,४४,९५३ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. यमुना प्रदिप कुंभार यांच्या कर्जासाठी रजि. गहाणखताने तारण देणार तथा जाब देणार क्र. २ श्री. किशोर शिवाजी कुंभार यांच्या स्वमालकीची मौजे गुजर निंबाळकरवाडी, येथील सव्हे नं. ६ यांसी जुना स. नं. ४३ हिस्सा नं. १/२ ची प्लॉट नं. ८७ व ३९ यांसी एकूण क्षेत्र ०० हे. ०२ आर. जाण्यायेण्याच्या सहीत तदंगभूत वस्तूसहीत ही स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या प्लॉट स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमिनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/२३८८/२६५३/ २०२१/ सन २०२१, दि. ०२-०२-२०२१.	गाव मौजे गुजर निंबाळकरवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे.	श्री. किशोर शिवाजी कुंभार यांच्या स्वमालकीची मौजे गुजर निंबाळकरवाडी, येथील सव्हे नं. ६ यांसी जुना स.नं. ४३ हिस्सा नं. १/२ ची प्लॉट नं. ८७ व ३९ यांसी एकूण क्षेत्र ०० हे. ०२ आर. जाण्यायेण्याच्या सहीत तदंगभूत वस्तूसहीत ही स्थावर प्लॉट मिळकत.	पूर्वेस : रोड पश्चिमेस : प्लॉट नं. ३८ व ८८ दक्षिणेस : रोड उत्तरेस : प्लॉट नं. ४० व ८६.
		वरील सौ. यमुना प्रदिप कुंभार यांच्या कर्जासाठी तारण देणार श्री. किशोर शिवाजी कुंभार यांच्या स्वमालकीची स्थावर प्लॉट मिळकत.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १० मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सुरेश व्ही. तापकीर,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

आदेश

क्रमांक १८३/विअ/विअ/वसुली/सौ. मनिषा भिमा सरकाराळे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, सुरेश व्ही. तापकीर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, सौ. मनिषा भिमा सरकाराळे, राहणार घर नं. ५१, दत्तमंदिराजवळ, बिबवेवाडी गाव, पुणे-३७ यांचेकडील श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे ३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,९०,३४९ अधिक दिनांक ०१ नोव्हेंबर २०१९ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. मनिषा भिमा सरकाराळे यांच्या कर्जासाठी रजि. गहाणखताने तारण देणार श्री. पांडुरंग बाबुराव सरकाराळे निवास, दत्तमंदिराजवळ, बिबवेवाडी, पुणे-३७ यांची स्वमालकीची मौजे बिबवेवाडी येथील सि.टी.एस.नं. ५२ या मिळकतीवर बांधलेल्या सरकाराळे निवास या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ५ यांसी क्षेत्र ३८४.४२ चौरस फुट म्हणजेच ३५.७३ चौरस मीटर ही स्थावर मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या फ्लॅट स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/२८९६/२८९७/ २०२०/ सन २०२०, दि. २१-०१-२०२०.	गाव मौजे बिबवेवाडी/ सि.टी. सर्व्हे नं. ५२ व ५४, ता. हवेली, जि. पुणे.	बिबवेवाडी येथील सि.टी.एस.नं. ५२ या मिळकतीवर बांधलेल्या सरकाराळे निवास या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ५ यांसी क्षेत्र ३८४.४२ चौरसफुट म्हणजेच ३५.७३ चौरसमीटर ही स्थावर प्लॉट मिळकत. वरील सौ. मनिषा भिमा सरकाराळे यांच्या कर्जासाठी मान्यता देणार व तारण देणार श्री. पांडुरंग बाबुराव सरकाराळे यांची स्थावर प्लॉट मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १० मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सुरेश व्ही. तापकीर,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १८४/विवअ/विविअ/वसुली/लक्ष्मी मल्लिकार्जुन अतलापुरे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, सुरेश व्ही. तापकीर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— **श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, लक्ष्मी मल्लिकार्जुन अतलापुरे, रा. १०/११, सुखसागर नगर, कदम चाळ, फ्लॅट नं. १८, पुणे-४६ यांचेकडील श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ३,९७,२११ अधिक दिनांक ३१ जूलै २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी लक्ष्मी मल्लिकार्जुन अतलापुरे यांच्या कर्जासाठी रजि. गहाणखताने तारण देणार तथा जाब देणार क्र. २ श्री. मल्लिकार्जुन सिद्राम अतलापुरे, रा. १०/११, सुखसागर नगर, कदम चाळ, फ्लॅट नं. १८, पुणे ४६ यांची स्वमालकीची मौजे सुखसागर नगर, स. नं. १३, हिस्सा नं. १अ/१६४ पैकी क्षेत्र ३७६० चौरस फुट म्हणजेच ३४९.४४ चौरस मीटर या मिळकतीवर बांधलेल्या कदम चाळ या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. १८ यांसी क्षेत्र २७५ चौरस फुट म्हणजेच २५.५६ चौरस मीटर बिल्टअप, बांधिव मिळकतीचे क्षेत्रफळ २५.५६ चौरस मीटर ही स्थावर फ्लॅट मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या फ्लॅट स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/१११४/२३६९/ २०२१/ सन २०२१, दि. १९-०१-२०२१.	गाव मौजे सुखसागर नगर, ता. हवेली, जि. पुणे.	स. नं. १३ हिस्सा नं. १अ/१६४ पैकी क्षेत्र ३७६० चौरस फुट म्हणजेच ३४९.४४ चौरस मीटर या मिळकतीवर बांधलेल्या कदम चाळ या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. १८ यांसी क्षेत्र २७५ चौरसफुट म्हणजेच २५.५६ चौरसमीटर बिल्टअप, बांधिव मिळकतीचे क्षेत्रफळ २५.५६ चौरसमीटर ही स्थावर फ्लॅट मिळकत.	पूर्वेस : मोकळी जागा पश्चिमेस : श्री. तलोरे यांचा फ्लॅट नं. १७. दक्षिणेस : मोकळी जागा आणि नारायण कॉम्प्लेक्स. उत्तरेस : श्री. बाजीराव मोरे यांचा फ्लॅट नं. १९.
		वरील लक्ष्मी मल्लिकार्जुन अतलापुरे यांच्या कर्जासाठी कर्जास मान्यता देणार व तारण देणार श्री. मल्लिकार्जुन सिद्राम अतलापुरे यांची स्थावर फ्लॅट मिळकत.	

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १० मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सुरेश व्ही. तापकीर,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १८५/विवअ/विविअ/वसुली/लक्ष्मी मल्लिकार्जुन अतलापुरे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, सुरेश व्ही. तापकीर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, लक्ष्मी मल्लिकार्जुन अतलापुरे, राहणार फ्लॅट नं. १८, कदम बिल्डिंग, सुखसागर नगर, कात्रज, पुणे-४६ यांचेकडील श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ३,१७,५४३ अधिक दिनांक ३१ जुलै २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी लक्ष्मी मल्लिकार्जुन अतलापुरे यांच्या कर्जासाठी रजि. गाहाणखताने तारण देणार तथा जाब देणार क्र. २ श्री. मल्लिकार्जुन सिद्राम अतलापुरे, राहणार फ्लॅट नं. १८, कदम बिल्डिंग, सुखसागर नगर, कात्रज पुणे-४६ यांची स्वमालकीची मौजे सुखसागर नगर, स. नं. १३, हिस्सा नं. १अ/१६४ पैकी क्षेत्र ३७६० चौरसफुट म्हणजेच ३४९.४४ चौरसमीटर या मिळकतीवर बांधलेल्या कदम चाळ या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. १८ यांसी क्षेत्र २७५ चौरसफुट म्हणजेच २५.५६ चौरसमीटर बिल्टअप, बांधिव मिळकतीचे क्षेत्रफळ २५.५६ चौरसमीटर ही स्थावर फ्लॅट मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या फ्लॅट स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमतेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/१११७/२३७०/ २०२१/ सन २०२१, दि. १९-०१-२०२१.	गाव मौजे सुखसागर नगर, ता. हवेली, जि. पुणे.	स. नं. १३ हिस्सा नं. १अ/१६४ पैकी क्षेत्र ३७६० चौरसफुट म्हणजेच ३४९.४४ चौरसमीटर या मिळकतीवर बांधलेल्या कदम चाळ या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. १८ यांसी क्षेत्र २७५ चौरसफुट म्हणजेच	पूर्वेस : मोकळी जागा पश्चिमेस : श्री. तलोरे यांचा फ्लॅट नं. १७. दक्षिणेस : मोकळी जागा आणि नारायण कॉम्प्लेक्स. उत्तरेस : श्री. बाजीराव मोरे यांचा फ्लॅट नं. १९.

२५.५६ चौरसमीटर बिल्टअप,
 बांधिव मिळकतीचे क्षेत्रफळ २५.५६
 चौरसमीटर ही स्थावर फ्लॅट
 मिळकत.

वरील लक्ष्मी मल्लिकार्जुन अतलापुरे
 यांच्या कर्जासाठी कर्जास मान्यता
 देणार व तारण देणार श्री. मल्लिकार्जुन
 सिद्राम अतलापुरे यांची स्थावर फ्लॅट
 मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १० मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सुरेश व्ही. तापकीर,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १८६/विवअ/विविअ/वसुली/सौ. आरती सुनिल सरकाळे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, सुरेश व्ही. तापकीर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— **श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, सौ. आरती सुनिल सरकाळे, राहणार घर नं. १३२, दत्तमंदिराजवळ, बिबवेवाडी गाव, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,६९,८११ अधिक दिनांक ०१ नोव्हेंबर २०१९ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. आरती सुनिल सरकाळे यांच्या कर्जासाठी रजि. गहाणखताने तारण देणार श्री. पांडुरंग बाबुराव सरकाळे, राहणार सरकाळे निवास, दत्तमंदिराजवळ, बिबवेवाडी, पुणे-३७ यांची स्वमालकीची मौजे बिबवेवाडी येथील सि.टी.एस.नं. ५२ व ५४ ही जमीन मिळकत व त्या मिळकतीवर बांधलेल्या सरकाळे निवास या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ५ यांसी क्षेत्र ३८४.४२ चौरसफुट म्हणजेच ३५.७३ चौरसमीटर ही स्थावर फ्लॅट मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या फ्लॅट स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/२८९३/२८९४/ २०२०/ सन २०२०, दि. २१-०१-२०२०.	गाव मौजे बिबवेवाडी, सि.टी. सर्व्हे नं. ५२ व ५४, ता. हवेली, जि. पुणे.	बिबवेवाडी येथील सि.टी.एस.नं. ५२ व ५४ ही जमीन मिळकत व त्या मिळकतीवर बांधलेल्या सरकाळे निवास या इमारती- मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ५ यांसी क्षेत्र ३८४.४२ चौरसफुट म्हणजेच ३५.७३ चौरसमीटर ही स्थावर फ्लॅट मिळकत. वरीलपैकी सौ. आरती सुनिल सरकाळे यांच्या कर्जासाठी कर्जास मान्यता देणार व तारण देणार श्री. पांडुरंग बाबुराव सरकाळे यांची स्थावर फ्लॅट मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १० मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सुरेश व्ही. तापकीर,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १८७/विवअ/विविअ/वसुली/अंजना पांडुरंग सरकाळे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, सुरेश व्ही. तापकीर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, अंजना पांडुरंग सरकाळे, राहणार घर नं. १३२, दत्तमंदिराजवळ, बिबवेवाडी गाव,

पुणे-३७ यांचेकडील श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,१५,०६६ अधिक दिनांक ०१ नोव्हेंबर २०१९ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी अंजना पांडुरंग सरकाराळे यांच्या कर्जासाठी रजि. गहाणखताने तारण देणार श्री. पांडुरंग बाबुराव सरकाराळे राहणार सरकाराळे निवास, दत्तमंदिराजवळ, बिबवेवाडी, पुणे-३७ यांची स्वमालकीची सि.टी.एस.नं. ५४ येथील घर नं. १३२, क्षेत्र ३४.६५ चौरसमीटर पैकी ९६ चौरसफुट जागा व त्यावरील दुमजली बांधकाम १९२ चौरसफुट म्हणजेच १७.८४ चौरसमीटर ही स्थावर फ्लॅट मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या फ्लॅट स्थावर मालमतेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमतेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/२८९५/२९९६/ २०२०/ सन २०२०, दि. २१-०१-२०२०.	गाव मौजे बिबवेवाडी, सि.टी. सर्व्हे नं. ५४ ता. हवेली, जि. पुणे.	बिबवेवाडी येथील सि.टी.एस.नं. ५४ येथील घर नं. १३२, क्षेत्र ३४.६५ चौरसमीटर पैकी ९६ चौरसफुट जागा व त्यावरील दुमजली बांधकाम १९२ चौरसफुट म्हणजेच १७.८४ चौरसमीटर ही स्थावर घर इमारत मिळकत. वरीलपैकी अंजना पांडुरंग सरकाराळे यांच्या कर्जासाठी कर्जास मान्यता देणार व तारण देणार श्री. पांडुरंग बाबुराव सरकाराळे यांची स्थावर फ्लॅट मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, बिबवेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १० मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

सुरेश व्ही. तापकीर,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री लक्ष्मी महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
बिबवेवाडी, पुणे-३७, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.

आदेश

क्रमांक १११/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. किसन रामदास पिलाणे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— **श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. किसन रामदास पिलाणे, राहणार लपतळवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,६४,१६३ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. किसन रामदास पिलाणे यांची गाव मौजे वीर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. २०६० मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ०५ आर. तसेच गट क्र. २०६६ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. १२.५० आर. तसेच गट क्र. २१२६ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ५० आर. तसेच गट क्र. १९४९ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ०२.५० आर. तसेच गट क्र. २०३६ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ४६.५० आर तसेच गट क्र. २०५६ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. २० आर. तसेच गट क्र. १८२३ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. १२ आर. मधील त्यांच्या हिश्याची शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या फ्लॅट स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४३१/२५८०/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे वीर, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	२०६० २०६६ २१२६ १९४९ २०३६	०० ०५ ०० १२.५० ०० ५० ०० ०२.५० ०० ४६.५०	०० १२ ०० १९ ०१ ४७ ०० ०५ ०१ ३०	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे उत्तरेस :
			वरील क्षेत्रापैकी श्री. किसन रामदास पिलाणे यांच्या हिश्याची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.		
		२०५६ १८२३	०० २० ०० १२	०० २२ ०० १२	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे उत्तरेस :
			वरील सामाईक क्षेत्रापैकी श्री. किसन रामदास पिलाणे यांच्या हिश्याची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.		

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ११२/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. बाळासो बाजीराव मोरे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— **श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. बाळासो बाजीराव मोरे, राहणार लपतळवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,४०,३९० अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. बाळासो बाजीराव मोरे यांची गाव मौजे वीर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. २१०३ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ०९०० आर. तसेच गट क्र. ५७ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. २५.८७ आर. तसेच गट क्र. ५८ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ३७ आर. तसेच गट क्र. ६४ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. १२.७५ आर. तसेच गट क्र. ६५ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ६.५० आर. तसेच गट क्र. ६६ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. २१.२० आर. तसेच गट क्र. ७८ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ०१ आर. तसेच गट क्र. ७९ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ३६ आर. तसेच गट क्र. ९० मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ०१ आर. मधील त्यांच्या हिश्याची शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४३३/२५८२/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे वीर, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	२१०३ ५७ ५८ ६४ ६५ ६६ ७८ ७९ ९०	०० ०९ ०० २५.८७ ०० ३७ ०० १२.७५ ०० ०६.५० ०० २१.२० ०० ०१ ०० ३६ ०० ०१	०० ४४ ०० १२ ०० ०१ ०० ०० ०० ०३ ०० १० ०० ०३ ०१ १० ०० ००	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :

वरील क्षेत्रापैकी
श्री. बाळासो बाजीराव
मोरे यांच्या हिश्याची
शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ११३/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. सचिन नारायण शेते/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. सचिन नारायण शेते, राहणार लपतळवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ६,७०,००९ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. सचिन नारायण शेते यांची गाव मौजे मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. १५८३ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. २७ आर. तसेच गट क्र. १५७७ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. ३२ आर. मधील त्यांच्या हिश्याची शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४२६/२५७५/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे मांडकी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१५८३ १५७७	०० २७ ०० ३२	०० ३५ ०० ५०	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
			वरील क्षेत्रापैकी श्री. सचिन नारायण शेते यांच्या हिश्याची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.		

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ११४/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. रामदास नारायण पिलाणे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. रामदास नारायण पिलाणे, राहणार लपतळवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,६१,५२७ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. रामदास नारायण पिलाणे यांची गाव मौजे मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. १५६८ मधील ०० हे. ३३.५० आर. तसेच गट क्र. १५५६ मधील ०० हे. १३ आर. तसेच गट क्र. १५६३/१ मधील ०० हे. ७९ आर. तसेच गट क्र. १५६१ मधील ०० हे. १८.३३ आर. शेतजमीन क्षेत्र मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४२८/२५७७/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे मांडकी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१५६८ १५६५ १५६३/१ १५६१	०० ३३.५० ०० १३ ०० ७९ ०० १८.३३	०० ५२ ०० ३७ ०० ८९ ०० ००	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस : वरील क्षेत्रापैकी श्री. रामदास नारायण पिलाणे यांच्या हिश्याची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ११५/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. किसन भगवान कदम/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. किसन भगवान कदम, राहणार लपतळवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ६८,१५० अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. किसन भगवान कदम यांची गाव मौजे वीर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. ७२८ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. ३१ आर. तसेच गट क्र. ७३७ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. २९.१२ आर. तसेच गट क्र. ७३८ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. ०३ आर. तसेच गट क्र. ७४४ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. १.६२ आर. तसेच गट क्र. ७५४ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. १३ आर. मधील त्यांच्या हिश्याची शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४२७/२५७६/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे वीर, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	७२८ ७३७ ७३८ ७४४ ७५४	०० ३१ ०० २९.१२ ०० ०३ ०० १.६२ ०० १३	०० ४९ ०० २० ०० ०१ ०० ०३ ०० १२	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस : वरील क्षेत्रापैकी श्री. किसन भगवान कदम यांच्या हिश्याची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ११६/विवअ/विविअ/वसुली/मंगल नितीन पिलाणे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, मंगल नितीन पिलाणे, राहणार लपतळवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ७,९४,४०९ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी मंगल नितीन पिलाणे यांची गाव मौजे मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. १५८३ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. २७ आर. तसेच गट क्र. १५७७ मधील सामाईक क्षेत्रापैकी ०० हे. ३२ आर. मधील त्यांच्या हिश्याची शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४२५/२५७४/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे मांडकी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१५८३ १५७७	०० २७ ०० ३२	०० ३५ ०० ५०	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस : यांच्या हिश्याची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ११७/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. नितीन रामदास पिलाणे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— **श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. नितीन रामदास पिलाणे, राहणार लपतळवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,६१,५२७ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. नितीन रामदास पिलाणे यांची गाव मौजे मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. १६५६ मधील ०० हे. ७२ आर. तसेच गट क्र. १६०६/६ मधील ०१ हे. ४६.६० आर. तसेच गट क्र. १५६०/१२ मधील ०० हे. २० आर. शेतजमीन क्षेत्र मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट इमारत मिळकतीचे/शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४३०/२५७९/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे मांडकी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	१६५६ १६०६.६ १५६०/१२	०० ७२ ०१ ४६.६० ०० २०	०० ४७ ०० ७६ ०० १२	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
			वरील क्षेत्रापैकी श्री. नितीन रामदास पिलाणे यांच्या हिश्याची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.		

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १११/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. मयुर रमेश नवले/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मयुर रमेश नवले यांचेकडील श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ५९,०५३ तसेच यापैकी मुद्दल रुपये ४२,१४० यावर दिनांक ०१ फेब्रुवारी २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे शासकीय सेवा शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी होणारा खर्च अशी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी कर्जदार लिहून देणार श्री. मयुर रमेश नवले यांनी कर्ज घेण्यासाठी स्वतःच्या मालकीची मौजे निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. ३६/ब एकूण सामाईक क्षेत्र ०० हे. ०२ आर. क्षेत्रापैकी श्री. मयुर रमेश नवले यांच्या हिश्याची मिळकत जी की खालील आदेशांतर्गत परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली मिळकत त्यांच्या कर्जासाठी या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट इमारत मिळकतीचे/शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/१४/४१/ २०२०/ सन २०२०, दि. १४-०८-२०२०.	गाव मौजे निंबूत, ता. बारामती, जि. पुणे.	३६/ब	०० ०२	०० ००	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
			वरील सामाईक क्षेत्रापैकी श्री. मयुर रमेश नवले यांच्या हिश्याची क्षेत्र मिळकत.		

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ११२/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. सुनिल भगवान मदने/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. सुनिल भगवान मदने यांचेकडील श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ९८,९८१ तसेच यापैकी मुद्दल रुपये ५३,६२५ यावर दिनांक २६ मार्च २०१९ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे शासकीय सेवा शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी होणारा खर्च अशी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी कर्जदार लिहून देणार श्री. सुनिल भगवान मदने यांनी कर्ज घेण्यासाठी त्यांच्या मालकीची मौजे गडदरवाडी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. ३८७ तसेच गट नं. ३७८ तसेच गट नं. ३७३ तसेच गट नं. ३८५ सामाईक क्षेत्रापैकी श्री. सुनिल भगवान मदने यांच्या हिश्याची मिळकत जी की खालील आदेशांतर्गत परिशिष्टा मध्ये नमूद केलेली मिळकत त्यांच्या कर्जासाठी या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/१९/२८०/ २०१९/ सन २०१९, दि. ०२-०८-२०१९.	गाव मौजे गडदरवाडी, ता. बारामती, जि. पुणे.	३८७ ३७८ ३७३ ३८५	०० ०३ ०० १९ ०० ०६५ ०० २५	०० ०५ ०० २२ ०० ०६ ०० ३१	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस : वरील सामाईक क्षेत्रापैकी कर्जदार श्री. सुनिल भगवान मदने यांच्या कर्जासाठी त्यांच्या हिश्याचे शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ११३/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. हनुमंत मुगूटराव काकडे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— **श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. हनुमंत मुगूटराव काकडे यांचेकडील श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ६२,७७९ तसेच यापैकी मुद्दल रुपये ३५,००० यावर दिनांक ०१ फेब्रुवारी २०२० पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे शासकीय सेवा शुल्क, दावा खर्च व वसुलीसाठी होणारा खर्च अशी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी कर्जदार लिहून देणार श्री. हनुमंत मुगूटराव काकडे यांनी कर्ज घेण्यासाठी त्यांच्या मालकीची मौजे निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. १९२ एकूण सामाईक क्षेत्र ० हे. १३ आर. क्षेत्रापैकी श्री. हनुमंत मुगूटराव काकडे यांच्या हिश्याची मिळकत जी की खालील आदेशांतर्गत परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली मिळकत त्यांच्या कर्जासाठी या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२३/४३/ २०२०/ सन २०२०, दि. १४-०८-२०२०.	गाव मौजे निंबूत, ता. बारामती, जि. पुणे.	१९२	०० १३	०० १४	पूर्वेस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
			वरील सामाईक क्षेत्रापैकी श्री. हनुमंत मुगूटराव काकडे यांच्या हिश्याचे क्षेत्र मिळकत.		

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री गणेश ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
निंबूत, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ३७-अ/विविअ/वसुली/श्री. ज्ञानेश्वर मारुती तावरे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम लक्ष्मण गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— निरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. ज्ञानेश्वर मारुती तावरे, राहणार मोरगाव, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील निरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये २,१८,७१३ अधिक दिनांक ०१ सप्टेंबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे शासकीय सरचार्ज व दावा खर्च व वसुलीसाठी खर्च होणारी रक्कम इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. ज्ञानेश्वर मारुती तावरे यांच्या स्वतःच्या मालकीची शेतजमीन या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत ह्या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनीचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/३६१/४४६/ २०२१/ सन २०२१, दि. २६-११-२०२१.	गाव मौजे मोरगाव, ता. बारामती, जि. पुणे.	४९१ पै.	०० ४३.५	०० ७७	पूर्वेस : पश्चिमेस : सरकारी दक्षिणेस : मूळ उत्तरेस : रेकॉर्डप्रमाणे

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत निरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १३ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम लक्ष्मण गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— निरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १३ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक ३७/विविअ/वसुली/श्री. रमेश कृष्णा ढोले/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम लक्ष्मण गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— निरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. रमेश कृष्णा ढोले, राहणार मोरगाव, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे यांचेकडील निरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये २,०४,९२१ अधिक दिनांक ०१ ऑगस्ट २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे शासकिय सरचार्ज व दावा खर्च व वसुलीसाठी खर्च होणारी रक्कम इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. रमेश कृष्णा ढोले यांच्या स्वतःच्या मालकीची शेतजमीन या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत ह्या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनीचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/३६०/४४७/ २०२१/ सन २०२१, दि. २६-११-२०२१.	गाव मौजे मोरगाव, ता. बारामती, जि. पुणे.	९३२ पै.	०० १९	०० ५३	पूर्वेस : पश्चिमेस : सरकारी दक्षिणेस : मूळ उत्तरेस : रेकॉर्डप्रमाणे.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत निरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १३ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम लक्ष्मण गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— निरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, १३ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १०३/विविअ/विविअ/वसुली/कै. संपत आनंदराव थोपटे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, कै. संपत आनंदराव थोपटे, राहणार पिंपरे खुर्द, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ४४,२३५ अधिक

दिनांक ३१ ऑक्टोबर २००६ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी कै. संपत आनंदराव थोपटे यांचे मयत वारसदार श्री. संजय संपत थोपटे यांची गाव मौजे पिंपरे खुर्द, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत क्र. २१७ मधील दगड, माती बांधकाम, दरज भरलेले मँगलोर कौल, खण १०, २८ बाय २९ = ८१२ घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/७९२/ २००६/ सन २००६, दि. १८-१२-२००६.	गाव मौजे पिंपरे खुर्द, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. २१७ मधील दगड, माती बांधकाम, दरज भरलेले मँगलोर कौल, खण १०, २८ बाय २९ = ८१२ घर इमारत मिळकत. वरील घर मिळकत कै. संपत आनंदराव थोपटे यांच्या कर्जासाठी तारण दिले असता (मयत) वारसदार श्री. संजय संपत थोपटे यांच्या मालकीची घर इमारत मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मुळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्ड प्रमाणे. उत्तरेस :

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १०४/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. अभय दिलीप थोपटे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अभय दिलीप थोपटे, राहणार पिंपरे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण

बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ४,१३,७३६ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. अभय दिलीप थोपटे यांच्या कर्जासाठी तारणदार श्री. दिलीप आप्पासो गायकवाड यांची गाव मौजे पिंपरे, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. ६०५ मधील ०० हे. ३४ आर. शेतजमीन क्षेत्र मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४२९/२५७८/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे पिंपरे, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	६०५	०० ३४	०० ९४	पूर्वेस : पश्चिमेस : मुळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
			वरील क्षेत्रापैकी श्री. अभय दिलीप थोपटे यांच्या कर्जासाठी तारणदार श्री. दिलीप आप्पासो गायकवाड यांची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.		

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १०५/विवअ/विविअ/वसुली/श्रद्धा अनिल उदावंत/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्रद्धा अनिल उदावंत, राहणार निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,०४,६४५ अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी जाब देणार क्र. २ श्री. अनिल यशवंत उदावंत यांची गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर,

जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. ४८० मधील आर.सी.सी. बांधकाम उत्तर-दक्षिण ९ बाय पूर्व-पश्चिम २०, क्षेत्रफळ १८० चौरसफुट ही घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/१७३३/१९९८/ २०२२/ सन २०२२, दि. ११-०१-२०२२.	गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ४८० मधील आर.सी.सी. बांधकाम उत्तर-दक्षिण ९ बाय पूर्व-पश्चिम २०, क्षेत्रफळ १८० चौरसफुट ही घर इमारत मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मुळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
		श्रद्धा अनिल उदावंत यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २ श्री. अनिल यशवंत उदावंत यांची स्थावर घर इमारत मिळकत.	

जर ऑर्डरप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १०६/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. यशवंत हरि उदावंत/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. यशवंत हरि उदावंत, राहणार निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,०७,१७० अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी जाब देणार क्र. २, श्री. अनिल यशवंत उदावंत यांची गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. ४८० मधील आर.सी.सी. बांधकाम उत्तर-दक्षिण ९ बाय पूर्व-पश्चिम २०, क्षेत्रफळ १८० चौरसफुट

ही घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/१७३२/१९९७/ २०२२/ सन २०२२, दि. ११-०१-२०२२.	गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ४८० मधील आर.सी.सी. बांधकाम उत्तर-दक्षिण ९ बाय पूर्व-पश्चिम २०, क्षेत्रफळ १८० चौरसफुट ही घर इमारत मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मुळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे. उत्तरेस :
		श्री. यशवंत हरि उदावंत यांच्या कर्जासाठी जाब देणार क्र. २ श्री. अनिल यशवंत उदावंत यांची स्थावर घर इमारत मिळकत.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १०७/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. अनिल यशवंत उदावंत/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. अनिल यशवंत उदावंत, राहणार निरा, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये ५,५५,३४० अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. अनिल यशवंत उदावंत यांची गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. ४८० मधील आर.सी.सी. बांधकाम उत्तर-दक्षिण ९ बाय पूर्व-पश्चिम २०, क्षेत्रफळ १८०

चौरसफुट ही घर इमारत मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर प्लॉट / इमारत मिळकतीचे / शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	भू. क्रमांक स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / सि.स.नं. / क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४
१०१/१७३८/२००२/ २०२२/ सन २०२२, दि. ११-०१-२०२२.	गाव मौजे ग्रामपंचायत निरा-शिवतक्रार, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ४८० मधील आर.सी.सी. बांधकाम उत्तर-दक्षिण ९ बाय पूर्व-पश्चिम २०, क्षेत्रफळ १८० चौरसफुट ही घर इमारत मिळकत.	पूर्वेस : पश्चिमेस : मुळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्ड प्रमाणे. उत्तरेस :

जर ऑर्डरप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,

द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक १०९/विवअ/विविअ/वसुली/श्री. मारुती एकनाथ किन्हाळे/स्थावर मालमत्ता जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, गौतम एल. गायकवाड, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे द्वारा.— **श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित**, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मारुती एकनाथ किन्हाळे, राहणार मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेचे कर्ज रुपये १,२०,५९० अधिक दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२१ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के दराप्रमाणे होणारे व्याज, शासकीय सेवा शुल्क व दावा खर्च इत्यादी होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. मारुती एकनाथ किन्हाळे यांची गाव मौजे मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्र. ७४६ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. ३५ आर. तसेच गट क्र. १४५६ मधील क्षेत्रापैकी ०० हे. १३.५० आर. मधील त्यांच्या हिश्याची शेतजमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या जमिनक्षेत्राचे / स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या शेतजमीनीचे वर्णन

वसुली दाखला/ हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	गट नंबर/ स. नं. सि. स. नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६
१०१/२४३२/२५८१/ २०२२/ सन २०२२, दि. २८-०२-२०२२.	गाव मौजे मांडकी, ता. पुरंदर, जि. पुणे.	७४६ १४५६	०० ३५ ०० १३.५०	०१ ४३ ०० २०	पूर्वेस : पश्चिमेस : मुळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्डप्रमाणे उत्तरेस :
			वरील क्षेत्रापैकी श्री. मारुती एकनाथ किन्हाळे यांच्या हिश्याची शेतजमीन क्षेत्र मिळकत.		

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च, इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०७ मे २०२२ रोजी माझ्या सहीने दिला असे.

गौतम एल. गायकवाड,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे,
द्वारा.— श्री भैरवनाथ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,
मांडकी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे, ०७ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक विविअ/म.स.का.क.१५६/स्थावर जप्ती/१५/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ (१) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, प्रमोद वसंतराव सागर, वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. संजय प्रभाकर दिकेकर यांचे कर्ज रक्कम रुपये १,०४,५१,०९९ अधिक दिनांक ०१ मे २०२१ पासून होणारे व्याज व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

वसुली दाखला व दिनांक

ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त वसुली दाखला देण्यात आलेला आहे त्यांची नावे

१

२

१०१/२००/७८९/२०२१,
दिनांक २१/१०/२०२१

१) श्री. संजय प्रभाकर दिकेकर
२) श्री. अजिंक्य नितिन राजेभोसले
३) श्री. अमित टिकाराम येसनसुरे
४) श्री. कमलदेव सर्जेराव सपाटे

मिळकतीचे वर्णन -

१) गाव मौजे राशिन येथील ग्रामपंचायत राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. ७३२/अ/१ मधील ७५०० चौ. फुट. आर.सी.सी. इमारत ही श्री. संजय प्रभाकर दीकेकर यांच्या मालकीची मिळकत.

पूर्व : श्री. नवीन बोरा यांची मिळकत.

पश्चिम : श्री. जगदीश रेणुकर यांची मिळकत.

उत्तर : ग्रामपंचायत रोड.

दक्षिण : श्री. रमेश भोज यांची मिळकत.

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज व इतर खर्च ई. होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई पत्ता - पाटस-दोंड रोड, गुरुकुल शाळेच्या मैदानाजवळ, पाटस, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे ४१२२१९ यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ एप्रिल २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,

१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे

नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, २९ एप्रिल २०२२.

आदेश

क्रमांक विविअ/म.स.का.क.१५६/स्थावर जप्ती/१६/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ (१) व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, प्रमोद वसंतराव सागर, वसुली अधिकारी पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, कु. प्रियंका अजित पिसाळ यांचे कर्ज रक्कम रुपये ९७,३४,५६८ अधिक दिनांक ०१ मे २०२१ पासून होणारे व्याज व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

वसुली दाखला व दिनांक

ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त वसुली दाखला देण्यात आलेला आहे त्यांची नावे

१

२

१०१/१९९/७८८/२०२१,

दिनांक २१/१०/२०२१

१) कु. प्रियंका अजित पिसाळ

२) श्री. अजित रामचंद्र पिसाळ

३) श्री. उमेश गुरुलिंग शेटे

४) श्री. भाऊसाहेब किसन गवळी

५) श्री. सागर संजय सुळ

मिळकतीचे वर्णन -

१) गाव मौजे राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील सि.स.नं. ४९, क्षेत्र ६८७ चौ. मी. पैकी ५१०.८ चौ. मी. १३९.६ चौ. मी. यांसी ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६२४/२ आर.सी.सी. बांधकाम, ग्रामपंचायत मिळकत नं. १५२२ क्षेत्र ३११२ चौ. फुट ६६ × २२ चौ. फुट आर.सी.सी. बांधकाम (सि.टी.एस.नं. ४९) हे कु. प्रियंका अजित पिसाळ यांच्या मालकीचे क्षेत्र ही मिळकत.

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज व इतर खर्च ई. होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई पत्ता - पाटस-दोंड रोड, गुरुकुल शाळेच्या मैदानाजवळ, पाटस, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे-४१२२१९ यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ एप्रिल २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,

१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे

नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, २९ एप्रिल २०२२.

आदेश

क्रमांक विविअ/म.स.का.क.१५६/स्थावर जप्ती/१८/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ (१) व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, प्रमोद वसंतराव सागर, वसुली अधिकारी पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. नितिन शिवाजी राजेभोसले यांचे कर्ज रक्कम रुपये ७०,७२,२५८ अधिक दिनांक ०१ मे २०२१ पासून होणारे व्याज व वसूली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

वसुली दाखला व दिनांक

ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त वसुली दाखला देण्यात आलेला आहे त्यांची नावे

१

२

१०१/२१०/७९४/२०२१,

दिनांक २१/१०/२०२१

१) श्री. नितिन शिवाजी राजेभोसले

२) श्री. अजिंक्य नितिन राजेभोसले

३) श्री. संजय प्रभाकर दिकेकर

४) श्री. संतोष वैजीनाथ टाक

५) श्री. कमलदेव सर्जेराव सपाटे

मिळकतीचे वर्णन -

१) गाव मौजे राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील गट नं. १२७३/४, क्षेत्र ०३ हे. १७ आर + पो.ख. ०० हे. ०३ आर. एकूण ०३ हे. २० आर. आकार ०४ रु. ६४ पैसे हे श्री. नितिन शिवाजी राजेभोसले यांच्या मालकीचे क्षेत्र अशी मिळकत.

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज व इतर खर्च ई. होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई पत्ता - पाटस-दोंड रोड, गुरुकुल शाळेच्या मैदानाजवळ, पाटस, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे-४१२२१९ यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ एप्रिल २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,

१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे

नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, २९ एप्रिल २०२२.

आदेश

क्रमांक विविअ/म.स.का.क.१५६/स्थावर जप्ती/१९/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ (१) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, प्रमोद वसंतराव सागर, वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. प्रशांत तानाजी धोंगडे यांचे कर्ज रक्कम रुपये ९३,८३,०६५ अधिक दिनांक ०१ मे २०२१ पासून होणारे व्याज व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

वसुली दाखला व दिनांक

ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त वसुली दाखला देण्यात आलेला आहे त्यांची नावे

१

२

१०१/२११/७९५/२०२१,
दिनांक २१/१०/२०२१

- १) श्री. प्रशांत तानाजी धोंगडे
- २) श्री. प्रकाश रामराव उगले
- ३) श्री. मानाजी फकिरा धोंगडे
- ४) श्री. संकल्प निवृत्ती पाटील
- ५) कु. प्रियंका अजित पिसाळ

मिळकतीचे वर्णन -

१) गाव मौजे राशिन येथील ग्रामपंचायत करपडी, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. १४२ मधील ९८ × ७६ एकूण ७४४८ खुली जागा व त्यावरील आर.सी.सी. बांधकाम ही श्री. प्रशांत तानाजी धोंगडे यांच्या मालकीची मिळकत.

यासी चतुःसीमा

पूर्व : रस्ता

पश्चिम : गावरान शेतजमिन.

उत्तर : गावरान शेतजमिन.

दक्षिण : रस्ता.

२) गाव मौजे राशिन येथील ग्रामपंचायत राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. ८०६/३ मधील ८५ × ४५ एकूण क्षेत्र ३८२५ चौ. फुट बख्खळ जागा व त्यावरील आर.सी.सी. बांधकाम ही श्री. प्रशांत तानाजी धोंगडे यांच्या मालकीची मिळकत.

यासी चतुःसीमा

पूर्व : श्री. सचिन अडसुळ यांची मिळकत नं. ४०६/३.

पश्चिम : जुना कुंभारगाव रोड.

उत्तर : श्री. शहाजी पंडित यांची मिळकत नं. ६१४/३.

दक्षिण : समार्क रोड.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज व इतर खर्च ई. होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई पत्ता - पाटस-दोंड रोड, गुरुकुल शाळेच्या मैदानाजवळ, पाटस, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे-४१२२१९ यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ एप्रिल २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,

१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे

नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, २९ एप्रिल २०२२.

आदेश

क्रमांक विविअ/म.स.का.क.१५६/स्थावर जप्ती/२०/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ (१) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, प्रमोद वसंतराव सागर, वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. मानाजी फकिरा धोंगडे यांचे कर्ज रक्कम रुपये ९८,७६,४३३ अधिक दिनांक ०१ मे २०२१ पासून होणारे व्याज व वसूली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

वसुली दाखला व दिनांक

ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त वसुली दाखला देण्यात आलेला आहे त्यांची नावे

१

२

१०१/२०५/७९२/२०२१,
दिनांक २१/१०/२०२१

- १) श्री. मानाजी फकिरा धोंगडे
- २) श्री. प्रकाश रामराव उगले
- ३) श्री. प्रशांत तानाजी धोंगडे
- ४) श्री. संकल्प निवृत्ती पाटील
- ५) श्री. सागर संजय सुळ

मिळकतीचे वर्णन -

१) गाव मौजे राशिन तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील ग्रामपंचायत राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. ३६४ मधील ९० × ४५ एकूण ४०५० चौ. फुट जागा व त्यावरील बांधकाम ही श्री. मानाजी फकिरा धोंगडे यांच्या मालकीची मिळकत.

यासी चतुःसीमा

पूर्व : जुना कुंभारगाव रस्ता.
पश्चिम : मिळकत नं. २२२३ श्री. सदाशिव मसाळ.
उत्तर : मिळकत नं. २४२२ श्री. सतीश झगडे.
दक्षिण : मिळकत नं. २१२३ श्री. मिनिनाथ सागरकर.

२) गाव मौजे राशिन येथील ग्रामपंचायत करपडी, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. ३६४ मधील खुली जागा ९७ × ७५ एकूण ७२७५ चौ. फुट जागा व त्यावरील बांधकाम ही श्री. मानाजी फकिरा धोंगडे यांच्या मालकीची मिळकत.

यासी चतुःसीमा

पूर्व : रोड.
पश्चिम : रोड.
उत्तर : गायरान शेतजमिन.
दक्षिण : गायरान शेतजमिन.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज व इतर खर्च ई. होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई पत्ता - पाटस-दोंड रोड, गुरुकुल शाळेच्या मैदानाजवळ, पाटस, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे-४१२२१९ यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ एप्रिल २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,

१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे

नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, २९ एप्रिल २०२२.

आदेश

क्रमांक विविअ/म.स.का.क.१५६/स्थावर जप्ती/१३/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ (१) व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, प्रमोद वसंतराव सागर, वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. नितिन शिवाजी राजेभोसले यांचे कर्ज रक्कम रुपये १,०३,४५,२७६ अधिक दिनांक ०१ मे २०२१ पासून होणारे व्याज व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

वसुली दाखला व दिनांक

ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त वसुली दाखला देण्यात आलेला आहे त्यांची नावे

१

२

१०१/२०७/७९३/२०२१,
दिनांक २१/१०/२०२१

- १) श्री. नितिन शिवाजी राजेभोसले
- २) श्री. अजिंक्य नितिन राजेभोसले
- ३) श्री. संजय प्रभाकर दिकेकर
- ४) श्री. संतोष वैजीनाथ टाक
- ५) श्री. कमलदेव सर्जेराव सपाटे

मिळकतीचे वर्णन -

१) गाव मौजे राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील गट नं. १२७३/४, क्षेत्र ०३ हे. १७ आर. + पो.ख. ०० हे. ०३ आर. एकूण ०३ हे. २० आर. आकार ०४ रु. ६४ पैसे हे श्री. नितिन शिवाजी राजेभोसले यांच्या मालकीचे क्षेत्र अशी मिळकत.

यासी चतुःसीमा

पूर्व : रस्ता.

पश्चिम : गट नं. १२७३/१.

उत्तर : १२७७/२.

दक्षिण : गट नं. १२७३/३.

जर ॲवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज व इतर खर्च ई. होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई पत्ता - पाटस-दोंड रोड, गुरुकुल शाळेच्या मैदानाजवळ, पाटस, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे-४१२२१९ यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ एप्रिल २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,

१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे

नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, २९ एप्रिल २०२२.

आदेश

क्रमांक विविअ/म.स.का.क.१५६/स्थावर जप्ती/१४/सन २०२२. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम, क्रमांक १०७ (१) व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांन्वये मी, प्रमोद वसंतराव सागर, वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. कमलदेव सर्जेराव सपाटे यांचे कर्ज रक्कम रुपये १,०४,५१,३५८ अधिक दिनांक ०१ मे २०२१ पासून होणारे व्याज व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी त्यांची या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

वसुली दाखला व दिनांक

ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त वसुली दाखला देण्यात आलेला आहे त्यांची नावे

१

२

१०१/२०१/७९०/२०२१,
दिनांक २१/१०/२०२१

- १) श्री. कमलदेव सर्जेराव सपाटे
- २) श्री. अजिंक्य नितिन राजेभोसले
- ३) श्री. अमित टिकाराम येसनसुरे
- ४) श्री. संजय प्रभाकर दिकेकर
- ५) श्री. संतोष वैजीनाथ टाक

मिळकतीचे वर्णन -

१) गाव मौजे राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील ग्रामपंचायत राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील ग्रामपंचायत मिळकत नं. ३६७ मधील २४०० चौ. फुट. आर.सी.सी. इमारत व २६०० चौ. फुट. खुली जागा ही श्री. कमलदेव सर्जेराव सपाटे यांच्या मालकीची मिळकत.

यासी चतुःसीमा

- पूर्व : श्री. संपत काशिद यांची मिळकत.
पश्चिम : श्री. संजय निंबोरे यांची मिळकत.
उत्तर : भिगवण रोड.
दक्षिण : श्री. बबन जंजिरे यांची मिळकत.

२) गाव मौजे राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर येथील गट नं. १२७३/३, क्षेत्र ०३ हे. १८ आर. + पो.ख. ० हे. ०२ आर. एकूण क्षेत्र ०३ हे. २० आर. आकार ०४ रुपये ६४ पैसे यापैकी ० हे. ८० आर. हे आनंदीबाई शिवाजी राजेभोसले यांचे मालकीचे क्षेत्र.

यासी चतुःसीमा

- पूर्व : श्री. विक्रम राजेभोसले यांची मिळकत.
पश्चिम : अनिता राजेभोसले यांची मिळकत.
उत्तर : श्री. अजिंक्य राजेभोसले यांची मिळकत.
दक्षिण : ग्रामपंचायत रोड.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज व इतर खर्च ई. होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई पत्ता - पाटस-दोंड रोड, गुरुकुल शाळेच्या मैदानाजवळ, पाटस, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे-४१२२१९ यांच्याकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक २९ एप्रिल २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,

१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे

नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, २९ एप्रिल २०२२.

आदेश

क्रमांक वसुली/एस.आर.ओ./जप्ती/२७/२०२२-२३.— १. ज्याअर्थी विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई या संस्थेने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१/९१ अन्वये, श्री. विलास सुखदेव केकाण / सौ. वैजंता विलास केकाण यांचे विरुद्ध वसुली दाखला : क्र. १०१/२०६/४२०/२०२१, दि. २६/०८/२०२१ हुकूमनामा प्राप्त केलेला आहे.

२. ज्याअर्थी विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांनी दिनांक १५ सप्टेंबर २०२१ रोजी श्री. विलास सुखदेव केकाण / सौ. वैजंता विलास केकाण यांस रीतसर नोटिस पाठवून हुकूमनाम्याप्रमाणे मागणी नोटिस मिळाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांचे आत संपूर्ण रक्कम भरणा करण्यास फर्माविले होते.

३. आणि ज्याअर्थी श्री. विलास सुखदेव केकाण / सौ. वैजंता विलास केकाण यांनी अद्यापी उपरोक्त हुकूमनाम्याप्रमाणे भरणा संस्थेत केलेला नाही.

४. ज्याअर्थी, श्री. विलास सुखदेव केकाण / सौ. वैजंता विलास केकाण यांचेकडून उपरोक्त संस्थेचे येणे रक्कम रुपये १४,५४,२३१ (अक्षरी रक्कम : चौदा लाख चौपन्न हजार दोनशे एकतीस फक्त) दिनांक ०१ मे २०२२ पासून होणारे व्याज घेणे आहे.

यास्तव मी, प्रमोद वसंतराव सागर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते मला महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चा नियम १०७ (१०) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार आदेश देतो की, पुढील उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे, व हा आदेश देण्यात आल्यानंतर ती मालमत्ता / आणि त्यावरील हक्क हितसंबंध इत्यादी कोणत्याही खाजगी हस्तांतरण करणे किंवा त्यावर निर्माण केलेला भार किंवा बोजा विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित मुंबई या संस्थेच्या विरुद्ध अग्राह्य / रद्द व निरर्थक होईल.

जप्त करावयाच्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

अ.क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३
१	गाव मौजे पाटस, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ३५०-अ/१ क्षेत्र १०५ चौ. मी. यासी ग्रामपंचायत मिळकत नं. २४५७ यासी २७ फुट बाय ३९ फुट एकुण १०५३ चौ. फुट आर.सी.सी. बांधकाम असलेली इमारत ही मिळकत.	पूर्वेस : गट नं. ३५०-अ/१ पश्चिमेस : रस्ता. दक्षिणेस : मोकळा भाग. उत्तरेस : श्री. अनिल शितोळे.

प्रमोद वसंतराव सागर,
वसुली अधिकारी,
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,
१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे
नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक वसुली/एस.आर.ओ./जप्ती/२८/२०२२-२३.— १. ज्याअर्थी विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई या संस्थेने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१/९१ अन्वये, सौ. मिरा दिपक तट्टु यांचे विरुद्ध वसुली दाखला : क्र. १०१/८४०/८५१/२०२१, दि. २५/११/२०२१ हुकूमनामा प्राप्त केलेला आहे.

२. ज्याअर्थी विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांनी दिनांक ०८ डिसेंबर २०२१ रोजी सौ. मिरा दिपक तट्टु यांस रीतसर नोटिस पाठवून हुकूमनाम्याप्रमाणे मागणी नोटिस मिळाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांचे आत संपूर्ण रक्कम भरणा करण्यास फर्माविले होते.

३. आणि ज्याअर्थी सौ. मिरा दिपक तट्टु यांनी अद्यापी उपरोक्त हुकूमनाम्याप्रमाणे भरणा संस्थेत केलेला नाही.

४. ज्याअर्थी, सौ. मिरा दिपक तट्टु यांचेकडून उपरोक्त संस्थेचे येणे रक्कम रुपये ९,६६,२४० (अक्षरी रक्कम : नऊ लाख सहासष्ट हजार दोनशे चाळीस फक्त) दिनांक ०१ मे २०२२ पासून होणारे व्याज घेणे आहे.

यास्तव मी, प्रमोद वसंतराव सागर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते मला महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चा नियम १०७ (१०) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार आदेश देतो की, पुढील उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे, व हा आदेश देण्यात आल्यानंतर ती मालमत्ता / आणि त्यावरील हक्क हितसंबंध इत्यादी कोणत्याही खाजगी हस्तांतरण करणे किंवा त्यावर निर्माण केलेला भार किंवा बोजा विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित मुंबई या संस्थेच्या विरुद्ध अग्राह्य / रद्द व निरर्थक होईल.

जप्त करावयाच्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

अ.क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	चतुःसीमा
१	२	३
१	गाव मौजे पाटस, तालुका दौंड, जिल्हा पुणे येथील शेतजमीन गट नं. २७७/१ पैकी ०० हे. ११ आर. व ग्रामपंचायत पाटस मिळकत नं. २४२१ मधील ३१२५ चौ. फुट पोल्ट्री शेड ही मिळकत.	पूर्वेस : गट नं. २७७/२. पश्चिमेस : श्री. केकाण. दक्षिणेस : कुसेगाव हद्द. उत्तरेस : गट नं. २७७/१.

प्रमोद वसंतराव सागर,
वसुली अधिकारी,
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,
१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे
नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक वसुली/एस.आर.ओ./जप्ती/२९/२०२२-२३. — १. ज्याअर्थी विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई या संस्थेने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१/९१ अन्वये, सौ. पुष्पा निळकंठ काळे / श्री. अंबादास निळकंठ काळे यांचे विरुद्ध वसुली दाखला : क्र. १०१/२०९/३५८/२०२१, दि. ०५/०८/२०२१ हुकूमनामा प्राप्त केलेला आहे.

२. ज्याअर्थी विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांनी दिनांक २० ऑक्टोबर २०२१ रोजी सौ. पुष्पा निळकंठ काळे / श्री. अंबादास निळकंठ काळे यांस रीतसर नोटिस पाठवून हुकूमनाम्याप्रमाणे मागणी नोटिस मिळाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांचे आत संपूर्ण रक्कम भरणा करण्यास फर्माविले होते.

३. आणि ज्याअर्थी सौ. पुष्पा निळकंठ काळे / श्री. अंबादास निळकंठ काळे यांनी अद्यापी उपरोक्त हुकूमनाम्याप्रमाणे भरणा संस्थेत केलेला नाही.

४. ज्याअर्थी, सौ. पुष्पा निळकंठ काळे / श्री. अंबादास निळकंठ काळे यांचेकडून उपरोक्त संस्थेचे येणे रक्कम रुपये २४,४२,८६६ (अक्षरी रक्कम : चोवीस लाख बेचाळीस हजार आठशे सहासष्ट फक्त) दिनांक ०१ मे २०२२ पासून होणारे व्याज घेणे आहे.

यास्तव मी, प्रमोद वसंतराव सागर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते मला महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चा नियम १०७ (१०) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार आदेश देतो की, पुढील उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे, व हा आदेश देण्यात आल्यानंतर ती मालमत्ता / आणि त्यावरील हक्क हितसंबंध इत्यादी कोणत्याही खाजगी हस्तांतरण करणे किंवा त्यावर निर्माण केलेला भार किंवा बोजा विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित मुंबई या संस्थेच्या विरुद्ध अग्राह्य / रद्द व निरर्थक होईल.

जप्त करावयाच्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

अ.क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	चतुःसिमा
१	२	३
१	मोजे आलेगाव, तालुका दोंड, जिल्हा पुणे गट नं. ५/१, क्षेत्र ३ हे. ४३ आर. + पो.ख. ० हे. ०१ आर. एकुण क्षेत्र ३ हे. ४४ आर. यासी आकार ९ रु. ७७ पैसे पैकी ०१ हे. ७१ आर. + पो.ख. ० हे. ०१ आर. एकुण क्षेत्र १ हे. ७२ आर. आकार ४ रु. ८८ पैसे ही मिळकत.	पूर्वेस : गट नं. ६. पश्चिमेस : दोंड-सिद्धटेक रोड. दक्षिणेस : गट नं. ५/२. उत्तरेस : गट नं. ३.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,

१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे

नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक वसुली/एस.आर.ओ./जप्ती/३०/२०२२-२३. — १. ज्याअर्थी विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई या संस्थेने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१/९१ अन्वये, श्री. विनायक बाबुराव काळे / श्री. संदीप विनायक काळे यांचे विरुद्ध वसुली दाखला : क्र. १०१/८४१/८५२/२०२१, दि. २५/११/२०२१ हुक्मनामा प्राप्त केलेला आहे.

२. ज्याअर्थी विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांनी दिनांक ८ डिसेंबर २०२१ रोजी श्री. विनायक बाबुराव काळे / श्री. संदीप विनायक काळे यांस रीतसर नोटिस पाठवून हुक्मनाम्याप्रमाणे मागणी नोटिस मिळाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांचे आत संपूर्ण रक्कम भरणा करण्यास फर्माविले होते.

३. आणि ज्याअर्थी श्री. विनायक बाबुराव काळे / श्री. संदीप विनायक काळे यांनी अद्यापी उपरोक्त हुक्मनाम्याप्रमाणे भरणा संस्थेत केलेला नाही.

४. ज्याअर्थी, श्री. विनायक बाबुराव काळे / श्री. संदीप विनायक काळे यांचेकडून उपरोक्त संस्थेचे येणे रक्कम रुपये २४,४७,७०२ (अक्षरी रक्कम : चोवीस लाख सत्तेचाळीस हजार सातशे दोन फक्त) दिनांक ०१ मे २०२२ पासून होणारे व्याज घेणे आहे.

यास्तव मी, प्रमोद वसंतराव सागर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते मला महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चा नियम १०७ (१०) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार आदेश देतो की, पुढील उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे, व हा आदेश देण्यात आल्यानंतर ती मालमत्ता / आणि त्यावरील हक्क हितसंबंध इत्यादी कोणत्याही खाजगी हस्तांतरण करणे किंवा त्यावर निर्माण केलेला भार किंवा बोजा विशाल जुन्नर सहकारी पतपेढी मर्यादित मुंबई या संस्थेच्या विरुद्ध अग्राह्य / रद्द व निरर्थक होईल.

जप्त करावयाच्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

अ.क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	चतुःसिमा
१	२	३
१	श्री. विनायक बाबू ऊर्फ बाबुराव काळे यांच्या नावे असलेली गाव मौजे बन्हाणपूर, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील शेतजमीन गट नं. १७९ यापैकी ०१ हे. ९८ आर. पोटखराबा ०० हे. ०३ आर. असे एकत्रित ०२ हे. ०१ आर. ही मिळकत.	पूर्वेस : गट नं. १८०. पश्चिमेस : रस्ता. दक्षिणेस : गट नं. १७८. उत्तरेस : गट नं. १९२.

प्रमोद वसंतराव सागर,

वसुली अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,
१९६० चे कलम १५६ नियम १९६१ चे
नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त.

पुणे, १० मे २०२२.

आदेश

क्रमांक वसुली/अ/१५६/१/१७२/६७३/२४३-अ/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, चंद्रशेखर जनार्दन जगताप, वसुली अधिकारी, संत सोपानकाका सहकारी बँक लिमिटेड, सासवड महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, जाब देणार १) मे. पुजा डेव्हलपर्स भागीदार - दातीर संजय विठ्ठल, राहणार स.नं. २९, विघ्नहर्ता नगर, लक्ष्मी निवास, कात्रज, पुणे ४११ ०४६, जाब देणार - २) मे. पुजा डेव्हलपर्स भागीदार - आहिरे राजेंद्र मारुती, मु. पो. कापुरहोळ, तालुका भोर, जिल्हा पुणे ४१२ २०५, जाब देणार - ३) नलावडे संदिप परशुराम, मु. पो. वाजेघर बु., तालुका वेल्हा, जिल्हा पुणे ४१२ २१३, जाब देणार - ४) कुंभारकर सुनिल महादेव, राहणार फ्लॅट नं. १, प्लॉट नं. १२, महेश को-ऑप. हौ. सोसायटी, वनश्री बिल्डींग, बिबवेवाडी, पुणे ४११ ०३७ यांचेकडील संत सोपानकाका सहकारी बँक लि., सासवड यांचे दि. ३०/०४/२०२२ अखेरचे कर्ज रु. २,९९,०६,९८२ (अक्षरी दोन कोटी नव्व्यानऊ लाख सहा हजार नऊशे ब्याऐशी रुपये फक्त) + पुढील व्याज इ. सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गत परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेली मिळकतीवर बोजा नोंद करण्यात यावी आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे. उपरोक्त रक्कम + पुढील व्याज + शासकीय अधिभार + कर्ज वसुली खर्च इ. होणारी एकुण रक्कम संत सोपानकाका सहकारी बँक लि., सासवड यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचा जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

अ.क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	गाव	गट नं.	क्षेत्र	आकार	पैकी हिश्याचे क्षेत्र
१	२	३	४	५	६	७
१	मे. पुजा डेव्हलपर्स भागीदार १) दातीर संजय विठ्ठल भागीदार २) आहिरे राजेंद्र मारुती	मौजे कापुरहोळ ता. भोर, जि. पुणे.	१२ १४	० हे. ७१ आर. पोट खराब्यासह ० हे. ६४ आर. पोट खराब्यासह	०२ रु. ७५ पै. ०२ रु. ७६ पै.	० हे. २३.६६ आर. ० हे. ६४ आर.

वरील मिळकतीवर विकसीत करण्यात आलेल्या आर.सी.सी. इमारती मधील अपूर्ण बांधकाम असलेल्या (स्लॅब व विट बांधकाम) सदनिका १ बी.एच.के. २२ व २ बी.एच.के. १४ अशा एकुण ३६ सदनिका पुढीलप्रमाणे.

१ बी.एच.के. क्षेत्र ६५८ चौ. फुट प्रत्येकी सदनिका नं.								२ बी.एच.के. क्षेत्र ९६६ चौ. फुट प्रत्येकी सदनिका नं.				
१०२	१०९	२०२	२०९	३०२	३०९	४०३	४१०	१०१	११२	२०७	३०६	४०६
१०३	११०	२०३	२१०	३०३	३१०	४०४		१०६	२०१	२१२	३०७	४०७
१०४	१११	२०४	२११	३०४	३११	४०९		१०७	२०६	३०१	३१२	

उपरोक्त मिळकत जाब देणार क्र. २) मे. पुजा डेव्हलपर्स भागीदार - आहिरे राजेंद्र मारुती यांच्या हिश्यावर असलेल्या उपरोक्त मिळकतीवर बोजा नोंद करणे. जाब देणार यांच्या मालकीची म्हणजेच उपरोक्त तपशिलाप्रमाणे नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता जप्त करून त्या स्थावर मालमत्तेचा रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्याशिवाय वसुलीस पर्याय राहिलेला नाही. अशी माझी खात्री झाल्याने मी खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करून निर्गमित करित आहे.

चंद्रशेखर जनार्दन जगताप,
वसुली अधिकारी,
संत सोपानकाका सहकारी बँक लि.,
सासवड, जिल्हा पुणे.

सासवड, २३ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक वसुली/अ/१५६/१/१७२/६७३/२४३/२०२२. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, चंद्रशेखर जनार्दन जगताप, वसुली अधिकारी, संत सोपानकाका सहकारी बँक लिमिटेड, सासवड महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, जाब देणार १) मे. पुजा डेव्हलपर्स भागीदार - दातीर संजय विठ्ठल राहणार स.नं. २९, विघ्नहर्ता नगर, लक्ष्मी निवास, कात्रज, पुणे ४११ ०४६, जाब देणार - २) मे. पुजा डेव्हलपर्स भागीदार - आहिरे राजेंद्र मारुती, मु. पो. कापुरहोळ, तालुका भोर, जिल्हा पुणे ४१२ २०५, जाब देणार - ३) नलावडे संदिप परशुराम, मु. पो. वाजेघर बु., तालुका वेल्हा, जिल्हा पुणे ४१२ २१३, जाब देणार - ४) कुंभारकर सुनिल महादेव, राहणार फ्लॅट नं. १, प्लॉट नं. १२, महेश को-ऑप. हौ. सोसायटी, वनश्री बिल्डींग, बिबवेवाडी, पुणे ४११ ०३७ यांचेकडील संत सोपानकाका सहकारी बँक लि., सासवड यांचे दि. ३०/०४/२०२२ अखेरचे कर्ज रु. २,९९,०६,९८२ (अक्षरी दोन कोटी नव्यानऊ लाख सहा हजार नऊशे ब्याऐंशी रुपये फक्त) + पुढील व्याज इ. सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गत परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेली मिळकतीवर बोजा नोंद करण्यात यावी आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे. उपरोक्त रक्कम + पुढील व्याज + शासकीय अधिभार + कर्ज वसुली खर्च इ. होणारी एकुण रक्कम संत सोपानकाका सहकारी बँक लि., सासवड यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचा जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

अ.क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	गाव	गट नं.	क्षेत्र	पैकी हिश्याचे क्षेत्र
१	२	३	४	५	६
१	मे. पुजा डेव्हलपर्स भागीदार १) दातीर संजय विठ्ठल	मौजे कापुरहोळ	१४ २२७ २२२/२ २२२/१	० हे. ६४.०० आर. ० हे. १७.०० आर. ० हे. ११.०० आर. ० हे. ७३.०० आर.	० हे. ३१.८६ आर. ० हे. १३.०० आर. ० हे. ०८.२५ आर. ० हे. ०२.७५ आर.

	२२५	० हे. ०६.०० आर.	० हे. ०६.०० आर.
	२२६	० हे. २३.०० आर.	० हे. १७.०० आर.
मौजे केंजळ	६६३	० हे. ८५.०० आर.	० हे. ०२.०० आर.
	६७३	४ हे. ८९.०० आर.	० हे. ४०.०० आर.
	६८६	० हे. ०.८५.०० आर.	० हे. १४.१० आर.
	४७८	० हे. ३८.०० आर.	० हे. ३८.०० आर.

उपरोक्त मिळकत जाब देणार क्र. १) मे. पुजा डेव्हलपर्स भागीदार - दातीर संजय विठ्ठल यांच्या हिश्यावर असलेल्या उपरोक्त मिळकतीवर बोजा नोंद करणे. जाब देणार यांच्या मालकीची म्हणजेच उपरोक्त तपशिलाप्रमाणे नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता जप्त करून त्या स्थावर मालमत्तेचा रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्याशिवाय वसुलीस पर्याय राहिलेला नाही. अशी माझी खात्री झाल्याने मी खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करून निर्गमित करीत आहे.

चंद्रशेखर जनार्दन जगताप,
वसुली अधिकारी,
संत सोपानकाका सहकारी बँक लि.,
सासवड, जिल्हा पुणे.

सासवड, २३ मे २०२२.

आदेश

जावक क्रमांक वसुली/स्था.जप्ती/४१/२२-२३. — ज्याअर्थी जनता अर्बन को-ऑप. बँक लि., वाई, जिल्हा सातारा, शाखा-पाचवड या संस्थेने कर्जदार श्री. विजय उद्धव फरांदे जामिनदार यांचेविरुद्ध मे. उपनिबंधक (परसेवा) सहकारी संस्था, सातारा यांचा दिलेला कलम १०१ अंतर्गत वसुली दाखला क्र. २३०/२०२१-२२, दिनांक १७ नोव्हेंबर २०२१ रोजीच्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० कलम ९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

ज्याअर्थी मी, श्री. संदिप वासुदेव बाचल, वसुली अधिकारी, जनता अर्बन को-ऑप. बँक लि., वाई, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ च्या नियम १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करणेत येत आहे. आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा जनता अर्बन को-ऑप. बँक लि., वाई, शाखा-पाचवड बँकेच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकारांविरुद्ध वसुली दाखला आहे त्यांचे नाव	पत्ता	मिळकतीचे वर्णन गट नं./सि.स.नं.	क्षेत्र हे./आर.	हिस्सा
१	२	३	४	५	६
वसुली दाखला क्र. २३०/२०२१-२२, दिनांक १७/११/२०१९	१) श्री. विजय उद्धव फरांदे २) श्री. धनंजय राजाराम गोरे	मु. पो. आनेवाडी, ता. जावली, जि. सातारा. मु. पो. आनेवाडी, ता. जावली, जि. सातारा.	मौजे आनेवाडी, ता. जावली, जि. सातारा येथील शेतजमीन याचा १) गट नं. ७४ क्षेत्र ० हे. ५३ आर. व पो.ख. ० हे. २१ आर. २) गट नं. ७५ क्षेत्र ० हे. ३३ आर. व पो.ख. ० हे. ०३ आर.		श्री. विजय उद्धव फरांदे यांचा हिस्सा
कर्ज खाते क्र. ३/१६१/ २३०४४	३) श्री. राहुल महादेव सपकाळ	मु. पो. आनेवाडी, ता. जावली, जि. सातारा.	३) गट नं. १०४/२/३ क्षेत्र ० हे. ५२ आर. व पो.ख. ० हे. ०० आर. ४) गट नं. ९९/२३ क्षेत्र ० हे. ०८ आर. व पो.ख. ० हे. ०० आर.		

- ५) गट नं. १३४/१ क्षेत्र ० हे. ०२
आर. व पो.ख. ० हे. ०२ आर.
६) गट नं. ४०/७ क्षेत्र ० हे. ००.५०
आर व पो.ख. ० हे. ००.०० आर.
७) गट नं. ४५/६ पो.ख. ० हे. ०२ आर.
८) गट नं. ४०/९ क्षेत्र ० हे. ०२ आर.
व पो.ख. ० हे. ०० आर.
९) गट नं. ४०/८ क्षेत्र ० हे. ०१ आर.
व पो.ख. ० हे. ०० आर.
वरील सर्व गट नं. मधील श्री. विजय
उद्धव फरांदे यांचा हिस्सा.

शेरा - ज्या भारास मालमत्ता पात्र असेल असा कोणताही भार.

वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे असलेली कर्ज रक्कम रु. ७१,८२९ (अक्षरी रु. एकाहत्तर हजार आठशे एकोणतीस) + व्याज + सरचार्ज आणि कोर्ट खर्चासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत भरणा केली नाही तर वर उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करून विक्रीस काढण्यात येईल.

संदीप वासुदेव बाचल,

वसुली अधिकारी,

जनता अर्बन को-ऑप. बँक लि., वाई.

वाई, १३ मे २०२२.

आदेश

क्रमांक वसुली/अ./१५६/३/१७३/४५८/१२१/सन २०२२. — महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, चंद्रशेखर जनार्दन जगताप, वसुली अधिकारी, संत सोपानकाका सहकारी बँक लिमिटेड, सासवड महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, १) श्री. चव्हाण सचिन दशरथ, राहणार मु. पो. वरवे, तालुका भोर, जिल्हा पुणे, २) श्री. खोडवे संतोष नारायण, राहणार साठे कॉलनी, चिंचवडे नगर, चिंचवड, पुणे ४११ ०३३, ३) श्री. धुमाळ ज्ञानेश्वर मधुकर, राहणार १३२/२३/२, इंद्रायणी नगर, प्लॉट नं. ३३, वारजे, पुणे ५८, ४) श्री. कोंडे संभाजी विठ्ठल, मु. पो. केळवडे, तालुका भोर, जिल्हा पुणे यांचेकडील संत सोपानकाका सहकारी बँक लि., सासवड यांचे दि. ३०/०४/२०२२ अखेरचे कर्ज रु. ७,५८,११४ (अक्षरी रक्कम सात लाख अष्टावन्न हजार एकशे चौदा रुपये फक्त) + पुढील व्याज इ. सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गत परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेली मिळकत जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे. उपरोक्त रक्कम + पुढील व्याज + शासकीय अधिभार + कर्ज वसुली खर्च इ. होणारी एकुल रक्कम संत सोपानकाका सहकारी बँक लि., सासवड यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचा जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

अ) जाब देणार क्र. १ - चव्हाण सचिन दशरथ यांची मौजे खोपी, तालुका भोर, जिल्हा पुणे येथील गट नं. ४१०/२ खाते क्र. ६११ यांसी क्षेत्र ०० हे. १४ आर. सामाईक क्षेत्र.

ब) जाब देणार क्र. ४ कोंडे संभाजी विठ्ठल यांची मौजे खोपी, तालुका भोर, जिल्हा पुणे येथील गट नं. ४१०/२ खाते क्र. ६११ यांसी क्षेत्र ०० हे. १४ आर. सामाईक क्षेत्र.

जाब देणार यांच्या मालकीची म्हणजेच उपरोक्त तपशिलाप्रमाणे नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता जप्त करून त्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्याशिवाय वसुलीस पर्याय राहीलेला नाही. अशी माझी खात्री झाल्याने, मी खालीलप्रमाणे आदेश पारित करून निर्गमित करित आहे.

चंद्रशेखर जनार्दन जगताप,
वसुली अधिकारी,
संत सोपानकाका सहकारी बँक लि.,
सासवड, जिल्हा पुणे.

सासवड, ३० एप्रिल २०२२.

आदेश

जावक क्रमांक वसुली/स्था.जप्ती/२६/२२-२३.— ज्याअर्थी जनता अर्बन को-ऑप. बँक लि., वाई, जिल्हा सातारा या संस्थेने सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, वाई, जिल्हा सातारा यांचा दिलेला क्रमांक ५४९/२००६-०७, दिनांक १५ सप्टेंबर २००६ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० कलम ९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

ज्याअर्थी मी, विजय किसन लोखंडे, वसुली अधिकारी, जनता अर्बन को-ऑप. बँक लि., वाई, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ च्या नियम १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करणेत येत आहे. आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा जनता अर्बन को-ऑप. बँक लि., वाई या बँकेच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकारांविरुद्ध वसुली दाखला आहे त्यांचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेट घर नं.	भूमापन क्रमांक सि.स.नं. गट नंबर	क्षेत्र	चतुःसीमा/ हिस्सा
१	२	३	४	५	६
५४९/२००६-०७, दिनांक १५/०९/२००६	१) श्री. दत्तात्रय बबनराव सोनावणे	रा. १०२८, ब्राह्मणशाही वाई, ता. वाई, जि. सातारा.	मोजे ब्राह्मणशाही वाई येथील सि.स.नं. ९९१ क्षेत्र ८९.५ चौ.मी. मधील सामाईकातील श्री. कैलास दत्तात्रय मोरे यांचा हिस्सा.	एकत्रित क्षेत्र ८९.५ चौ. मी.	
	२) श्री. अशोक शिवराम राऊत	रा. १००६, ब्राह्मणशाही वाई, ता. वाई, जि. सातारा.			
	३) श्री. कैलास दत्तात्रय मोरे	रा. ९९१, ब्राह्मणशाही वाई, ता. वाई, जि. सातारा.			

शेरा - ज्या भारास मालमत्ता पात्र असेल असा कोणताही भार.

देणे असलेली थकबाकी रक्कम रु. १८,२८५ (अक्षरी रु. अठरा हजार दोनशे पंच्याऐंशी फक्त) अधिक व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

विजय किसन लोखंडे,
वसुली अधिकारी,
जनता अर्बन को-ऑप. बँक लि., वाई.

वाई, ३० एप्रिल २०२२.

आदेश

क्रमांक एस.आर.ओ./१५६/१०५/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, सुरेश विठ्ठल तापकीर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. द्वारा.— संतकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, चन्होली बु., महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. पठारे पांडुरंग बाळकृष्ण यांचेकडील कर्ज रुपये ६,०४,३६९ अधिक दिनांक १ फेब्रुवारी २०२२ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता ह्या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खाजगी हस्तांतरण तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे. तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी संतकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, चन्होली बु., यांचे बाबतीत रद्द होतील. निरर्थक ठरतील बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

१०१/(१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - दाखला क्र. १०१/२०५२/२१५६/२०२१, दि. २५/०१/२०२२

१) ज्यांच्या विरुद्ध १०१/(१) चा दाखला आहे.

१) पठारे पांडुरंग बाळकृष्ण (लवादी थकबाकीदार तथा प्रतिवादी क्र. १)

२) काकडे तानाजी साहेबराव (जामिनदार क्र. १ तथा प्रतिवादी क्र. २)

३) पठारे शिवाजी उत्तम (जामिनदार क्र. २ तथा प्रतिवादी क्र. ३)

२) **स्थावर मिळकतीचे वर्णन :** गाव मौजे दिघी येथील सर्व नं. ७९ यामधील लिहून देणार यांचे खरेदी मालकीचे निवासी विभागातील मिळकत यांसी क्षेत्र ३५० चौ.मी. ही मिळकत तसेच यावर बांधण्यात आलेल्या आर.सी.सी. बांधकाम तळमजला १८.५ × ५७.५ मध्ये ५ खोल्या, संडास, बाथरूम, जिना, पहिला मजला असे एकूण क्षेत्र ११९६ चौ. फुट म्हणजेच १११.४० चौ. मी. यांसी पिंपरी-चिंचवड मनपा मिळकत क्र. ०१५९७ व त्यावरील बांधण्यात आलेले आरसीसी बांधकाम १८.५ × ५७.५ मध्ये ५ खोल्या, संडास, बाथरूम, जिना, पहिला मजला असे एकूण क्षेत्र ११९८ चौ. फुट म्हणजेच १११.४० चौ. मी. यांसी पिंपरी चिंचवड मनपा मिळकत क्र. ०१५९८ असा आहे. यांसी एकूण १० खोल्या यांसी एकूण क्षेत्र २३९७.४० चौ. फुट म्हणजेच २२२.८१ चौ.मी. ही मिळकत त्यामधील माती व सदर मिळकतीत जाण्या येण्याच्या हक्कासहित सर्व तदंगभूत वस्तुसहित, जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत मिळकत संतकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, चन्होली बु. यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ०४ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मुद्रेशह दिला असे.

सुरेश विठ्ठल तापकीर,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

द्वारा.— संतकृपा ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

चन्होली बु., जिल्हा पुणे.

आदेश

क्रमांक एस.आर.ओ./१५६/५५६/सन २०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, प्रविण प्रल्हाद थिटे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., द्वारा.— श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, तालुका खेड, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये असा आदेश देतो की, श्री. नवनाथ बाबाजी पवळे, मु. पो. काळूस, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांचेकडील कर्ज रुपये ४,७१,४१७ अधिक दिनांक २५ ऑगस्ट २०१८ पासून होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व प्रासंगिक वसुली खर्च वसुलीसाठी त्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता ह्या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्तेबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खाजगी हस्तांतरण तारण करण्यास या आदेशाने मनाई करण्यात येत आहे. तसे व्यवहार करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निघोजे, तालुका खेड, जिल्हा पुणे, यांचे बाबतीत रद्द होतील. निरर्थक ठरतील बोजा ठरविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

परिशिष्ट-अ

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

१०१/(१) वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक - दाखला क्र. १०१/१३३४/१६४२/२०१८, दि. १९/११/२०१८

१) ज्यांच्या विरुद्ध १०१/(१) चा दाखला आहे.

१) श्री. नवनाथ बाबाजी पवळे.

२) श्री. अनिल घमाजी टोपे.

३) श्री. सचिन बबन चव्हाण.

२) स्थावर मिळकतीचे वर्णन : गाव मौजे काळूस, तालुका खेड, जिल्हा पुणे येथील जमिन गट नं. २१३२ यांसी क्षेत्र ०० हे. ९७ आर. अधिक पोटखराबा ०१ हे. ४८ आर. असे एकुण क्षेत्र ०२ हे. ४५ आर. पैकी कर्ज घेणार व मान्यता देणार यांच्या सामाईक अविभक्त हिश्रयाची मिळकत क्षेत्र ०० हे. ०८ आर. पो. खराबा ०० हे. १२ आर. असे एकुण ०० हे. २० आर. तसेच जप्ती बोजा नोंद केलेली मिळकत नं. ९९२/१ पहिला मजला आर.सी.सी. बांधकाम १५ × ३५ असे एकूण बांधकाम ५२५ चौ. फुट दुसरा मजला आर.सी.सी. बांधकाम १५ × ३५ असे ५२५ चौ. फुट तिसरा मजला १५ × ३५ असे एकूण ५२५ चौ. फुट बांधकाम १५७५ असे एकूण बांधकाम मिळकत तसेच मिळकत नं. ९९८ मधील बांधकाम दगड, विटा, लोखंडी पत्र्याची पडवी असे एकूण १८ × १२ चौ. फुट एकूण २१६ चौ. फुट बांधकाम मिळकत आणि मिळकत १२०५ मधील बांधकाम दगड, विटा, सिमेंटचे घर पुढे लोखंडी पडवी सिमेंट प्लास्टर बांधकाम १२ × १८ एकूण असे ३९६ चौ. फुट पहिला मजला जप्ती बोजा नोंद मिळकत. श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, निघोजे, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांचेकडील कर्जासाठी त्यांच्या मालकीची स्थावर मिळकत त्यामधील दगड, माती व सदर मिळकतीत जाण्या येण्याच्या हक्कासहित सर्व तदंगभुत वस्तुसहित जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आता श्री समर्थ ग्रामिन बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, चिंबळी, तालुका खेड, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३० मार्च २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

प्रविण प्रल्हाद थिटे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

द्वारा.— श्री समर्थ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

निघोजे, तालुका खेड, जिल्हा पुणे.

पुणे, ३० मार्च २०२२.

आदेश

क्रमांक विविअ/म.स.का.क.१५६/स्थावर जप्ती/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, ज्योती प्रमोद पाटील, वसुली अधिकारी, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्र. १०७ (१०) अन्वये आदेश देते कि, श्री. कैलास आबासाहेब बोरगे (लवादी थकबाकीदार) व त्यांचे जामिनदार यांचेकडील श्री सदगुरु नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, आकुर्डी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे कर्ज रक्कम रु. १,१०,३७,६२२ व रक्कम रु. ९,२१,५९७ वर दिनांक ०१ जुलै २०२१ पासून पुढे १५ टक्के व्याज, वसुली खर्च इ. सह रक्कम वसुलीसाठी जामिनदार श्री. चुडामण बळीराम चौधरी यांची ह्या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशानुसार जप्त करण्यात येत आहे. सदरचा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करणेस किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

गाव मौजे निगडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नं. १७, हिस्सा नं. ४ या मिळकतीवर बांधलेले क्षेत्र ५१२ चौ. फुट म्हणजेच ४७.५८ चौ. मी. जागा मिळकत व त्यावर आर.सी.सी. बांधकाम असलेले क्षेत्र ९६७ चौ. फुट म्हणजेच ८९.८६ चौ. मी. मध्ये संडास, बाथरूम व जिन्यासह घर मिळकत.

जर अवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, इतर खर्च इ. होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत श्री सदगुरु नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, आकुर्डी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकड भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेली स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक १३ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

ज्योती प्रमोद पाटील,

वसुली व विक्री अधिकारी,

द्वारा.— श्री सदगुरु नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,

आकुर्डी, तालुका हवेली जिल्हा पुणे.

पुणे, १३ मे २०२२.